ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

27.02.2019 Нижний Новгород № 63

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 26.02.2019 № 193) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Кулюшевнефть» (далее – ООО «Кулюшевнефть») от 07.02.2019, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема, Приложение) с условным номером записи 18:11:010001:56:ЗУ2 площадью 11973 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 18:11:010001:56 площадью 997194+/-8738 кв.м, входящего в единое землепользование 18:11:000000:672 площадью 16949000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного назначения», принадлежащего на правах собственности Обществу с ограниченной ответственностью «Русская Нива» ИНН 1838001692 (далее – ООО «Русская Нива»).

2. Изъять у ООО «Русская Нива» земельный участок с условным номером 18:11:010001:56:ЗУ2 площадью 11973 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 18:11:010001:56 площадью 997194+/-8738 кв.м, входящего в единое землепользование 18:11:000000:672 площадью 16949000 кв.м, принадлежащего на правах собственности ООО «Русская Нива» ИНН 1838001692, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Каракулинский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по административной границе Каракулинского района (СПК «Рекорд» с. Кулюшево Каракулинского района), определить в следующих границах полей и участков: Полевой

севооборот 1: поле № 1 - участок № 2, часть участка № 5, поле № 2- участок № 1, части участков № 3 и 4, поле № 3 – участки № 1, 2, 4, 5, часть участка № 3, поле № 7 - участки № 2, 3, 8, 9, 10 и часть участка № 7; Почвозащитный севооборот: поле № 2 – участок № 1, часть участка № 3; Культурные пастбища: часть поля № 1, часть поля № 2, часть поля № 3; пастбищный участок – лога «Саратовская вершина», «Осиношный», «Большая и Малая Ренда», «Подмалинник», «Шумшорка», «Кимовский», «Большая и Малая Ежеиха», «Белый лог», пойма речки «Кобылка», урочища «Орешник»; сенокосный участок – «Большой Бурушков» лог, лог «Корастылева грива» и «Камышино», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Кулюшевнефть» согласно лицензии ИЖВ 01730 НР (дата государственной регистрации 21.03.2012).

3. Поручить ООО «Кулюшевнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с ООО «Русская Нива» относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес ООО «Русская Нива» для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике (Филатова Е.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «Русская Нива»;

- ООО «Кулюшевнефть»;

- в орган регистрации прав.

5. Удмуртскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Яблоков В.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике Филатову Е.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белоконя А.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
к приказу от 27.02.19 № 63

Утверждена

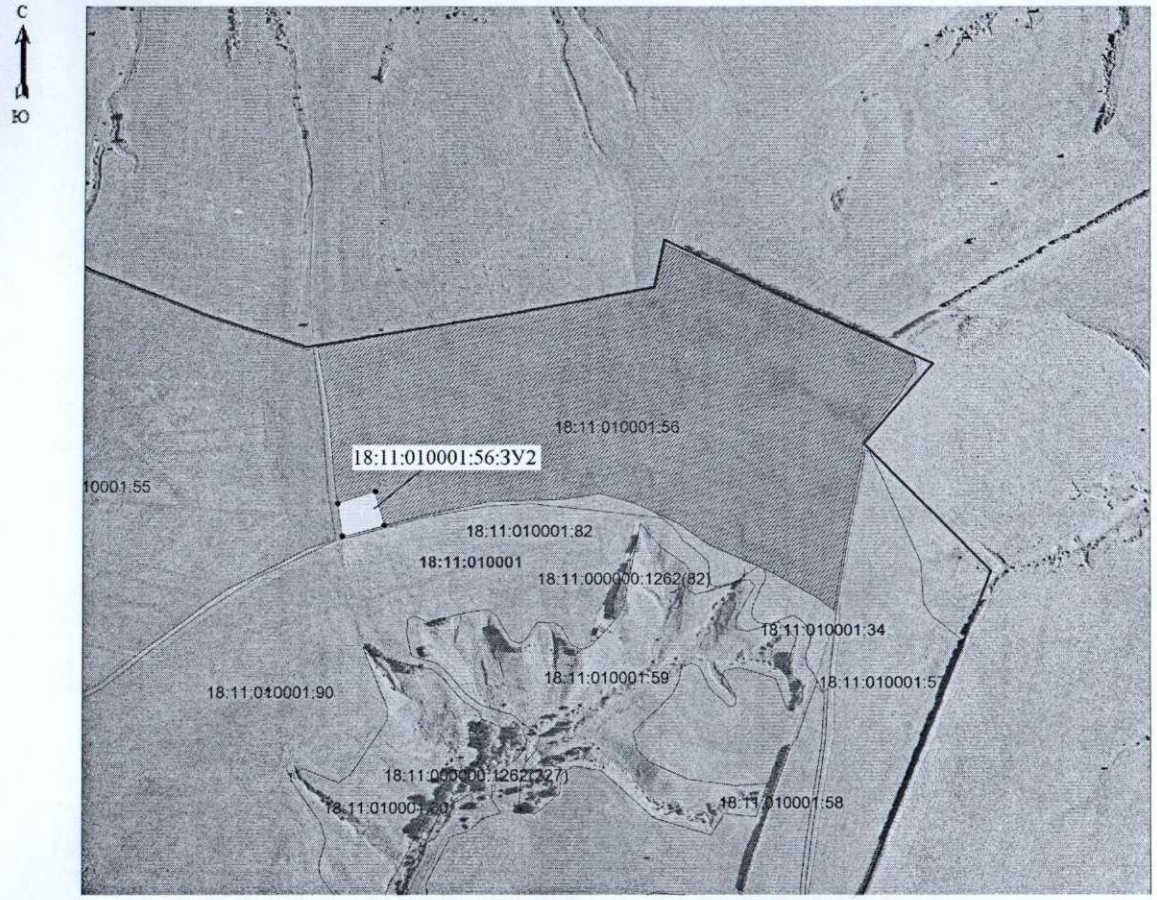
наименование документа об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявшего решение об изъятии земельного участка

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
№ 284 от 11.12.2018

Адрес: Российская Федерация, Удмуртская Республика, Каракулинский район, сельское поселение село Кулюшево, в границах СПК "Рекорд"
Общая площадь участка: 985 221 кв.м.
Площадь участка подлежащая изъятию: 11973 кв.м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения



Масштаб 1:150000

Условные обозначения:

Название условного знака	Изображение
Часть границы кадастрового квартала	
Граница участка подлежащего изъятию	
Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	
Обозначение характерной точки	н1, н2, н3, н4

Координаты подлежащего изъятию участка

Кадастровый номер земельного участка 18:11:000000:672				
Площадь земельного участка 18:11:010001:56:ЗУ2 11973 м²				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Координаты, градусы минуты секунды	
	X	Y	широта	долгота
1	2	3	4	5
н1	304645.64	2252013.96	53° 34′ 56″	56° 05′ 46″
н2	304680.63	2252121.71	53° 35′ 02″	56° 05′ 47″
н3	304580.87	2252150.92	53° 35′ 04″	56° 05′ 44″
н4	304550.00	2252028.23	53° 34 57″	56 05 43″
н1	304645.64	2252013.96	53° 34′ 56″	56° 05′ 46″

Система координат МСК-18