



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

13.06.2019

Нижний Новгород

№ 223

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 10.06.2019 № 233), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Публичного акционерного общества Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» (далее – ПАО АНК «Башнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема) с условным номером 56:21:2407001:162:ЗУ1 площадью 57 348 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:162 площадью 544 000 +/- 258 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащего на правах собственности Дубинину Артему Николаевичу.

2. Изъять у Дубинина Артема Николаевича земельный участок с условным номером 56:21:2407001:162:ЗУ1 площадью 57 348 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:162 площадью 544 000 +/- 258 кв.м, принадлежащего на правах собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, в северо-западной части кадастрового квартала 56:21:2407001, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО АНК «Башнефть» согласно лицензии ОРБ 02908 НЭ (дата государственной регистрации 25.03.2016).

3. Поручить ПАО АНК «Башнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с Дубининым Артемом Николаевичем относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Дубинина Артема Николаевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Дубинину Артему Николаевичу;
- ПАО АНК «Башнефть»;
- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семьнин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

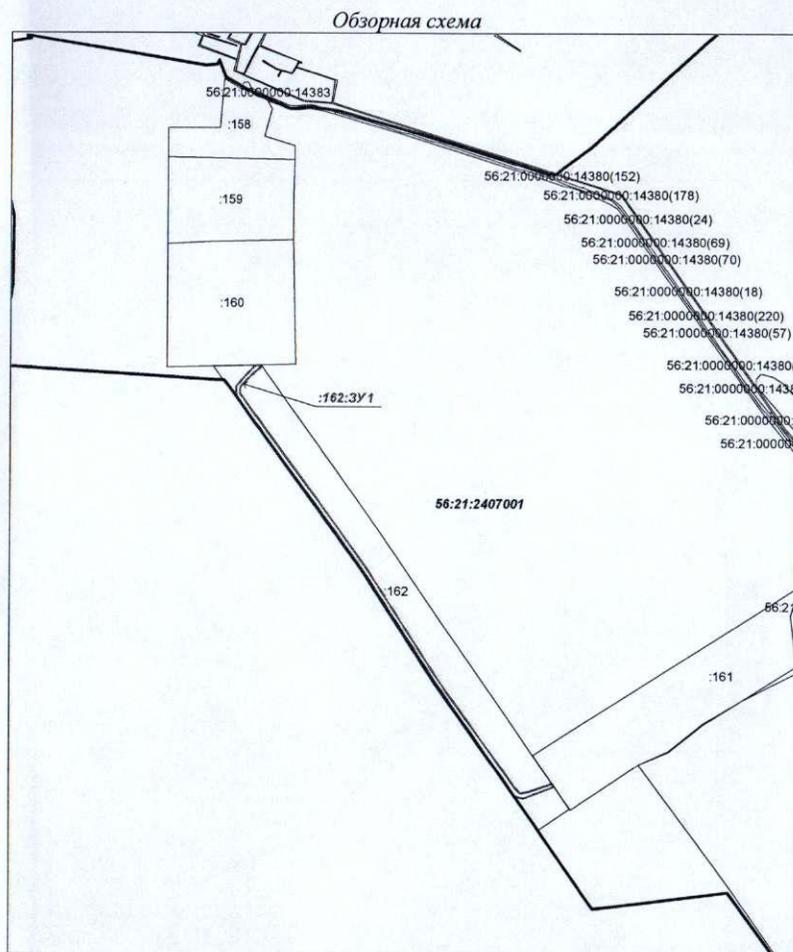
Начальник



В.В. Хамидулин

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 56:21:2407001  
(Раздел с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:162)**

УТВЕРЖДЕНА



**Сведения об исходном земельном участке с кадастровым номером 56:21:2407001:162**  
**Местоположение:** Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:21:2407001  
**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения  
**Разрешенное использование:** для сельскохозяйственного использования  
**Площадь:** 544 000 кв. м.

**Сведения об образуемом земельном участке 56:21:2407001:162:3У1**  
**Местоположение:** Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:21:2407001  
**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения  
**Разрешенное использование:** для сельскохозяйственного использования  
**Площадь:** 57 348 кв. м.

**Условные обозначения:**

- - граница образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 56:21:2407001:162 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 56:21:2407001 - номер кадастрового квартала
- :162:3У1 - номер образуемого земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы по сведениям ЕГРН
- n1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Условный номер земельного участка - :162:3У1		
Площадь земельного участка – 57 348 кв. м.		
МСК-56, зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	458495,89	2276015,24
n2	458496,36	2276039,64
n3	458493,33	2276041,84
n4	458407,13	2275949,35
n5	458390,53	2275934,15
n6	458372,63	2275928,03
n7	458353,91	2275930,80
n8	458334,83	2275942,73
n9	457486,80	2276571,28
n10	457443,81	2276601,23
n11	456937,21	2276932,27
n12	456903,03	2276955,13
n13	456869,31	2276978,67
n14	456374,33	2277332,15
n15	456349,48	2277360,69
n16	456354,14	2277398,25
n17	456400,36	2277521,78
n18	456383,45	2277533,73
n19	456324,01	2277374,78
n20	456336,22	2277334,78
n21	456891,50	2276938,25
n22	457405,13	2276602,61
n23	457453,82	2276569,76
n24	457501,52	2276535,48
n25	458338,74	2275914,94
n26	458361,21	2275906,85
n27	458387,53	2275909,26
n28	458407,78	2275920,72
n1	458495,88	2276015,24

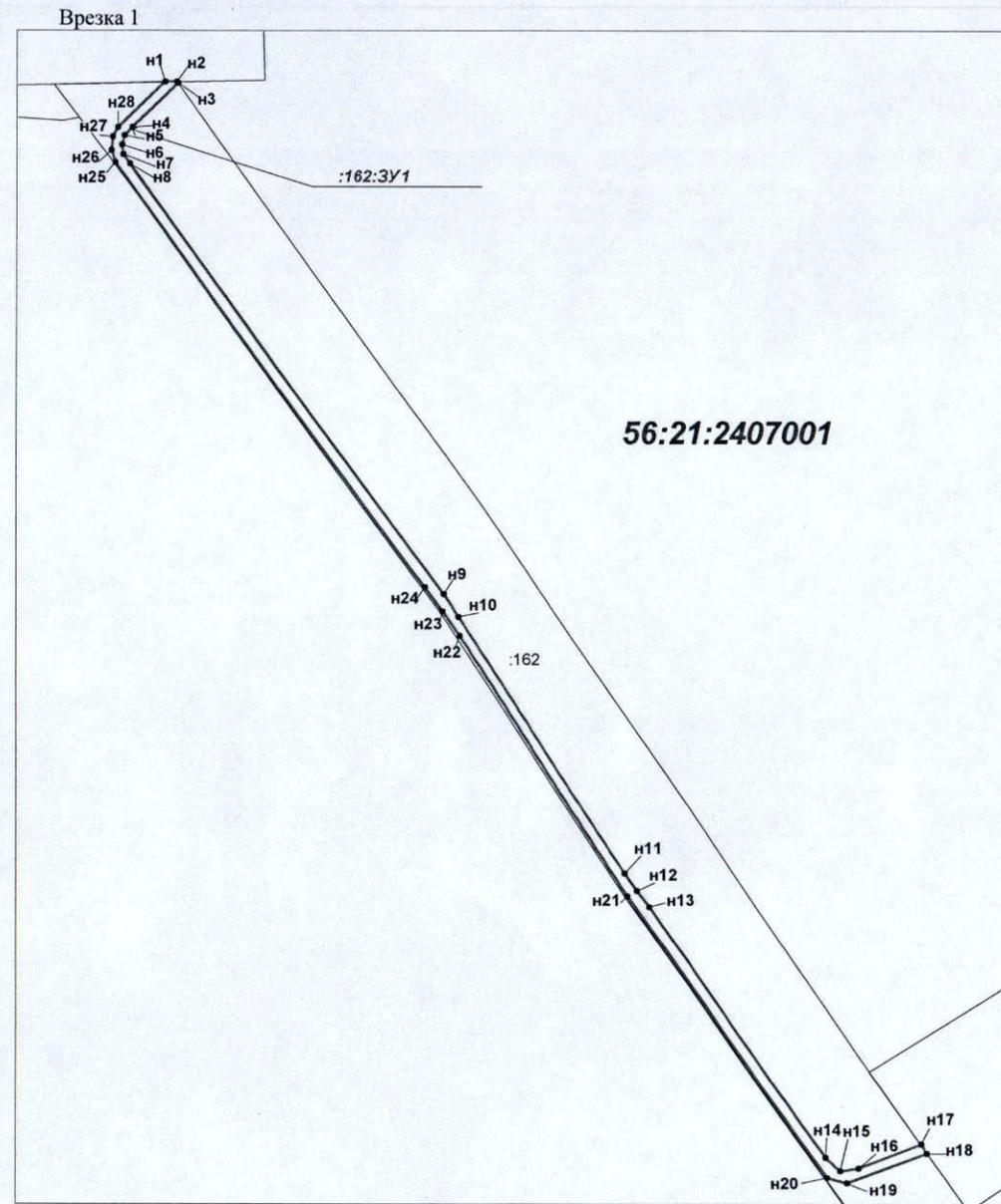
УТВЕРЖДЕНА

---

---

---

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 56:21:2407001  
(Раздел с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:162)



Масштаб 1:10000