



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

П Р И К А З

21.02.2017

Нижний Новгород

№ 96

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 20.02.2017 № 37) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовая компания «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть») от 29.12.2016, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – Схема, приложение 1) с условными номерами 64:24:120204:12:3У1 площадью 39 595 кв.м и 64:24:120204:12:3У2 площадью 47 704 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:120204:12 общей площадью 24 030 000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», принадлежащего правообладателям на праве долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельные участки с условными номерами 64:24:120204:12:3У1 площадью 39 595 кв.м и 64:24:120204:12:3У2 площадью 47 704 кв.м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:120204:12, предоставленного на праве долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Саратовская область, Перелюбский р-н,

Кучумбетовское муниципальное образование, в 2 км северо-восточнее с.Кучумбетово и в 2,3 км северо-восточнее д.Николаевка, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» по лицензии СРТ 01752 НЭ (дата регистрации 01.12.2015).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемых земельных участков;
- ПАО НК «РуссНефть»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ерофееву Н.Л.

Начальник



В.В. Хамидулин



Приложение 1
№

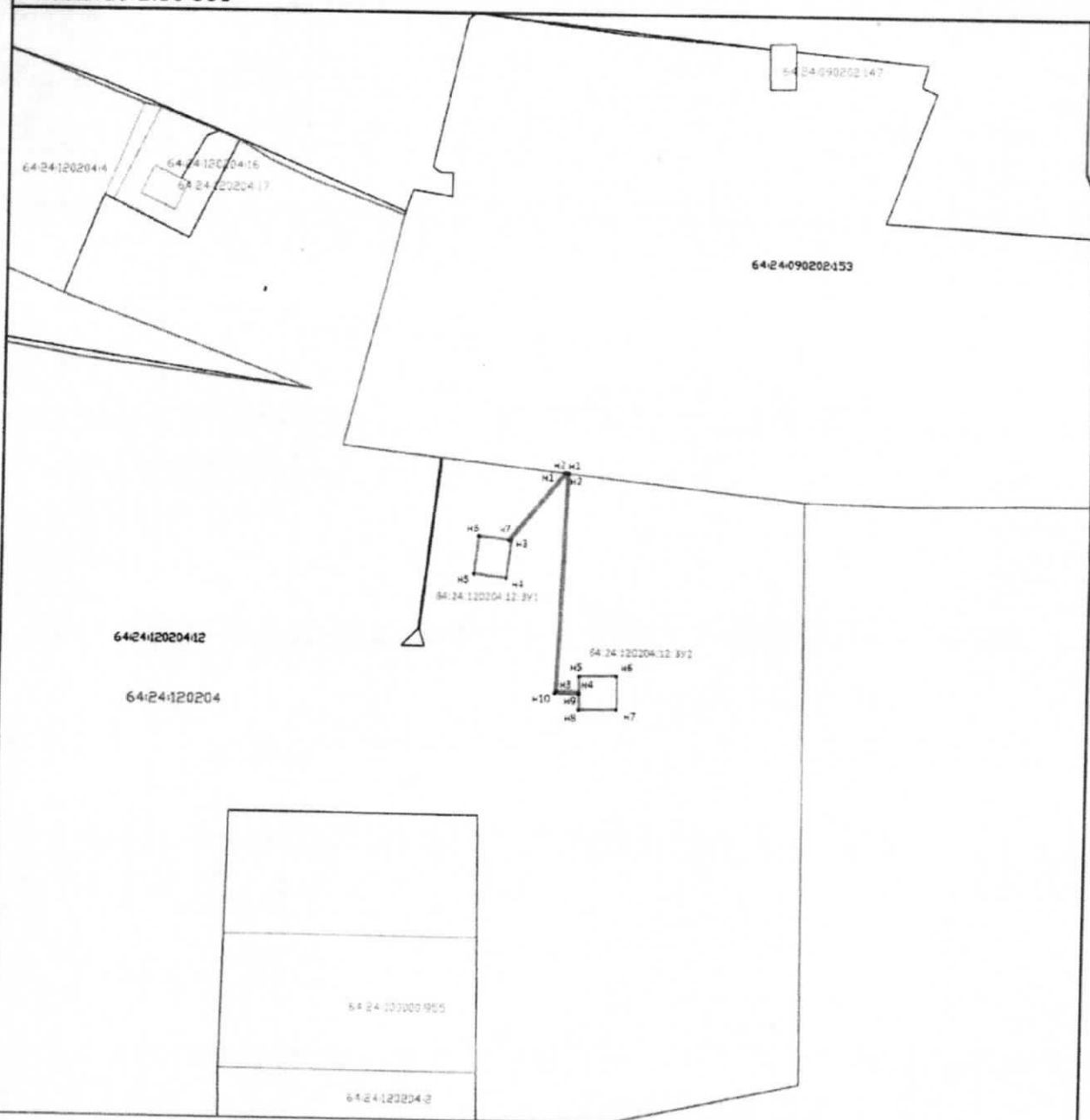
к приказу от

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельных участков: 64:24:120204:12:3У1 и 64:24:120204:12:3У2

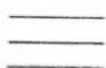
Площадь земельных участков: 39 595 м.кв. и 47704 м.кв.

Масштаб 1:30 000



Кадастровый номер квартала 64:24:120204

Условные обозначения:



— граница земельного участка сведения о котором внесены в ГРН

- - - граница квартала

... граница образуемого земельного участка

• н1

обозначение характерной точки образуемого участка

64:24:120204:12:3У1

обозначение образуемого земельного участка

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ N _____

Условный номер земельного участка 64:24:120204:12:3У1		
Площадь земельного участка 39 595 м.кв.		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м.	
	X	Y
н1	521015.55	3395004.03
н2	521014.22	3395015.82
н3	520657.10	3394726.72
н4	520458.36	3394704.33
н5	520477.95	3394530.43
н6	520676.69	3394552.82
н7	520658.43	3394714.93
н1	521015.55	3395004.03

Система координат: Местная СК-64 зона 3

Условный номер земельного участка 64:24:120204:12:3У2		
Площадь земельного участка 47 704 м.кв.		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м.	
	X	Y
н1	521014.22	3395015.82
н2	521013.10	3395025.78
н3	519870.53	3394982.67
н4	519867.77	3395098.95
н5	519950.26	3395097.99
н6	519952.58	3395297.98
н7	519777.59	3395300.01
н8	519775.27	3395100.02
н9	519857.76	3395099.07
н10	519860.78	3394972.30
н1	521014.22	3395015.82

Система координат: Местная СК-64 зона 3

Приложение 2

к приказу от

№

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли	Ограничение /обременение права
1.	Аллаярова Гульнара Джумажановна	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	1/89	аренда*
2.	Аллаяров Габдулхамит Фаритович	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	1/89	аренда*
3.	Курманаев Яхия Нуридинович	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	2/89	аренда*
4.	Акулов Навиулла Шайдуллович	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	1/89	аренда*
5.	Альбаева Закия Саликовна	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	1/89	аренда*
6.	Альбаев Ханан Зяляевич	64-64-45/013/2009-163 от 26.06.2009	1/89	аренда*
7.	Ибрагимов Габдрауф Габдракипович	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
8.	Искаков Радик Рауфович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
9.	Искакова Гульнур Барыевна	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
10.	Искакова Зульхиза Вагизовна	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
11.	Искаков Равиль Рауфович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
12.	Искаков Равиль Рауфович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
13.	Исламгулов Закарья Нагимович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
14.	Галиякбиров Гиният Амахович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
15.	Гафаров Гельман Гирфанович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
16.	Галиякбиров Равиль Ганиятович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
17.	Исламгулов Хабибулла Явасович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
18.	Гафаров Гафан Гирфанович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
19.	Исламгулова Альфира Асмандияровна	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
20.	Альбаев Самигула Сибгатович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
21.	Рахматулина Минсула Тимерхановна	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
22.	Альбаев Раян Хананович	64-64-45/013/2009-207 от 29.06.2009	1/89	аренда*
23.	Бикмурзина Халида Абубакировна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
24.	Гафаров Амир Гирфанович	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
25.	Исламгулова Мавлида Шарафеевна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
26.	Исламгулов Валий Гаязович	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
27.	Исламгулова Минсура	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
28.	Искакова Татьяна Алексеевна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
29.	Ильичев Александр Альбертович	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
30.	Гафарова Галия Шайдулловна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
31.	Исламгулова Фатимя Ибрагимовна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
32.	Клешев Николай Дмитриевич	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
33.	Каримова Зуляйха Шайдуллиновна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*

34.	Исламгулова Нафига Батырхановна	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
35.	Ибрагимов Рафик Габдрауфович	64-64-45/013/2009-166 от 29.06.2009	1/89	аренда*
36.	Клещёва Светлана Ивановна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
37.	Юлдажбаев Фаргат Гусманович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
38.	Альбаева Фатима Хужатовна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
39.	Исламгулов Вильям Закарьевич	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
40.	Сафаргалиев Рашит Рашатович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
41.	Бычкова Екатерина Николаевна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
42.	Юлдажбаев Гиният Гумерович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
43.	Юлдашбаева Муршида Гиниятовна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
44.	Юнусов Габдрашит Вагизович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
45.	Каримов Габделгафар Тимерханович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
46.	Юлдажбаев Зулкарнай Гайсович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
47.	Рябов Владимир Васильевич	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
48.	Сурагулов Аскат Булатович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
49.	Сафаргалиева Ханифа Хуснитдиновна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
50.	Сафаргалиев Рашат Шарафеевич	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
51.	Сафаргалиев Рафкат Рашатович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
52.	Сафаргалиева Галима Нигматулловна	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
53.	Сафаргалиев Салаватюлай Аскатович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
54.	Сафаргалиев Ивниямин Аскатович	64-64-45/013/2009-189 от 30.06.2009	1/89	аренда*
55.	Абаков Даминдар Закирович	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
56.	Абаков Данияз Даминдарович	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
57.	Альбаева Таксира Ривановна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
58.	Абакова Фаузия Шагаповна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
59.	Альбаев Рамель Хананович	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
60.	Галиякбиров Фарида Минибаевна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
61.	Акулова Анисья Каримовна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
62.	Альбаева Самия Диганшиновна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
63.	Альбаева Самия Диганшиновна	64-64-45/013/2009-194 от 01.07.2009	1/89	аренда*
64.	Юнусов Дамир Мажитович	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
65.	Усманов Рафик Фатыхович	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
66.	Юнусова Руза Камилевна	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
67.	Чариева Зульфия Салыховна	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
68.	Юнусова Нурия Габдулхаковна	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
69.	Юнусова Магинур Барыевна	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*

70.	Юлдажбаев Ишбулат Гусманович	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
71.	Юнусов Мансур Махматович	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
72.	Юлдожаева Роза Тимерхановна	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
73.	Сафаргалиев Риван Рашатович	64-64-45/013/2009-242 от 07.07.2009	1/89	аренда*
74.	Исламгулов Рамиль Кашафитдинович	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
75.	Юлдожаев Фалях Гусманович	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
76.	Юнусов Мажит Махматович	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
77.	Юнусова Галима Нагимовна	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
78.	Кузнецовский Николай Яковлевич	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
79.	Кузнецовская Гульнара Юпитеровна	64-64-45/013/2009-238 от 07.07.2009	1/89	аренда*
80.	Сатдарова Альфия Явасовна	64-64-45/016/2010-146 от 27.09.2010	1/89	аренда*
81.	Сатдарова Альфия Явасовна	64-64-45/016/2010-146 от 27.09.2010	1/89	аренда*
82.	Юнусов Мансур Махматович	64-64-45/022/2010-080 от 11.12.2010	1/89	аренда*
83.	Ибрагимов Рафик Габдрауфович	64-64-34/007/2012-277 от 05.04.2012	1/178	аренда*
84.	Акулова Анисья Каримовна	64-64-10/025/2014-348 от 22.10.2014	1/89	аренда*
85.	Исламгулова Минсура	64-64/014-64/014/007/2015-347/1 от 11.02.2015	1/89	аренда*
86.	Иксанова Марзия Барыевна	64-64/014-64/014/059/2015-105/2 от 04.08.2015	1/89	аренда*
87.	Юнусов Мансур Махматович	64-64/014-64/014/076/2015-475/2 от 30.12.2015	1/89	аренда*
88.	Искакова Татьяна Алексеевна	64-64/014-64/014/025/2016-254/2 от 24.05.2016	1/89	аренда*

*Ограничение (обременение) права: аренда – Открытое акционерное общество «Сельхозтехника» ИНН 6424001249 ОГРН 1026401864830 КПП 642401001 (договор уступки права о замене стороны в обязательстве от 17.04.2014 №1, дата регистрации 07.05.2014 № 64-64-10/016/2014-189).