ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

24.05.2018 Нижний Новгород № 323

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 22.05.2018 № 153), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «Самаранефтегаз» (далее – АО «Самаранефтегаз») от 20.04.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема, Приложение) с условным номером записи 63:22:1406004:44:ЗУ1 площадью 3 600 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:22:1406004:44 площадью 6 900 +/- 145 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, в границах бывшего колхоза имени Кирова в юго-западной части кадастрового квартала 63:22:1406004, категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования «для размещения эксплуатационной скважины № 24 Советского месторождения», принадлежащего Димитриеву Виктору Николаевичу и Димитриевой Наталье Николаевне на правах общей долевой собственности.

2. Изъять у правообладателей: Димитриева Виктора Николаевича, Димитриевой Натальи Николаевны, земельный участок с условным номером 63:22:1406004:44:ЗУ1 площадью 3 600 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 63:22:1406004:44 площадью 6 900 +/- 145 кв.м, находящегося по адресу: Самарская область, Кинельский район, в границах бывшего колхоза имени Кирова в юго-западной части кадастрового квартала 63:22:1406004, принадлежащего на правах общей

долевой собственности, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Самаранефтегаз» в соответствии с лицензией СМР 02040 НЭ (дата государственной регистрации 02.03.2016).

3. Поручить АО «Самаранефтегаз»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

- осуществлять переговоры с правообладателями: Димитриевым Виктором Николаевичем и Димитриевой Натальей Николаевной, относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес правообладателей: Димитриева Виктора Николаевича, Димитриевой Натальи Николаевны, для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Димитриеву Виктору Николаевичу;
- Димитриевой Наталье Николаевне;
- АО «Самаранефтегаз»;
- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

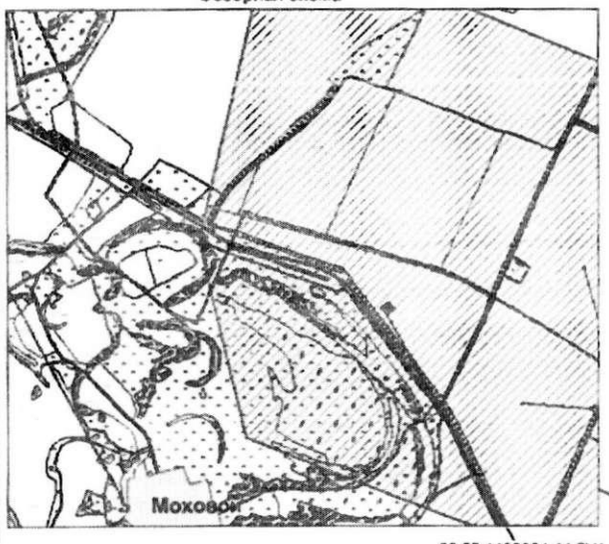
Утверждаю:

Главный маркшейдер АО "Самаранефтегаз"

_____М.Ю.Костин

по доверенности №3/159-н/63-2018-1-1628 от 5.04.2018 г

Обзорная схема



Масштаб 1:50000

границы Советского лицензионного участка

Кадастровый номер: 63:22:1406004:44
Адрес: Самарская область, Кинельский район, в границах бывшего колхоза имени Кирова, в юго-западной части кадастрового квартала 63:22:1406004
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Общая площадь участка: 6900 кв.м
Площадь подлежащая изъятию: 3600 кв.м

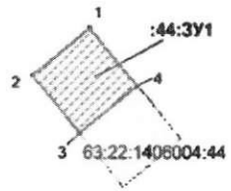
63:22:1406004

63:22:1406004:44:ЗУ1

геоданные

Nпп	X	Y
1	5880187,14	212284,46
2	5880149,36	212237,79
3	5880102,85	212275,53
4	5880140,5	212322,28
1	5880187,14	212284,46

S=3600 кв.м



Условные обозначения:

63:22:1406004 - обозначение номера кадастрового квартала

63:22:1406004:44 - обозначение кадастрового номера земельного участка

- граница земельного участка 63:22:1406004:44

- граница земельного участка 63:22:1406004:44:ЗУ1

Масштаб 1:4000