



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

09.08.2018

Нижний Новгород

№ 396

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 08.08.2018 № 165), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «РИТЭК» (далее – АО «РИТЭК») от 08.06.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема, Приложение) с условным номером записи 63:18:0603002:7:ЗУ1 общей площадью 51 178 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:18:0603002:7 площадью 1 978 567 +/- 12 308 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Елховский район, 3200 метров на юго-запад от села Березовка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного Обществу с ограниченной ответственностью «МАБЛ» (ИНН 6643003915) (далее – ООО «МАБЛ») на праве аренды.

2. Изъять земельный участок с условным номером 63:18:0603002:7:ЗУ1 общей площадью 51 178 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 63:18:0603002:7 площадью 1 978 567 +/- 12 308 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Елховский район, 3200 метров на юго-запад от села Березовка, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного ООО «МАБЛ» на праве аренды, для

государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недр, и осуществляемых за счет средств АО «РИТЭК» в соответствии с лицензией СМР 16078 НР (дата государственной регистрации 06.06.2016).

3. Поручить АО «РИТЭК»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

- осуществлять переговоры с ООО «МАБЛ» относительно условий прекращения права аренды земельного участка, подлежащего изъятию;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес ООО «МАБЛ» для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «МАБЛ»;

- АО «РИТЭК»;

- в орган регистрации прав на территории Самарской области;

- в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника



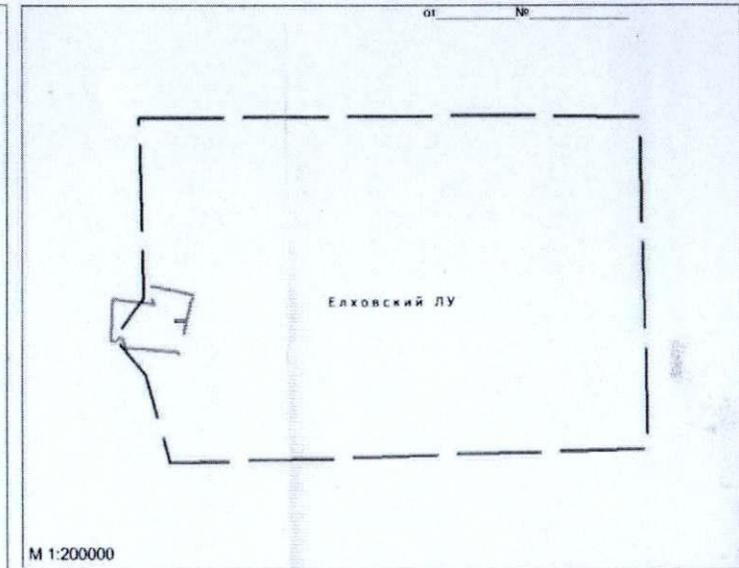
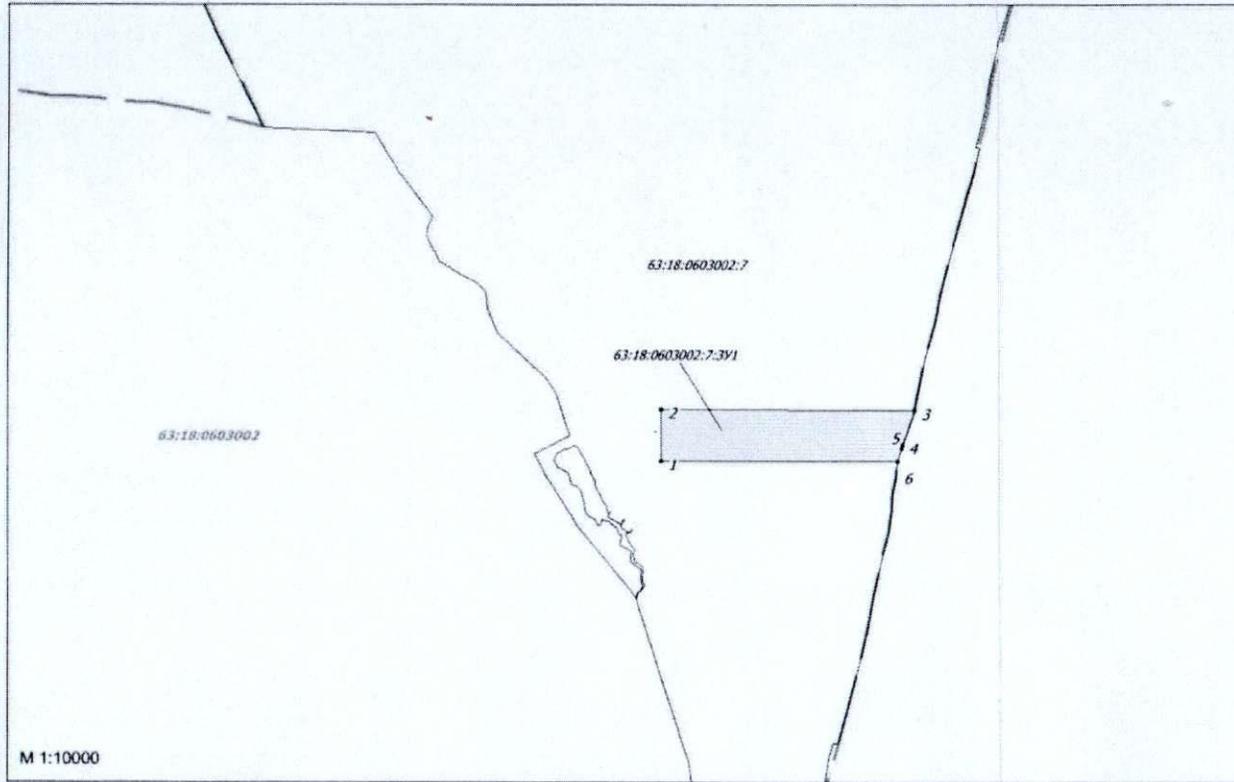
Л.А. Полякова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:18:0603002:7:3У1
 Местоположение: Самарская область, Елховский район, с/п Сухие Аврали
 КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА Сх1
 Для сельскохозяйственного использования
 ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 51 178 кв.м

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования
 органов государственной власти или органов местного
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
 или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)



Условный номер земельного участка
 63:18:0603002:7:3У1
 S = 51 178 кв.м.

Номер	Хочка	Уточка	Угол	Длина
1	5 962 485.72	370 712.30	359°54'10"	105.53
2	5 962 591.25	370 712.12	90°9'46"	506.59
3	5 962 589.81	371 218.71	198°59'13"	74.78
4	5 962 519.10	371 194.38	197°56'4"	7.27
5	5 962 512.19	371 192.14	197°59'38"	27.59
6	5 962 485.95	371 183.62	269°58'21"	471.32
S	0.00	0.00	Площадь	51 178.00

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка,
- — характерная точка границы земельного участка.



Заместитель генерального директора
 директор ТПП «РИТЭК-Самара-Нефть»

М.В. Хуснутдинов