ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

16.08.2018 Нижний Новгород № 407

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 14.08.2018 № 167), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «РИТЭК» (далее – АО «РИТЭК») от 06.06.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема, Приложение) с условным номером записи 63:22:0000000:658:ЗУ1 общей площадью 35 518 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:22:0000000:658 площадью 20 008 790+/-39 140 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, 10 км восточнее пос. Комсомольский, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного ООО «Благовест» на праве аренды.

2. Изъять земельный участок с условным номером 63:22:0000000:658:ЗУ1 общей площадью 35 518 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 63:22:0000000:658, находящегося по адресу: Самарская область, Кинельский район, 10 км восточнее пос. Комсомольский, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного ООО «Благовест» на праве аренды, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами, и

осуществляемых за счет средств АО «РИТЭК» в соответствии с лицензией СМР 02168 НР (дата государственной регистрации 14.12.2016).

3. Поручить АО «РИТЭК»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с ООО «Благовест» относительно условий досрочного прекращения права аренды земельного участка, подлежащего изъятию;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес ООО «Благовест» для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «Благовест»;
- АО «РИТЭК»;
- в орган регистрации прав на территории Самарской области;
- в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

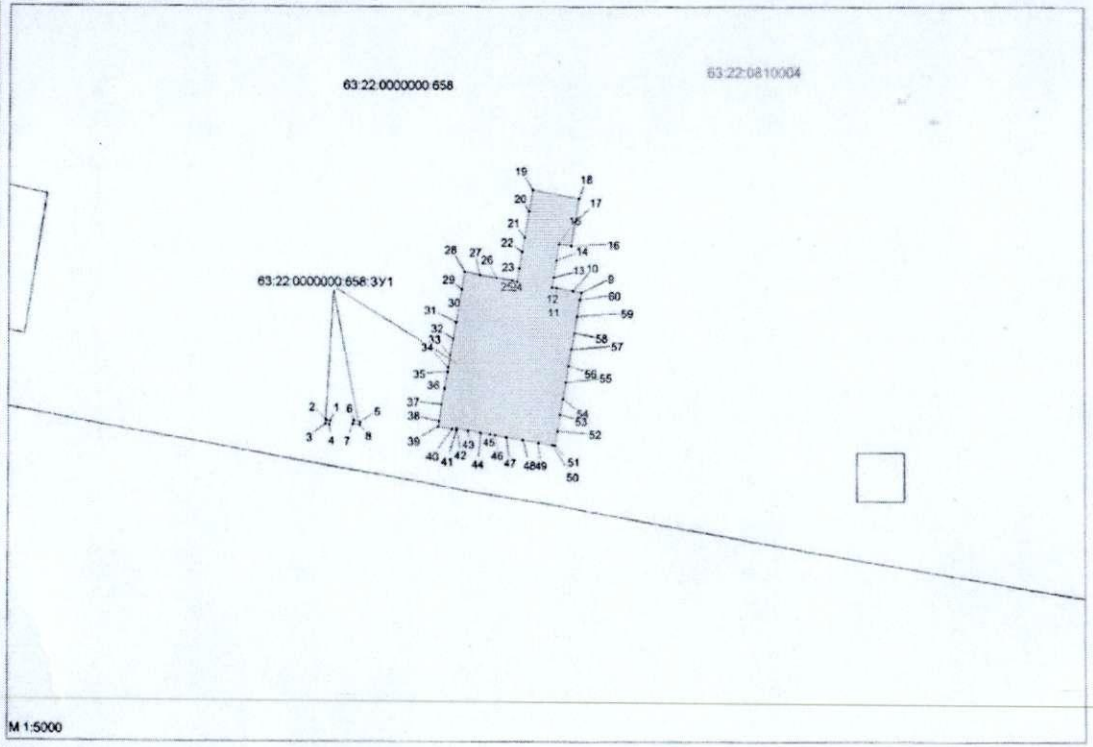
И.о. начальника Л.А. Полякова

Приложение к приказу № 407 от 16.08.2018

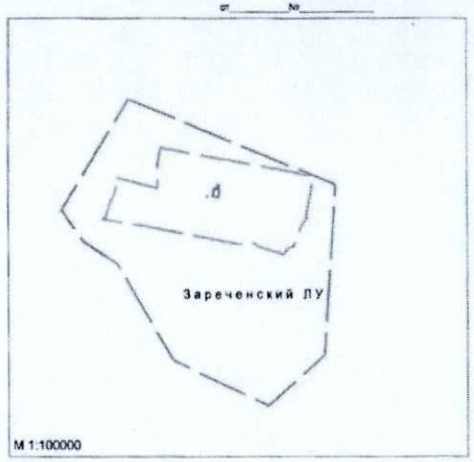
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:22:0000000:658:ЗУ1
Местоположение: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Комсомольский
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА Сх1
для ведения сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 35518 кв.м

Утверждена
_____
(наименование документа об утверждении, включая наименования
_____
органов государственной власти или органов местного
_____
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
_____
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от_____№_____



М 1:5000



М 1:100000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка, (Лицензия СМР 02168 НР)
- характерная точка границы земельного участка.

Условный номер земельного участка
63:22:0000000:658:ЗУ1
S = 35518 кв.м.

Номер	Хточки	Yточки
1	5 886 611	231 548
2	5 886 612	231 543
3	5 886 606	231 542
4	5 886 606	231 547
5	5 886 610	231 586
6	5 886 611	231 576
7	5 886 607	231 577
8	5 886 605	231 585
9	5 886 773	231 855
10	5 886 775	231 854
11	5 886 778	231 833
12	5 886 774	231 827
13	5 886 791	231 829
14	5 886 812	231 830
15	5 886 832	231 837
16	5 886 830	231 851
17	5 886 860	231 857
18	5 886 860	231 862
19	5 886 866	231 903
20	5 886 873	231 796
21	5 886 848	231 792
22	5 886 823	231 789
23	5 886 802	231 786
24	5 886 786	231 783
25	5 886 787	231 777
26	5 886 791	231 756
27	5 886 794	231 736
28	5 886 796	231 716
29	5 886 776	231 713
30	5 886 755	231 709
31	5 886 735	231 705
32	5 886 714	231 702
33	5 886 694	231 698
34	5 886 679	231 696
35	5 886 673	231 695
36	5 886 652	231 691
37	5 886 631	231 687
38	5 886 611	231 684
39	5 886 604	231 683
40	5 886 601	231 700
41	5 886 600	231 706
42	5 886 601	231 706
43	5 886 599	231 721
44	5 886 596	231 737
45	5 886 594	231 749
46	5 886 593	231 755
47	5 886 586	231 760
48	5 886 587	231 790
49	5 886 584	231 811
50	5 886 581	231 828
51	5 886 580	231 831
52	5 886 598	231 834
53	5 886 616	231 838
54	5 886 630	231 841
55	5 886 660	231 846
56	5 886 680	231 849
57	5 886 701	231 852
58	5 886 722	231 856
59	5 886 742	231 859
60	5 886 763	231 863

Заместитель генерального директора-
директор ТПП«РИТЭК-Самара-Нафта» М.Г. Хуснутдинов
(Доверенность от 15.01.2018 № 66)