



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

05.12.2017

Нижний Новгород

№ 512

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации, в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 01.12.2017 № 86), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «Нефтегазрезерв» (далее – АО «Нефтегазрезерв») от 21.09.2017 № б/н, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – Схемы, Приложение) с условными номерами:

- 1.1. - 64:05:120201:52:ЗУ1 общей площадью 1185 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ2 общей площадью 937 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ3 общей площадью 2236 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ4 общей площадью 121 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ5 общей площадью 2912 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ6 общей площадью 3600 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ7 общей площадью 3600 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:52 площадью 698760 +/- 731 кв.м, категории земель «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», предоставленного в аренду Банновой Любови Анатольевне (Далее – Баннова Л.А.) постановлением главы администрации Балаковского муниципального образования Саратовской области № 3631 от 16.10.2007.

- 1.2. - 64:05:120201:50:ЗУ1 общей площадью 4328 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:50 площадью 1057281 +/- 9000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Чупахину Александру Андреевичу (далее – Чупахин А.А.).

1.3. - 64:05:120201:43:ЗУ1 общей площадью 979 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:43 площадью 564981 +/- 0,66 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Чупахину А.А.

1.4. - 64:05:120201:3:ЗУ1 общей площадью 926 кв.м,

– 64:05:120201:3:ЗУ2 общей площадью 2606 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:3 площадью 891144 +/- 826 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Чупахину А.А.

2. Изъять:

2.1. земельные участки с условными номерами

- 64:05:120201:52:ЗУ1 общей площадью 1185 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ2 общей площадью 937 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ3 общей площадью 2236 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ4 общей площадью 121 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ5 общей площадью 2912 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ6 общей площадью 3600 кв.м,
- 64:05:120201:52:ЗУ7 общей площадью 3600 кв.м,

расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:52, предоставленного в аренду Банновой Л.А. из земель Российской Федерации (земли населенных пунктов), находящегося по адресу: Саратовская область, Балаковский р-н, тер.с. Быков Отрог для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр и осуществляемых за счет средств АО «Нефтегазрезерв» по лицензии СРТ 01846 НР (дата регистрации 29.03.2017).

2.2. у Чупахина А.А. земельные участки с условными номерами:

- 64:05:120201:50:ЗУ1 общей площадью 4328 кв.м,

расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:50, предоставленного на праве собственности из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Саратовская область, Балаковский р-н, в границах Быково-Отрогского МО для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр и осуществляемых за счет средств АО «Нефтегазрезерв» по лицензии СРТ 01846 НР (дата регистрации 29.03.2017).

- 64:05:120201:43:ЗУ1 общей площадью 979 кв.м,

расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:43, предоставленного на праве собственности из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Саратовская область, Балаковский р-н, в границах Быково-Отрогского МО для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием

недрами и осуществляемых за счет средств АО «Нефтегазрезерв» по лицензии СРТ 01846 НР (дата регистрации 29.03.2017).

- 64:05:120201:3:ЗУ1 общей площадью 926 кв.м,
- 64:05:120201:3:ЗУ2 общей площадью 2606 кв.м,

расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:05:120201:3, предоставленного на праве собственности из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Саратовская область, Балаковский р-н, в границах Быково-Отрогского МО для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Нефтегазрезерв» по лицензии СРТ 01846 НР (дата регистрации 29.03.2017).

3. Поручить АО «Нефтегазрезерв»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденными Схемами;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявления о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

- осуществлять переговоры с правообладателями изымаемых земельных участков относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельных участков и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельных участков в адрес правообладателей изымаемых участков для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию Балаковского муниципального района Саратовской области:

- Банновой Л.А.
- Чупахину А.А.
- АО «Нефтегазрезерв»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Полякову Л.А.

Начальник



В.В. Хамидулин