



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

П Р И К А З

14.08.2017

Нижний Новгород

№ 78

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 13.02.2017 № 33) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовая компания «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть») от 29.12.2016, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – Схема, приложение 1) с условными номерами 64:24:090202:153:ЗУ1 площадью 43329 кв.м и 64:24:090202:153:ЗУ2 площадью 40036 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090202:153 общей площадью 8000000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения, для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего собственникам на праве долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у собственников (Приложение 2) земельные участки с условными номерами 64:24:090202:153:ЗУ1 площадью 43329 кв.м и 64:24:090202:153:ЗУ2 площадью 40036 кв.м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:090202:153, предоставленного на праве долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, для ведения

сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Саратовская область, Перелюбский р-н, Наталиноярское муниципальное образование, в 4 км юго-западнее х.Богдановка и в 7 км юго-западнее с.Наталин Яр, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» по лицензии СРТ 01752 НЭ (дата регистрации 01.12.2015).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
- осуществлять переговоры с собственниками (Приложение 2) относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес собственников (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемых земель;
- ПАО НК «РуссНефть»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ерофееву Н.Л.

Начальник



В.В. Хамидулин

Приложение 1
к приказу от 14.02.2017 № 48

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

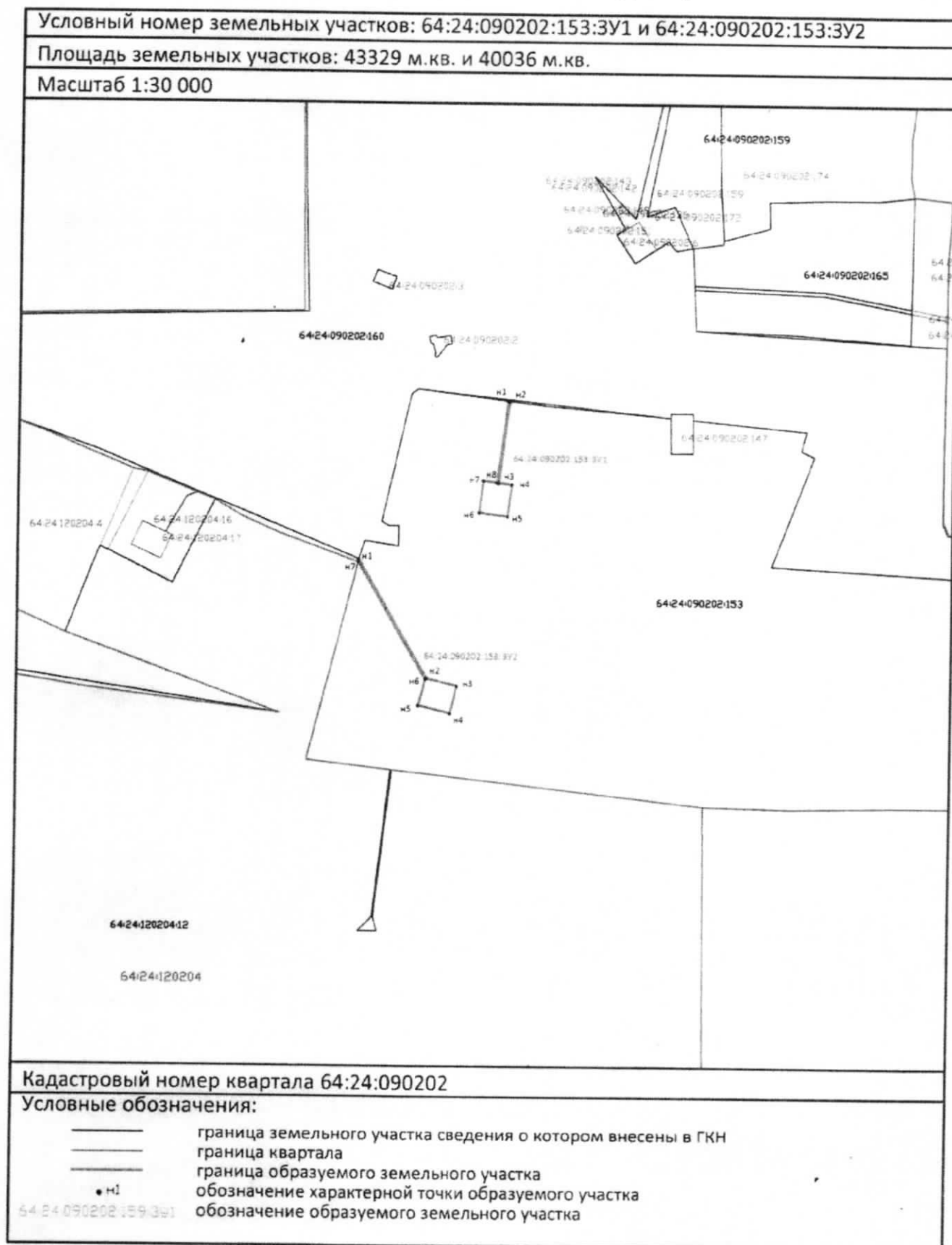


Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ N _____

Условный номер земельного участка 64:24:090202:153:3У 1		
Площадь земельного участка 43 329 м.кв.		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м.	
	X	Y
n1	522376.27	3394135.71
n2	521651.31	3394560.75
n3	521604.83	3394748.09
n4	521434.98	3394705.95
n5	521483.14	3394511.83
n6	521646.05	3394552.25
n7	522362.38	3394132.26
n1	522376.27	3394135.71

Система координат: Местная СК-64 зона 3

Условный номер земельного участка 64:24:090202:153:3У 2		
Площадь земельного участка 40 036 м.кв.		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м.	
	X	Y
n1	523355.60	3395043.21
n2	523354.34	3395053.13
n3	522854.79	3394989.59
n4	522844.38	3395071.43
n5	522645.98	3395046.20
n6	522668.06	3394872.60
n7	522866.46	3394897.83
n8	522856.05	3394979.67
n1	523355.60	3395043.21

Система координат: Местная СК-64 зона 3

Приложение 2
к приказу от 14.02.2014 № 48

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли	Ограничение /обременение права
1.	Бисенгалиева Махмуда	64-64-32/006/2008-301 от 05.06.2008	2/40	аренда*
2.	Горлатов Владимир Викторович	64-64-32/006/2008-325 от 06.06.2008	1/40	аренда*
3.	Шаповалов Владимир Анатольевич	64-64-32/006/2008-309 от 06.06.2008	1/40	аренда*
4.	Чистякова Галина Викторовна	64-64-32/006/2008-311 от 06.06.2008	1/40	аренда*
5.	Шаповалова Валентина Николаевна	64-64-32/006/2008-307 от 06.06.2008	1/40	аренда*
6.	Эсауленко Виктор Егорович	64-64-32/006/2008-301 от 06.06.2008	1/40	аренда*
7.	Артамонычев Юрий Петрович	64-64-32/006/2008-317 от 06.06.2008	1/40	аренда*
8.	Батыргалиев Сагнтай Тавидович	64-64-32/006/2008-319 от 06.06.2008	1/40	аренда*
9.	Пищик Павел Антонович	64-64-32/006/2008-358 от 09.06.2008	1/40	аренда*
10.	Горлатова Мария Валентиновна	64-64-32/006/2008-334 от 09.06.2008	1/40	аренда*
11.	Пищик Александр Павлович	64-64-32/006/2008-356 от 09.06.2008	1/40	аренда*
12.	Крестинина Елена Алексеевна	64-64-32/006/2008-346 от 09.06.2008	1/40	аренда*
13.	Изотелеев Симкан Нагметович	64-64-32/006/2008-336 от 09.06.2008	1/40	аренда*
14.	Изотелеева Умита	64-64-32/006/2008-338 от 09.06.2008	1/40	аренда*
15.	Дикарев Анатолий Алексеевич	64-64-32/006/2008-341 от 09.06.2008	1/40	аренда*
16.	Дикарева Сауле Тавидовна	64-64-32/006/2008-344 от 09.06.2008	1/40	аренда*
17.	Дикарев Андрей Алексеевич	64-64-32/006/2008-399 от 10.06.2008	2/40	аренда*
18.	Симонова Татьяна Алексеевна	64-64-32/006/2008-382 от 10.06.2008	1/40	аренда*
19.	Ратаева Галина Александровна	64-64-32/006/2008-373 от 10.06.2008	1/40	аренда*
20.	Смирнова Анна Васильевна	64-64-32/006/2008-387 от 10.06.2008	1/40	аренда*
21.	Смирнова Светлана Алексеевна	64-64-32/006/2008-392 от 10.06.2008	1/40	аренда*
22.	Цимбалист Валентина Никифоровна	64-64-32/006/2008-394 от 10.06.2008	1/40	аренда*
23.	Чередникова Наталья Владимировна	64-64-32/006/2008-396 от 10.06.2008	1/40	аренда*
24.	Чередников Павел Алексеевич	64-64-32/006/2008-398 от 10.06.2008	1/40	аренда*
25.	Чистякова Раиса Дмитриевна	64-64-32/006/2008-375 от 10.06.2008	2/40	аренда*
26.	Симонов Сергей Вячеславович	64-64-34/007/2012-346 от 24.08.2012	1/80	аренда*

27.	Симонов Валентин Вячеславович	64-64-34/007/2012-346 от 24.08.2012	1/80	аренда*
28.	Смирнова Светлана Алексеевна	64-64-10/026/2013-063 от 25.04.2013	1/40	аренда*
29.	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Тория» ИНН 6424003214 ОГРН 1086445000333 КПП 642401001	64-64-10/021/2014-384 от 27.08.2014	7/40	аренда* аренда **
30.	Пицик Павел Антонович	64-64/014-64/014/059/2015-316/2 от 31.08.2015	1/40	аренда*
31.	Сакчева Людмила Юрьевна	64-64/003-64/003/010/2016-452/2 от 16.05.2016	1/40	аренда*
32.	Смирнова Анна Васильевна	64-64/014-64/014/044/2016-180/2 от 18.11.2016	1/40	аренда*

*Ограничение (обременение) права: аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив «Красноармеец» ИНН 6424000171 ОГРН 1026401863355 КПП 642401001 (договор аренды от 21.08.2008, дата регистрации 05.09.2008, № 64-64-32/009/2008-469)

** Ограничение (обременение) права: аренда - Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Тория» ИНН 6424003214 ОГРН 1086445000333 КПП 642401001 (договор субаренды от 15.07.2014, дата регистрации 01.08.2014, № 64-64-10/021/2014-243).