Приложение 1

к приказу Приволжскнедра

от 20.12.2019 № 547

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

**на право пользования недрами с целью разведки и добычи**

**лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения**

**Суксунский пруд в Пермском крае**

1. **Общие положения**

1.1. Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (далее - Приволжскнедра) объявляет аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае (далее – аукцион).

1.2. Проведение аукциона осуществляется в соответствии с Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае (далее – Порядок и условия проведения аукциона), утвержденными приказом Приволжскнедр от 20.12.2019 № 547, и Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по организации проведения в установленном порядке конкурсов и аукционов на право пользования недрами, утвержденным приказом Минприроды России от 22.12.2017 № 698 (далее – Административный регламент).

1.3. Участие в аукционе может принять субъект предпринимательской деятельности, подавший заявку на участие в аукционе в установленном условиями аукциона порядке и отвечающий требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации о недрах к пользователям недр.

1.4. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

1.5. Заседание аукционной комиссии и проведение аукциона осуществляется в помещении Отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Пермскому краю (далее – Пермьнедра) по адресу: **Россия, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 5.**

1.6. Проведение аукциона, а также подведение его итогов состоится **4 марта** **2020 года в 11.00** (местное время).

1.7. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет **411 160 (четыреста одиннадцать тысяч сто шестьдесят) рублей.**

1.8. Размер сбора за участие в аукционе – **82 500 (восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей.**

1.9. Срок окончания подачи заявок и материалов, представляемых заявителями в соответствии с разделом 2 Порядка и условий проведения аукциона **–** не позднее **16.00** (местное время) **7 февраля 2020 года.**

1.10. Заявки и материалы, указанные в разделе 2 Порядка и условий проведения аукциона, представляются заявителями в Пермьнедра по адресу: **Россия, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 5.**

1.11. Ознакомиться с Порядком и условиями проведения аукциона можно на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в Пермьнедра по адресу: **Россия, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 5.**

Время работы: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 (местное время).

С даты публикации Порядка и условий проведения аукциона любое заинтересованное лицо вправе направить в Пермьнедра запрос (в письменной форме или в форме электронного документа) о разъяснении Порядка и условий проведения аукциона. Пермьнедра в течение трех рабочих дней с даты поступления запроса, направляет разъяснения (в письменной форме или в форме электронного документа) указанному лицу, если указанный запрос поступил в Пермьнедра не позднее, чем за пять рабочих дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**2. Требования к заявке и материалам, представляемым заявителем**

2.1. Для участия в аукционе на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае заявители представляют в Пермьнедра заявку на участие в аукционе на право пользования недрами (далее - заявка), в которой должны быть указаны:

1) наименование и организационно-правовая форма, место нахождения - для юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя, иностранного гражданина;

2) основной государственный регистрационный номер заявителя;

3) идентификационный номер налогоплательщика - заявителя;

4) банковские реквизиты заявителя;

5) намерение принять участие в аукционе на право пользования недрами;

6) целевое назначение работ на участке недр, наименование участка недр, местоположение, субъект Российской Федерации, на территории которого расположен участок;

7) реквизиты приказа о проведении аукциона на право пользования недрами;

8) указание на принятие обязательств по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами;

9) согласие с порядком и условиями проведения аукциона на право пользования недрами, размещенными на официальном сайте;

10) опись прилагаемых документов.

Форма заявки представлена в Приложении 3 к Порядку и условиям проведения аукциона.

2.2. К заявке должны прилагаться следующие документы и сведения в запечатанном конверте:

1) копии учредительных документов, заверенные печатью заявителя (при наличии) и подписью уполномоченного лица - для юридического лица;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности. В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии) и подписанную лицом, обладающим правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридического лица) или уполномоченным лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, обладающим правом действовать от имени заявителя без доверенности, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3) копия решения уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа организации, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

4) перечень лиц, входящих в одну группу - для юридического лица, для акционерного общества (помимо перечня лиц, входящих в одну группу) - выписка из реестра акционеров заявителя, полученная (оформленная) не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки;

5) решение уполномоченного органа управления заявителя об участии в аукционе на право пользования недрами;

6) данные о финансовых возможностях заявителя, необходимых для эффективного и безопасного проведения работ:

копия бухгалтерского баланса заявителя (с приложением всех обязательных форм) за год, предшествующий году подаче заявки, с отметкой налогового органа о его принятии или с приложением квитанции о приеме бухгалтерской (финансовой) отчетности налоговым органом (в случае направления бухгалтерской отчетности в налоговый орган в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи);

справки из банковских учреждений о движении денежных средств по счетам заявителя в течение месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, и остатке денежных средств на счетах заявителя;

договоры (копии договоров) займа или кредита, вступившие в силу на дату подачи заявки (в случае привлечения финансовых средств);

7) данные о квалифицированных специалистах и технических средствах, необходимых для эффективного и безопасного проведения работ на участке недр:

перечень собственных квалифицированных специалистов, а также квалифицированных специалистов юридических и физических лиц, привлекаемых для проведения работ на участке недр (в случае, если проведение отдельных видов работ на участке недр планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц);

перечень собственных технических средств и оборудования, а также технических средств и оборудования юридических и физических лиц, привлекаемых для проведения работ на участке недр (в случае, если проведение отдельных видов работ на участке недр планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц);

копии договоров с юридическими и физическими лицами, привлекаемыми для проведения работ на участке недр (в случае, если проведение отдельных видов работ на участке недр планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц);

8) справка с описанием технологии проведения работ, которые будут проводиться на участке недр, подписанная заявителем или лицом, имеющим право действовать от имени заявителя;

2.3. Заявитель вправе по собственной инициативе представить следующие документы, находящиеся в распоряжении государственных органов и иных органов:

копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе с указанием идентификационного номера налогоплательщика, заверенная в случае представления ее заявителем печатью заявителя (при наличии) и подписью уполномоченного лица - для юридических лиц, или подписью заявителя - для физических лиц;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копия Листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), заверенная в случае представления ее заявителем печатью заявителя (при наличии) и подписью уполномоченного лица;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки (для юридического лица);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

копии лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым пользованием недрами, в соответствии с Федеральным законом "О лицензировании отдельных видов деятельности" в отношении заявителя, а также привлеченных им юридических и физических лиц (в случае, если проведение отдельных видов работ на участке недр планируется осуществлять с привлечением юридических или физических лиц);

документы, подтверждающие уплату сбора за участие в аукционе на право пользования недрами;

документы, подтверждающие уплату задатка.

2.4. Непредставление заявителем документов, указанных в пункте 2.3 Порядка и условий проведения аукциона, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.

2.5 Документы, прилагаемые к заявке, предусмотренные пунктами 2.2 и 2.3 Порядка и условий проведения аукциона, представляются в одном экземпляре на бумажном носителе с приложением копий всех документов в электронной форме на электронном носителе (оптический диск CD или диск DVD, внешний USB-накопитель).

Состав и наименование копий документов в электронной форме на электронном носителе должно соответствовать описи документов, прилагаемых к заявке.

Опись, прилагаемая к заявке и оформленная на бумажном носителе, должна быть также представлена на электронном носителе в формате Microsoft Office Word.

Копии документов заверяются печатью заявителя (при наличии) и подписью уполномоченного лица заявителя.

Справки и документы, оформленные заявителем, подписываются лицом, обладающим правом действовать от имени заявителя без доверенности, или уполномоченным на то лицом, прошиваются и заверяются печатью заявителя (при наличии).

 Документы, составленные на иностранном языке, принимаются с их заверенным переводом на русский язык в соответствии с Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1.

Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**3. Порядок подачи и регистрации заявок на участие в аукционе**

3.1. До подачи заявки на участие в аукционе заявитель заключает с Приволжскнедра договор о задатке в двух экземплярах по форме согласно Приложению 1 к Порядку и условиям проведения аукциона и производит уплату суммы задатка по реквизитам, указанным в договоре о задатке.

Два экземпляра договора о задатке, подписанных со стороны заявителя, представляются в Приволжскнедра по адресу: **Россия, г. Нижний Новгород, пл. М. Горького, 4/2.**

Должностное лицо Приволжскнедра направляет заявителю или вручает под расписку уполномоченному представителю заявителя подписанный со стороны Приволжскнедра один экземпляр договора о задатке в срок не более 2 рабочих дней с даты представления в Приволжскнедра подписанных со стороны заявителя двух экземпляров договора о задатке.

3.2. С заявителя взимается сбор за участие в аукционе на право пользования недрами, который является одним из условий регистрации заявки.

Сбор за участие в аукционе на право пользования недрами перечисляется заявителями по реквизитам согласно Приложению 2 к Порядку и условиям проведения аукциона, в размере, указанном в пункте 1.8 Порядка и условий проведения аукциона.

Сбор за участие в аукционе на право пользования недрами независимо от результатов проведения аукциона заявителям не возвращается, за исключением случаев отказа в приеме заявки, отмены проведения аукциона на право пользования недрами, а также случаев признания судом по иску заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением установленных правил.

3.3.Уполномоченное должностное лицо Пермьнедра регистрирует поданные заявки в журнале регистрации входящей корреспонденции с указанием на заявке ее номера, даты и местного времени поступления в день подачи заявок.

Изменения и дополнения в заявки и прилагаемые к ним документы после даты окончания подачи заявок вноситься не могут.

Уполномоченное должностное лицо Пермьнедра передает зарегистрированные заявки и прилагаемые к ним документы в запечатанном конверте в рабочую группу для проведения конкурсов и аукционов на право пользования недрами (далее – рабочая группа), образованную приказом Приволжскнедр.

3.4. Вскрытие конвертов, прилагаемых к заявкам, осуществляется рабочей группой в первый рабочий день, следующий после истечения срока подачи заявок.

Заседание рабочей группы оформляется протоколом о подведении итогов вскрытия конвертов, прилагаемых к заявкам.

3.5. В протоколе о подведении итогов вскрытия конвертов, прилагаемых к заявкам, указываются:

1) дата, время и место проведения заседания рабочей группы;

2) информация о заявителях, конверты, прилагаемые к заявкам, которые были вскрыты рабочей группой;

3) перечень поданных заявок и прилагаемых к ним документов;

4) информация о наличии или отсутствии документов, предусмотренных описью;

5) информация об отсутствии заявок;

6) информация о поступлении одной заявки на участие в аукционе на право пользования недрами;

7) иные сведения по решению рабочей группы.

Протокол подписывается в тот же день всеми членами рабочей группы, принявшими участие в заседании.

3.6. Рабочая группа не производит вскрытие и установление комплектности заявочных материалов, поступивших после окончания срока подачи заявок.

3.7. Заявки с прилагаемыми материалами, поступившие после окончания срока подачи заявок, возвращаются заявителям по почте с соответствующей отметкой в журнале регистрации исходящей корреспонденции.

3.8. В случае если документы, предусмотренные пунктом 2.3 Порядка и условий проведения аукциона, не были представлены заявителем (его уполномоченным представителем) самостоятельно и отсутствуют в Роснедрах или его территориальном органе, в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения соответствующей информации, уполномоченное должностное лицо Пермьнедра осуществляет направление межведомственного запроса в государственный орган, в распоряжении которого находятся указанные документы.

3.9. Должностное лицо Пермьнедра в течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола о подведении итогов вскрытия конвертов, прилагаемых к заявкам (в случае наличия полного комплекта документов) или поступления запрошенных документов (из государственных органов) направляет полученные заявочные материалы, протокол заседания рабочей группы в аукционную комиссию, осуществляющую рассмотрение поданных заявок и принятие решений об их приеме или отказе в приеме.

**4. Рассмотрение и прием заявок на участие в аукционе**

4.1. Аукционная комиссия по рассмотрению заявок на участие в аукционе в течение 15 рабочих дней с даты поступления комплекта документов в аукционную комиссию осуществляет рассмотрение заявочных материалов с целью проверки финансовых, кадровых и технических возможностей заявителя, а также соответствия поданных заявок утвержденному и размещенному на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»:www.torgi.gov.ru Порядку и условиям проведения аукциона и требованиям, установленным Административным регламентом.

4.2. Решение о приеме заявки либо отказе в приеме заявки оформляется протоколом заседания аукционной комиссии.

В протоколе рассмотрения заявок указываются:

1) дата, время, место проведения заседания аукционной комиссии;

2) перечень заявителей, чьи конверты с заявочными материалами, прилагаемые к заявкам, были вскрыты рабочей группой;

3) перечень заявителей, которые отозвали заявки;

4) перечень заявителей, чьи заявки были приняты для участия в аукционе;

5) перечень заявителей, чьи заявки не были приняты для участия в аукционе с указанием основания отказа в принятии заявки;

6) реквизиты документов, подтверждающих уплату заявителями задатка и сбора за участие в аукционе в размере и в срок, установленные Порядком и условиями проведения аукциона;

7) иные сведения по решению аукционной комиссии.

4.3. Отказ в приеме заявки может последовать в следующих случаях:

1) заявка подана с нарушением установленных требований, в том числе если ее содержание не соответствует объявленным Порядку и условиям проведения аукциона на право пользования недрами;

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

К участию не допускаются заявители, своевременно не уплатившие задаток и сбор за участие в аукционе.

4.4. Протокол рассмотрения заявок оформляется секретарем комиссии и подписывается всеми членами аукционной комиссии, принявшими участие в заседании.

4.5. Должностное лицо Пермьнедра в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола доводит до заявителей решение аукционной комиссии о приеме или отказе в приеме заявки с помощью средств телефонной связи, факсимильной связи или электронной почты, а также направляет такое сообщение в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении.

4.6. С даты подписания протокола аукционной комиссией, принявшей решение о приеме заявки на участие в аукционе на право пользования недрами, заявители, чьи заявки были приняты, становятся участниками аукциона.

4.7. Если рабочей группой, указанной в пункте 3.4 Порядка и условий проведения аукциона, установлено отсутствие заявок либо поступление одной заявки на участие в аукционе на право пользования недрами аукционная комиссия принимает решение о признании аукциона на право пользования недрами несостоявшимся.

В случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, протокол рассмотрения заявок оформляется в соответствии с пунктом 4.2 Порядка и условий проведения аукциона и передается председателем аукционной комиссии не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола в Приволжскнедра для утверждения итогов аукциона на право пользования недрами.

**5.** **Порядок работы аукционной комиссии и проведения аукциона**

5.1. Аукцион на право пользования недрами проводится аукционной комиссией. Аукционная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и других членов комиссии.

Председатель аукционной комиссии руководит деятельностью комиссии и председательствует на заседаниях комиссии. В отсутствие председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

5.2. Заседание аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов от ее списочного состава, но не менее пяти человек.

5.3. Решение аукционной комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины членов от ее списочного состава, но не менее четырех членов аукционной комиссии.

5.4. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

5.5. Члены аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение о результатах проведенного аукциона.

5.6. В день проведения аукциона на право пользования недрами один из членов аукционной комиссии регистрирует представителей участников аукциона.

Регистрация начинается за один час до начала проведения аукциона на право пользования недрами и заканчивается за пять минут до начала проведения аукциона. Список зарегистрировавшихся представителей участников аукциона вручается председателю аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии получает от участников оформленную в надлежащем порядке доверенность лицу (лицам), имеющему право представлять участника на аукционе, либо документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

Представители участников аукциона, не сдавшие до проведения аукциона председателю аукционной комиссии вышеперечисленные документы, к участию в аукционе не допускаются. Данное решение вносится в протокол заседания аукционной комиссии.

5.7. Аукцион на право пользования недрами проводится в открытой форме посредством объявления участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами. Величина шага аукциона устанавливается в размере 10 (десять) процентов от стартового размера разового платежа.

5.8. Участникам аукциона на право пользования недрами выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые они поднимают после оглашения очередной величины разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить эту сумму.

5.9. Непосредственное проведение аукциона на право пользования недрами поручается аукционисту, избранному из состава аукционной комиссии.

5.10. Аукционист объявляет первое значение разового платежа, равное его стартовому размеру, увеличенному на размер шага аукциона.

5.11. Если после объявления первого значения разового платежа и троекратного повторения этого значения ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион прекращается и признается несостоявшимся.

5.12. В случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку. В случае поднятия нескольких табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку.

5.13. В ведомость прохождения шагов аукциона на право пользования недрами вносится только номер участника аукциона, который назван аукционистом.

Каждое последующее значение размера разового платежа аукционист назначает путем увеличения текущего значения на шаг аукциона.

5.14. По решению аукционной комиссии, после прохождения 100 и (или) 300 и (или) 500 шагов аукциона, величина шага аукциона может быть установлена в размере 10% от достигнутой величины размера разового платежа соответственно на 100 и (или) 300 и (или) 500 шаге аукциона.

В случае если проведение аукциона длится более 4 часов, допускается установление технического перерыва продолжительностью не более 24 часов.

5.15. Если после троекратного объявления очередного значения размера разового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается.

5.16. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую величину разового платежа за пользование недрами.

5.17. Итоги аукциона на право пользования недрами подводятся аукционной комиссией и оформляются протоколом о результатах аукциона на право пользования недрами.

5.18. В протоколе о результатах аукциона на право пользования недрами указываются:

1) дата, время, место проведения заседания аукционной комиссии;

2) наименование участка недр, по которому проводится аукцион;

3) состав членов аукционной комиссии, принявших участие в проведении аукциона;

4) сведения о победителе аукциона: наименование, реквизиты юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, иностранного гражданина;

5) стартовый размер разового платежа за пользование недрами;

6) окончательный размер разового платежа за пользование недрами, установленный по результатам аукциона;

7) сведения о том, что аукцион не состоялся (с указанием причин);

8) иные сведения по решению аукционной комиссии.

5.19. Протокол о результатах аукциона на право пользования недрами оформляется в 3-х экземплярах в день проведения аукциона и подписывается всеми членами аукционной комиссии, принявшими участие в итоговом заседании, и передается председателем комиссии не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в Приволжскнедра.

5.20. Аукцион на право пользования недрами признается несостоявшимся в следующих случаях:

при отсутствии заявок на участие в аукционе;

на участие в аукционе зарегистрирована одна заявка;

к участию в аукционе допущен только один заявитель;

к участию в аукционе не допущены все заявители;

участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера;

на итоговое заседание аукционной комиссии зарегистрировалось менее двух участников аукциона.

5.21. Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования недрами либо о признании аукциона несостоявшимся принимается не позднее 30 дней с даты проведения аукциона на право пользования недрами и оформляется приказом Приволжскнедра.

5.22. Приволжскнедра обеспечивают размещение информации о результатах проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения об утверждении результатов аукциона на право пользования недрами.

5.23. Информация о результате предоставления государственной услуги доводится до сведения заявителей с помощью средств телефонной связи, факсимильной связи или электронной почты не позднее дня, следующего за днем принятия решения об утверждении результатов аукциона на право пользования недрами.

**6. Общие сведения и краткая геологическая характеристика участка недр**

Объектом аукциона являются участки №№ 9-20 месторождения лечебных грязей Суксунский пруд (далее - участок недр) общей площадью 0,049 кв. км, со следующими географическими координатами угловых точек:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер угловой точки | Северная широта | Восточная долгота |
| градусы | минуты | секунды | градусы | минуты | Секунды |
| 1 | 57 | 08 | 09,0 | 57 | 22 | 00,6 |
| 2 | 57 | 08 | 11,6 | 57 | 21 | 44,0 |
| 3 | 57 | 08 | 16,8 | 57 | 21 | 46,7 |
| 4 | 57 | 08 | 14,2 | 57 | 22 | 03,3 |

Участку недр придается статус горного отвода, ограниченного по глубине нижней границей подсчета запасов.

Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после утверждения технического проекта разработки участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

Участок недр расположен на территории Суксунского городского округа Пермского края, на юго-западной окраине пгт. Суксун, в 150 км от г. Перми и в 65 км к юго-востоку от ж/д ст. Кунгур.

Участок недр является частью Суксунского месторождения лечебных грязей и находится в южной части акватории Суксунского пруда.

Лечебные грязи месторождения относятся к верхнечетвертичным аллювиально-делювиальных отложениям и являются сульфидными низкоминерализованными иловыми грязями, пригодными к многократному использованию. Грязевая залежь Суксунского пруда состоит из двух слоев: черного и темно-серого ила с общей средней мощностью до 1,2 м. Покрывающим слоем на всей площади балансовой залежи месторождения является вода Суксунского пруда, мощность которого в среднем не превышает 2 м над залежью лечебной грязи. Подстилающим залежь слоем является темно-бурый, плотный торф мощностью 2-3 м, засоренный растительными остатками.

Детальная разведка на месторождении проводилась в 1965 и 1974 годах.

В пределах участков №№ 9-20 месторождения лечебных грязей Суксунский пруд запасы лечебной грязи составляют по категории А - 85,36 тыс. м3.

С юга к участку недр примыкает горный отвод, предоставленный в пользование ЗАО Курорт «Ключи» по лицензии ПЕМ 01851 МЭ (дата государственной регистрации 14.04.2008) для добычи лечебных грязей.

В границах участка недр отсутствуют участки недр, предоставленные в пользование, а также особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с пользованием недрами, предоставляются победителю аукциона в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**7. Основные условия пользования участком недр**

7.1. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае, сроком на 20 лет путем оформления и выдачи лицензии на пользование недрами.

7.2. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу лечебных грязей в соответствии со следующими основными условиями пользования участком недр:

1. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр.

1.1. Срок действия лицензии устанавливается на 20 лет с даты государственной регистрации лицензии.

1.2. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:

1.2.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

1.2.2. завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

1.2.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:

1.2.3.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государ­ственным балансом запасов полезных ископаемых: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;**

1.2.3.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**

1.2.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:

1.2.4.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государ­ственным балансом запасов полезных ископаемых: **не позднее 60 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;**

1.2.4.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**

1.2.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технологической схемы разработки участка месторождения, согласованной в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:

1.2.5.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государ­ственным балансом запасов полезных ископаемых: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых по материалам разведочных работ;**

1.2.5.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено**.

1.3. Сроки начала работ:

1.3.1. срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательство не установлено;**

1.3.2. срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых:

1.3.2.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государ­ственным балансом запасов полезных ископаемых: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения полезных ископаемых;**

1.3.2.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**

1.3.3. срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию):

1.3.3.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государ­ственным балансом запасов полезных ископаемых: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения технологической схемы разработки;**

1.3.3.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено.**

1.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», **не позднее, чем за 12 месяцев** до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения.

2.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

2.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

3. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

3.1. Пользователь недр обязан уплатить разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за исключением суммы ранее внесенного задатка за участие в аукционе, **в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии.**

3.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

3.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **обязательство не установлено.**

 3.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов, по следующим ставкам: **обязательство не установлено.**

 3.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

4. Согласованный уровень добычи минерального сырья

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

5. Право собственности на добытое минеральное сырье

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью Пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

6. Геологическая информация о недрах

6.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению пользователем недр в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о недрах.

6.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей, флюидов и иных материальных носителей первичной геологической информации о недрах, полученных при проведении работ на участке недр, до их передачи в государственные специализированные хранилища. Пользователь недр обязан принять на временное хранение на безвозмездной основе представленную им геологическую информацию о недрах по заявке федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

6.3. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в соответствии со статьей 32 Закона Российской Федерации «О недрах».

6.4. Интерпретированная геологическая информация о недрах, о результатах работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на участке недр, и соответствующая ей первичная геологическая информация о недрах представляется пользователями недр в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершенных работ, проведенных на участке недр, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

6.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, лицо, являвшееся пользователем недр, обязано сдать всю полученную при проведении работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на всей территории участка недр, в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд.

7. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами.

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами.

8. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

Право пользования участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 3.1 настоящих Основных условий пользования участком недр.

9. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах».

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

9.1. нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.5 настоящих Основных условий пользования участком недр;

9.2. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 3.2 настоящих Основных условий пользования участком недр;

9.3. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 6.1 - 6.4 настоящих Основных условий пользования участком недр;

9.4. Нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 1.3 настоящих Основных условий пользования участком недр в части:

9.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;

9.4.2. срока начала работ по разведке месторождений.

9.5. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 1.3.3 настоящих Основных условий пользования участком недр.

10. Дополнительные условия.

10.1. Дополнительные условия, связанные с проведением работ на участке недр:

10.1.1. При привлечении подрядных и субподрядных организаций в целях производства работ (оказания услуг) на участке недр, а также при выборе технологий, оборудования, программного обеспечения, необходимых для пользования участком недр, Пользователь недр обязуется отдавать предпочтение российским организациям и разработкам с учетом их конкурентоспособности при прочих равных условиях (качество, сроки, гарантии, своевременные поставки, цены, квалификации и иные характеристики).

10.2. Пользователь недр обязан разработать проект округа горно-санитарной охраны участка месторождения и оформить в установленном порядке горноотводный акт до ввода месторождения в эксплуатацию.

Приложение 1

к Порядку и условиям проведения аукциона

на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае

**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №** \_\_\_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу, в дальнейшем именуемый «Приволжскнедра», в лице начальника Хамидулина В.В., действующего на основании Положения о Приволжскнедра, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заявитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского кодекса Российской Федерации и Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае, утвержденным приказом Приволжскнедра от 20.12.2019 № 547 и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель перечисляет денежные средства в качестве задатка (далее – Задаток) в размере **411 160 (четыреста одиннадцать тысяч сто шестьдесят) рублей** (100 % размера стартового платежа) для участия в аукционе на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае (далее – аукцион), а Приволжскнедра принимает Задаток в валюте Российской Федерации на открытый в Управлении Федерального казначейства по Нижегородской области лицевой счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение бюджетной организации (далее – Счет).

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, используются в качестве Задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по внесению разового платежа за пользование недрами, определенного по итогам проведенного аукциона, в случае признания Заявителя победителем аукциона.

1.3. Номер Договора о задатке присваивается Приволжскнедрами.

**2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на Счет в срок не позднее **7 февраля 2020 года.**

Задаток считается внесенным (оплаченным) с даты поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на Счет. В случае не поступления всей суммы Задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными.

Документом, подтверждающим внесение Заявителем Задатка, является копия выписки со счета Приволжскнедр, представленная председателю аукционной комиссии.

2.2. На Задаток, перечисленный в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

**3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА**

3.1. Задаток в размере уплаченных заявителем денежных средств возвращается заявителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет заявителя, указанный в разделе 6 настоящего Договора, в случае если:

- Заявитель не представил заявку или представил заявку после истечения срока подачи заявок - задаток возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подписания протокола о подведения итогов вскрытия конвертов, прилагаемых к заявкам;

- Заявитель отозвал заявку на участие в аукционе – задаток возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты поступления в Приволжскнедра обращения заявителя об отзыве заявки;

- Заявителю отказано в приеме заявки – задаток возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок;

- Заявитель не признан аукционной комиссией победителем или аукцион признан аукционной комиссией несостоявшимся – задаток возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подписания аукционной комиссией протокола о результатах аукциона;

- аукцион отменен – задаток возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты принятия решения об отмене аукциона.

3.2. Заявитель обязан незамедлительно информировать Приволжскнедра об изменении своих банковских реквизитов. Приволжскнедра не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Приволжскнедра об изменении своих банковских реквизитов.

3.3.  Задаток не возвращается Заявителю в случае признания его победителем аукциона и перечисляется Приволжскнедра в доход федерального бюджета Российской Федерации в течение 5 (пять) рабочих дней с даты утверждения итогов аукциона в счет окончательного размера разового платежа за пользование недрами.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

6.1. Получатель**:** Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра)

603000, г. Нижний Новгород, пл. М. Горького, 4/2

Тел./факс (831) 433-74-03, тел. 433-78-91

УФК по Нижегородской области (Приволжскнедра) л/с 05321777430

ИНН 5260138592 КПП 526001001

**Банк получателя:**

р/с 40302810000001000003 в Волго-Вятском ГУ Банка России г. Нижний Новгород

БИК 042202001 ОКТМО 22701000

6.2. Местонахождение и банковские реквизиты Заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 2

к Порядку и условиям проведения аукциона

на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае

**РЕКВИЗИТЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование платежа | Банковские реквизиты |
| 1 | Сбор за участие в аукционе (оплачивают заявители до подачи заявки на участие в аукционе) | Наименование получателя | УФК по Нижегородской области(Приволжскнедра л/с 04321777430) ИНН 5260138592 КПП 526001001 |
| Банк | Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород |
| БИК | 042202001 |
| р/с | 40101810400000010002 |
| КБК | 049 1 12 02101 01 6000 120 |
| ОКТМО | 22701000 |
| Назначение платежа | Сбор за участие в аукционе на право пользования недрами участков №№ 9-20 месторождения лечебной грязи Суксунский пруд  |
| 2 | Остатокразового платежа (по итогам аукциона платит победитель) | Наименование получателя | УФК по Нижегородской области(Приволжскнедра л/с 04321777430) ИНН 5260138592 КПП 526001001 |
| Банк | Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород |
| БИК | 042202001 |
| р/с | 40101810400000010002 |
| КБК | 049 1 12 02011 01 6000 120 |
| ОКТМО | 22701000 |
| Назначение платежа | Остаток разового платежа за пользование недрами участков №№ 9-20 месторождения лечебной грязи Суксунский пруд |
| 3 | Госпошлина за выдачу лицензии(платит победитель аукциона) | Наименование получателя | УФК по Нижегородской области(Приволжскнедра л/с 04321777430) ИНН 5260138592 КПП 526001001 |
| Банк | Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород |
| БИК |  042202001 |
| р/с | 40101810400000010002 |
| КБК | 049 1 08 07081 01 0300 110 |
| ОКТМО | 22701000 |
| Назначение платежа | Государственная пошлина за совершение действий, связанных с лицензированием – предоставление лицензии на право пользования недрами участков №№ 9-20 месторождения лечебной грязи Суксунский пруд |

Приложение 3

к Порядку и условиям проведения аукциона

на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае

Начальнику Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу

Хамидулину В.В.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право пользования недрами в целях разведки и добычи лечебных грязей

на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и организационно-правовая форма (если заявка подается от простого товарищества, то перечисляются все его участники), местоположение, ОГРН, ИНН и банковские реквизиты (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя, иностранного гражданина)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае, на условиях, утвержденных приказом Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу от 20.12.2019 № 547.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя)

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи лечебных грязей на участках №№ 9-20 месторождения Суксунский пруд в Пермском крае.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя)

выражает согласие с Порядком и условиями пользования недрами, установленными условиями аукциона.

Перечень прилагаемых документов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. уполномоченного (должность) (подпись) (дата, печать – при наличии)

 лица заявителя)