ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

# ПРИКАЗ

04.05.2018 Нижний Новгород № 275

## Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 26.04.2018 № 135) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Апертура» (далее – ООО «Апертура») от 09.02.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – схема, приложение) с условными номерами записи 64:32:061703:24:ЗУ1 площадью 1771 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ2 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ3 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ4 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ5 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ6 площадью 11279 кв. м, из земельного участка с кадастровым номером 64:32:061703:24 площадью 19833302 кв.м, входящего в единое землепользование 64:32:000000:170 площадью 33434601+/-71238 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящееся в собственности Российской Федерации и переданное в постоянное бессрочное пользование Государственному научному учреждению «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975).

2. Изъять земельные участки с условными номерами 64:32:061703:24:ЗУ1 площадью1771 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ2 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ3

площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ4 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ5 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ6 площадью 11279 кв. м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:32:061703:24 площадью 19833302 кв. м, входящего в единое землепользования 64:32:000000:170 площадью 33434601+/- 71238 кв.м, находящееся в постоянном бессрочном пользовании Государственного научного учреждения «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» и расположенное по адресу: Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ОПХ «Центральное» для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Апертура» по лицензии СРТ 01552 НР (дата регистрации 22.07.2013).

3. Поручить ООО «Апертура»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, в соответствии с утвержденной схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятиями земельных участков;
- осуществлять переговоры с Государственным научным учреждением «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975) относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес Государственного научного учреждения «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в ТУ Росимущество в Саратовской области;
- Государственному научному учреждению «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975);
- ООО «Апертура»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае,

если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
от 04.05.18 № 275

Лист1

Приложение

Утверждена

Наименование документа об утверждении , включая наименования органа государственной власти или органов местного самоуправления,принявших Решение об утверждении схемы расположения/ соглашение о перераспределении земельных участков

**Генеральный директор**
**ООО «Апертура»**

**Д.В. Безверхов**

# Схема расположения земельного(ых) участка(ков)на кадастровом плане территории

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ1
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 1771 кв. м

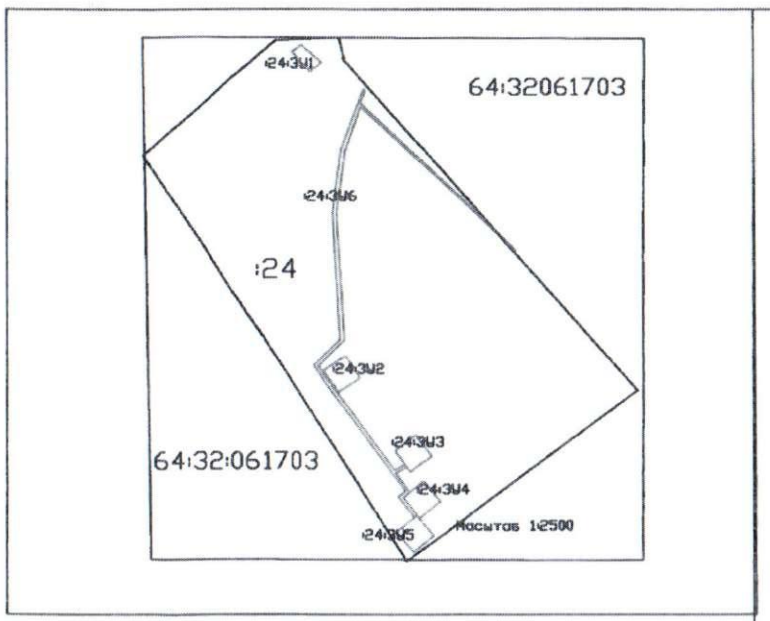
Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ2
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м

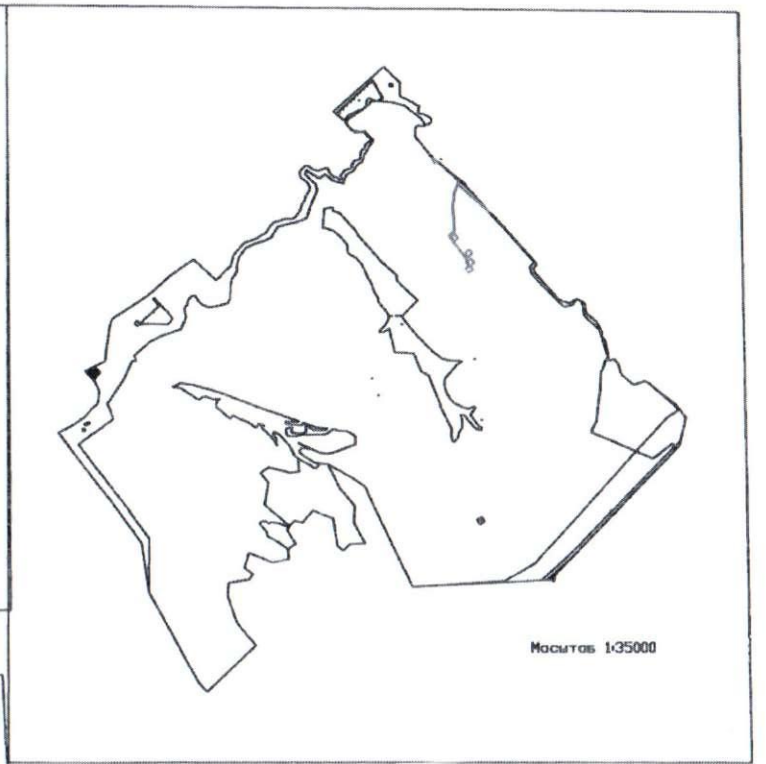
Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ3
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ4
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ5
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ6
Адрес(описание) местоположения:Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ " Центральное"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона : земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:для сельскохозяйственного производства
Площадь 11279 кв. м




Условные обозначения :

64:32:052152 кадастровый квартал
Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:32:061703:24:ЗУ1

Граница образованного земельного участка

Каталог координат :24:ЗУ1

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -7843.40 | -23055.20 |
| 2 | -7830.44 | -23034.11 |
| 3 | -7871.17 | -22989.08 |
| 4 | -7891.32 | -23014.59 |
| 1 | -7846.48 | -23055.20 |

Каталог координат :24:ЗУ2

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -8733.11 | -22842.78 |
| 2 | -8699.92 | -22792.71 |
| 3 | -8749.91 | -22759.52 |
| 4 | -8783.18 | -22809.51 |
| 5 | -8764.79 | -22821.66 |
| 6 | -8759.81 | -22824.97 |
| 1 | -8733.11 | -22842.78 |

Каталог координат :24:ЗУ3

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -8916.12 | -22688.85 |
| 2 | -8880.76 | -22632.38 |
| 3 | -8929.24 | -22597.82 |
| 4 | -8964.60 | -22645.58 |
| 5 | -8953.40 | -22653.68 |
| 6 | -8948.55 | -22657.20 |
| 1 | -8916.12 | -22688.85 |

Каталог координат :24:ЗУ4

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -9023.36 | -22661.54 |
| 2 | -9011.44 | -22646.63 |
| 3 | -8983.87 | -22614.69 |
| 4 | -9032.72 | -22577.20 |
| 5 | -9070.21 | -22624.04 |
| 6 | -9062.82 | -22629.96 |
| 1 | -9023.36 | -22661.54 |

Каталог координат :24:ЗУ5

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -9101.47 | -22676.56 |
| 2 | -9067.88 | -22636.06 |
| 3 | -9063.17 | -22630.38 |
| 4 | -9089.35 | -22592.87 |
| 5 | -9147.65 | -22638.25 |
| 1 | -9101.47 | -22676.56 |

Каталог координат :24:ЗУ6

| N точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -8087.35 | -22750.09 |
| 2 | -8091.25 | -22745.78 |
| 3 | -8119.99 | -22756.81 |
| 4 | -8442.45 | -22416.70 |
| 5 | -8457.96 | -22403.09 |
| 6 | -8127.88 | -22756.65 |
| 7 | -8228.68 | -22792.21 |
| 8 | -8374.03 | -22811.28 |
| 9 | -8664.47 | -22794.75 |
| 10 | -8723.39 | -22854.00 |
| 11 | -8761.87 | -22828.31 |
| 12 | -8759.81 | -22824.97 |
| 13 | -8764.79 | -22821.66 |
| 14 | -8766.92 | -22823.07 |
| 15 | -8960.63 | -22602.46 |
| 16 | -8948.55 | -22657.20 |
| 17 | -8953.40 | -22653.68 |
| 18 | -8967.50 | -22679.61 |
| 19 | -9011.44 | -22646.63 |
| 20 | -9023.36 | -22661.54 |
| 21 | -9062.82 | -22629.96 |
| 22 | -9067.88 | -22636.06 |
| 23 | -9021.06 | -22673.52 |
| 24 | -9008.71 | -22656.07 |
| 25 | -8964.37 | -22698.89 |
| 26 | -8768.82 | -22833.38 |
| 27 | -8721.13 | -22863.63 |
| 28 | -8663.43 | -22804.46 |
| 29 | -8373.20 | -22821.03 |
| 30 | -8626.58 | -22801.64 |
| 1 | -8087.35 | -22750.09 |