



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

Приказ

20.02.2017

№ 88

Нижний Новгород

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 17.02.2017 № 36) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовая компания «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть») от 29.12.2016, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее - Схема, приложение 1) с условным номером 64:24:090202:158:ЗУ1 площадью 70 000 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090202:158 общей площадью 800 000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», принадлежащего правообладателям (Приложение 2) на праве долевой собственности.

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 64:24:090202:158:ЗУ1 площадью 70 000 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:090202:158, предоставленного на праве долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Саратовская область, Перелюбский р-н, Натальиноярское муниципальное образование, в 3,2 км

юго-западнее х.Богдановка и в 3,8 км северо-восточнее д.Байгундино, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» по лицензии СРТ 01752 НЭ (дата регистрации 01.12.2015).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей земельного участка для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;
- ПАО НК «РуссНефть»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ерофееву Н.Л.

Начальник



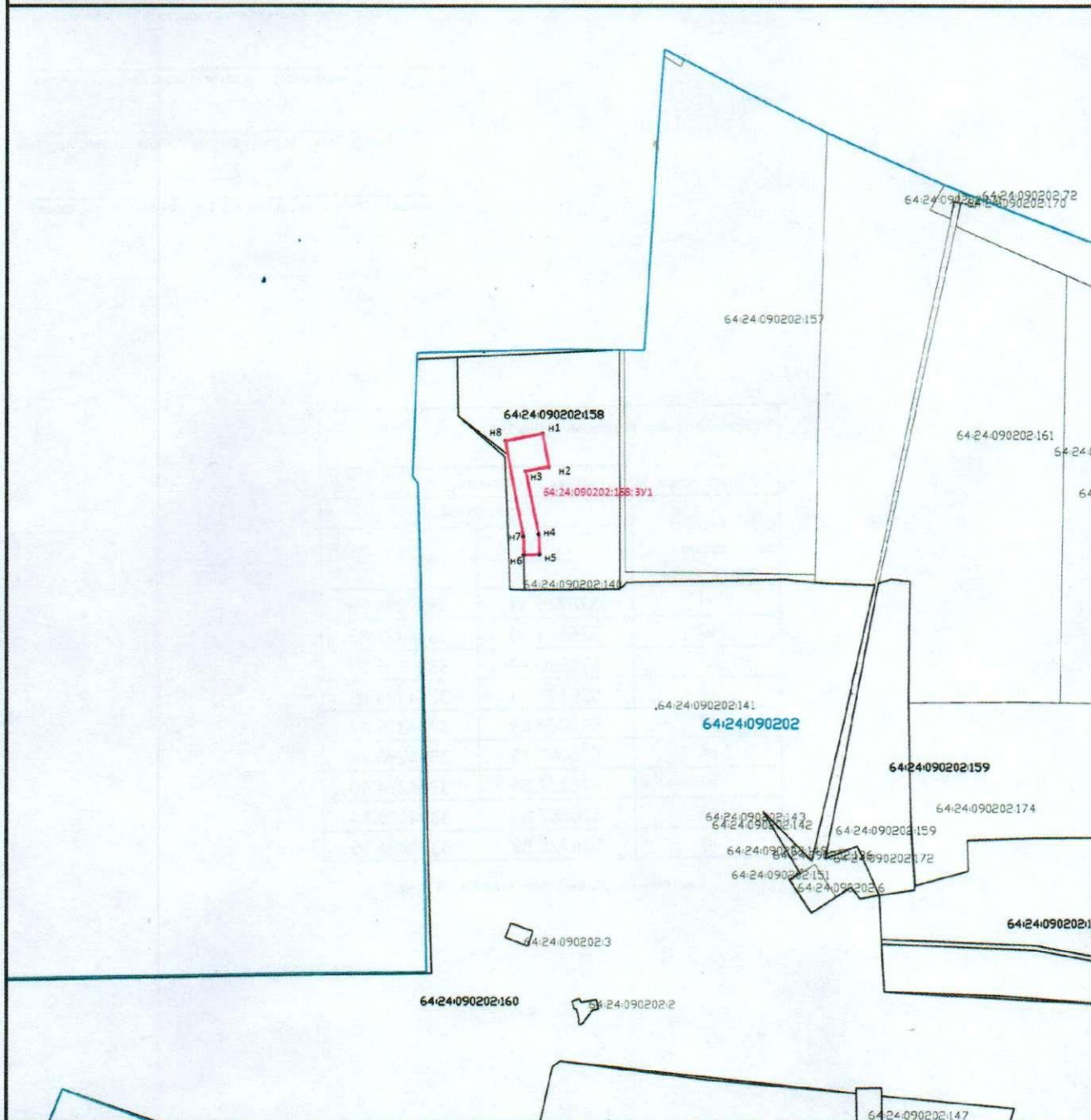
В.В. Хамидулин

к приказу от _____ № _____

Условный номер земельного участка: 64:24:090202:158:3У1

Площадь земельного участка: 70 000 м.кв.

Масштаб 1:30 000



Кадастровый номер квартала 64:24:090202

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| | граница земельного участка сведения о котором внесены в ГКН |
|  | граница квартала |
| | граница образуемого земельного участка |
| | обозначение характерной точки образуемого участка |
| | обозначение образуемого земельного участка |

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ N _____

Условный номер земельного участка 64:24:090202:158:ЗУ1		
Площадь земельного участка 70 000 м.кв.		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м.	
	X	Y
н1	526725.39	3394394.99
н2	526553.50	3394427.83
н3	526530.38	3394306.79
н4	526199.33	3394373.89
н5	526089.63	3394379.49
н6	526087.75	3394296.28
н7	526187.64	3394294.10
н8	526687.86	3394198.54
н1	526725.39	3394394.99

Система координат: Местная СК-64 зона 3

Приложение 2
к приказу от _____ № _____

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли	Ограничение /обременение права
1.	Чередникова Таиса Ильинична	64-64-45/009/2009-245 от 21.03.2009	1/4	Аренда
2.	Юрко Татьяна Кузьминична	64-64-45/009/2009-245 от 21.03.2009	1/4	Аренда
3.	Харитоновна Зинаида Алексеевна	64-64-45/009/2009-245 от 21.03.2009	1/4	Аренда
4.	Юрко Татьяна Кузьминична	64-64-10/031/2013-433 от 12.09.2013	1/4	Аренда

Ограничение (обременение) права: аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив «Красноармеец» ИНН 6424000171 ОГРН 1026401863355 КПП 642401001 (договор аренды земельного участка от 02.06.2009, дата регистрации 16.06.2009, № 64-64-45/013/2009-035)