



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

26.11.2018

Нижний Новгород

№ 552

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 23.11.2018 № 183), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть») от 25.10.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – Схемы) с условными номерами: 56:14:0000000:1991:3У1 площадью 4044 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У2 площадью 5733 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У3 площадью 139 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У4 площадью 3 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У5 площадью 8472 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У6 площадью 25185 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У7 площадью 1108 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У8 площадью 6762 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0000000:1991 площадью 2029144 +/-12464,20 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащие на правах собственности Шишкину Григорию Михайловичу.

2. Изъять у Шишкина Григория Михайловича земельные участки с условными номерами: 56:14:0000000:1991:3У1 площадью 4044 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У2 площадью 5733 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У3 площадью 139 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У4 площадью 3 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У5 площадью 8472 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У6 площадью 25185 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У7 площадью 1108 кв.м, 56:14:0000000:1991:3У8 площадью 6762 кв.м, расположенные в границах земельного

участка с кадастровым номером 56:14:0000000:1991 площадью 2029144 +/-12464,20 кв.м, принадлежащего на правах собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, сельсовет Нижнекристальский, в северо-западной части районного кадастрового квартала 56:14:0000000, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» согласно лицензии ОРБ 02886 НР (дата государственной регистрации 20.02.2016).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденными Схемами;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;
- осуществлять переговоры с Шишкиным Григорием Михайловичем относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес Шишкина Григория Михайловича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- АО «Оренбургнефть»;
- Шишкину Григорию Михайловичу;
- в орган регистрации прав по Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семьин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

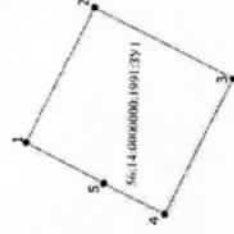
Начальник



В.В. Хамидулин

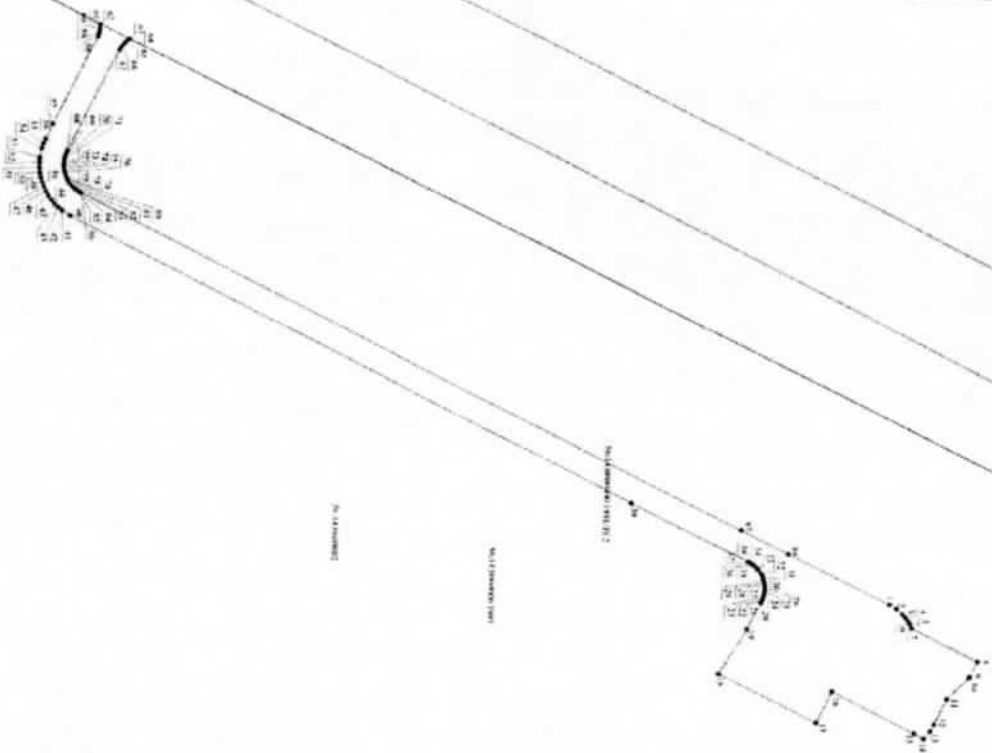
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Координаты повор земельного участка 56:14:0000000:1991:3371			
Площадь земельного участка 4044 м²			
Система координат МСК-субъект 56			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	561908.23	2190304.74	
2	561881.13	2190361.28	
3	561822.95	2190333.42	
4	561850.05	2190276.89	
5	561875.29	2190288.97	
1	561908.23	2190304.74	



- Условные обозначения
- Существующая часть границы, сведения о которой доступны для представления их многоугольником
 - Видно обрабатываемая часть границы, сведения о которой доступны для представления их многоугольником
 - Характерная точка границы, сведения о которой доступны для представления их многоугольником
 - Обозначение новой характерной точки
 - Граница участка с осями улиц
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Обремененный земельный участок
 - Земельный участок
- 56:14:0609002 - Номер кадастрового квартала
56:14:0000000:1991:3371 - Обремененный земельный участок
56:14:0000000:1991 - Земельный участок

Участок для жилищного участка 56:14-0060000-1901:012			
Исходная информация участка 5713 м²			
Средняя линия участка 5713 м²			
Объект	Описание	Координаты	
		X	Y
1	56:011 88	2190261.70	
2	56:011 88	2190261.70	
3	56:011 88	2190261.70	
4	56:011 88	2190261.70	
5	56:011 88	2190261.70	
6	56:011 88	2190261.70	
7	56:011 88	2190261.70	
8	56:011 88	2190261.70	
9	56:011 88	2190261.70	
10	56:011 88	2190261.70	
11	56:011 88	2190261.70	
12	56:011 88	2190261.70	
13	56:011 88	2190261.70	
14	56:011 88	2190261.70	
15	56:011 88	2190261.70	
16	56:011 88	2190261.70	
17	56:011 88	2190261.70	
18	56:011 88	2190261.70	
19	56:011 88	2190261.70	
20	56:011 88	2190261.70	
21	56:011 88	2190261.70	
22	56:011 88	2190261.70	
23	56:011 88	2190261.70	
24	56:011 88	2190261.70	
25	56:011 88	2190261.70	
26	56:011 88	2190261.70	
27	56:011 88	2190261.70	
28	56:011 88	2190261.70	
29	56:011 88	2190261.70	
30	56:011 88	2190261.70	
31	56:011 88	2190261.70	
32	56:011 88	2190261.70	
33	56:011 88	2190261.70	
34	56:011 88	2190261.70	
35	56:011 88	2190261.70	
36	56:011 88	2190261.70	
37	56:011 88	2190261.70	
38	56:011 88	2190261.70	
39	56:011 88	2190261.70	
40	56:011 88	2190261.70	
41	56:011 88	2190261.70	
42	56:011 88	2190261.70	
43	56:011 88	2190261.70	
44	56:011 88	2190261.70	
45	56:011 88	2190261.70	
46	56:011 88	2190261.70	
47	56:011 88	2190261.70	
48	56:011 88	2190261.70	
49	56:011 88	2190261.70	
50	56:011 88	2190261.70	
51	56:011 88	2190261.70	
52	56:011 88	2190261.70	
53	56:011 88	2190261.70	
54	56:011 88	2190261.70	
55	56:011 88	2190261.70	
56	56:011 88	2190261.70	
57	56:011 88	2190261.70	
58	56:011 88	2190261.70	
59	56:011 88	2190261.70	
60	56:011 88	2190261.70	
61	56:011 88	2190261.70	
62	56:011 88	2190261.70	
63	56:011 88	2190261.70	
64	56:011 88	2190261.70	
65	56:011 88	2190261.70	
66	56:011 88	2190261.70	
67	56:011 88	2190261.70	
68	56:011 88	2190261.70	
69	56:011 88	2190261.70	
70	56:011 88	2190261.70	
71	56:011 88	2190261.70	
72	56:011 88	2190261.70	
73	56:011 88	2190261.70	
74	56:011 88	2190261.70	
75	56:011 88	2190261.70	
76	56:011 88	2190261.70	
77	56:011 88	2190261.70	
78	56:011 88	2190261.70	
79	56:011 88	2190261.70	
80	56:011 88	2190261.70	
81	56:011 88	2190261.70	
82	56:011 88	2190261.70	
83	56:011 88	2190261.70	
84	56:011 88	2190261.70	
85	56:011 88	2190261.70	
86	56:011 88	2190261.70	
87	56:011 88	2190261.70	
88	56:011 88	2190261.70	
89	56:011 88	2190261.70	
90	56:011 88	2190261.70	
91	56:011 88	2190261.70	
92	56:011 88	2190261.70	
93	56:011 88	2190261.70	
94	56:011 88	2190261.70	
95	56:011 88	2190261.70	
96	56:011 88	2190261.70	
97	56:011 88	2190261.70	
98	56:011 88	2190261.70	
99	56:011 88	2190261.70	
100	56:011 88	2190261.70	



Участок для жилищного участка
56:14-0060000-1901:012

Исходная информация участка 5713 м²

Средняя линия участка 5713 м²

Объект

Описание

Координаты

X

Y

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

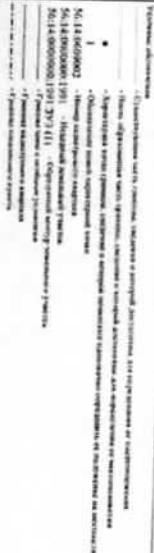


Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 56:14:0000000:1991:3Y4		
Площадь земельного участка 3 м²		
Система координат МСК-субъект 56		
Обозначение характеристик участка	Координаты, м	
	X	Y
56:14:0000000:1991:3Y4(1)		
1	561127.88	2189840.87
2	561126.88	2189840.87
3	561126.88	2189839.86
4	561127.88	2189839.86
1	561127.88	2189840.87
56:14:0000000:1991:3Y4(2)		
5	561903.49	2190216.14
6	561903.49	2190215.13
7	561902.49	2190215.13
8	561902.49	2190216.14
5	561903.49	2190216.14
56:14:0000000:1991:3Y4(3)		
9	561319.38	2189932.82
10	561319.38	2189931.82
11	561318.38	2189931.82
12	561318.38	2189932.82
9	561319.38	2189932.82

Условные обозначения

- Граница зоны с особыми условиями
- Граница кадастрового квартала
- 56:14:0601001 — Номер кадастрового квартала
- 56:14:0000000:1991 — Исходный земельный участок
- 56:14:0000000:1991:3Y4 (1) — Номер образующего контура

Масштаб 1:3500

56:14:0000000:1991:3Y4(2)

56:14:0609002

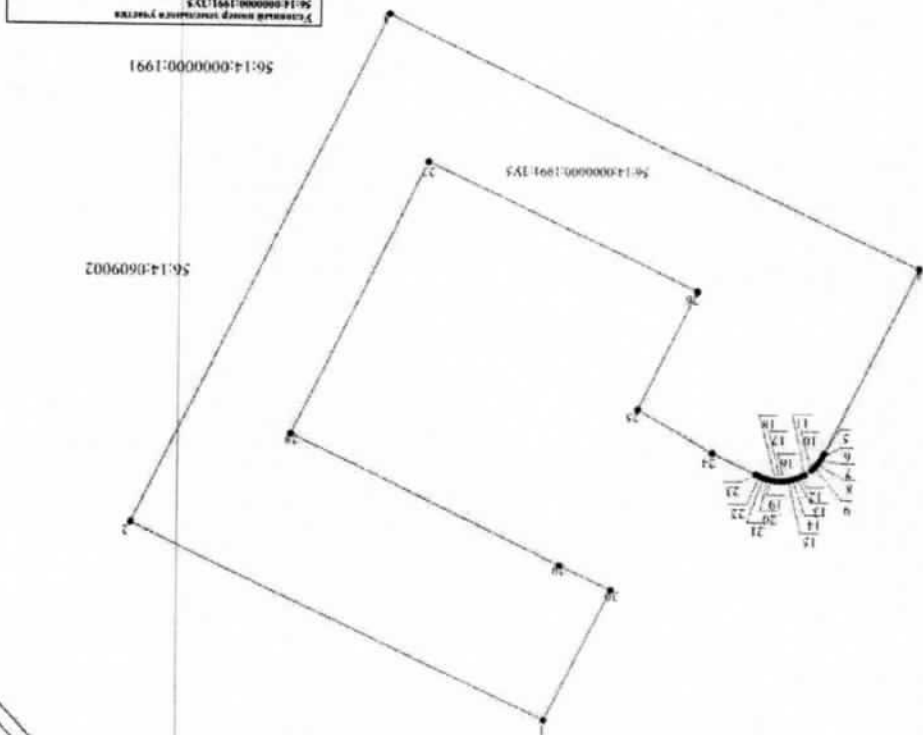
56:14:0609003

56:14:0000000:1991

56:14:0000000:1991:3Y4(1)

56:14:0000000:1991:3Y4(3)

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



№ п/п	Инициалы, фамилия, отчество кандидата	Возраст	Средний балл за экзамен	Средний балл за экзамен и конкурс	Результат
1	Иванов И.И.	21	56,194	56,194	1
2	Петров П.П.	22	56,188	56,188	2
3	Сидоров С.С.	23	56,182	56,182	3
4	Климов К.К.	24	56,176	56,176	4
5	Васильев В.В.	25	56,170	56,170	5
6	Попов П.П.	26	56,164	56,164	6
7	Морозов М.М.	27	56,158	56,158	7
8	Иванов И.И.	28	56,152	56,152	8
9	Петров П.П.	29	56,146	56,146	9
10	Сидоров С.С.	30	56,140	56,140	10
11	Климов К.К.	31	56,134	56,134	11
12	Васильев В.В.	32	56,128	56,128	12
13	Попов П.П.	33	56,122	56,122	13
14	Морозов М.М.	34	56,116	56,116	14
15	Иванов И.И.	35	56,110	56,110	15
16	Петров П.П.	36	56,104	56,104	16
17	Сидоров С.С.	37	56,098	56,098	17
18	Климов К.К.	38	56,092	56,092	18
19	Васильев В.В.	39	56,086	56,086	19
20	Попов П.П.	40	56,080	56,080	20
21	Морозов М.М.	41	56,074	56,074	21
22	Иванов И.И.	42	56,068	56,068	22
23	Петров П.П.	43	56,062	56,062	23
24	Сидоров С.С.	44	56,056	56,056	24
25	Климов К.К.	45	56,050	56,050	25
26	Васильев В.В.	46	56,044	56,044	26
27	Попов П.П.	47	56,038	56,038	27
28	Морозов М.М.	48	56,032	56,032	28
29	Иванов И.И.	49	56,026	56,026	29
30	Петров П.П.	50	56,020	56,020	30
31	Сидоров С.С.	51	56,014	56,014	31
32	Климов К.К.	52	56,008	56,008	32
33	Васильев В.В.	53	56,002	56,002	33
34	Попов П.П.	54	55,996	55,996	34
35	Морозов М.М.	55	55,990	55,990	35
36	Иванов И.И.	56	55,984	55,984	36
37	Петров П.П.	57	55,978	55,978	37
38	Сидоров С.С.	58	55,972	55,972	38
39	Климов К.К.	59	55,966	55,966	39
40	Васильев В.В.	60	55,960	55,960	40
41	Попов П.П.	61	55,954	55,954	41
42	Морозов М.М.	62	55,948	55,948	42
43	Иванов И.И.	63	55,942	55,942	43
44	Петров П.П.	64	55,936	55,936	44
45	Сидоров С.С.	65	55,930	55,930	45
46	Климов К.К.	66	55,924	55,924	46
47	Васильев В.В.	67	55,918	55,918	47
48	Попов П.П.	68	55,912	55,912	48
49	Морозов М.М.	69	55,906	55,906	49
50	Иванов И.И.	70	55,900	55,900	50
51	Петров П.П.	71	55,894	55,894	51
52	Сидоров С.С.	72	55,888	55,888	52
53	Климов К.К.	73	55,882	55,882	53
54	Васильев В.В.	74	55,876	55,876	54
55	Попов П.П.	75	55,870	55,870	55
56	Морозов М.М.	76	55,864	55,864	56
57	Иванов И.И.	77	55,858	55,858	57
58	Петров П.П.	78	55,852	55,852	58
59	Сидоров С.С.	79	55,846	55,846	59
60	Климов К.К.	80	55,840	55,840	60

Abstract: 110000

REFERENCES

- [illegible]

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Участок с номером земельного участка 56:14-0000000-1991-239		
Площадь земельного участка 25185 м²		
Сметная стоимость МНС-С/бюджет 58		
Объемные характеристики земельного участка	Координаты, м	
справочные	X	Y
56:14-0000000-1991-239(61)		
1	561897.63	2190247.26
2	561922.03	2190106.60
3	561704.67	2190094.43
4	561678.69	2190081.93
5	561672.07	2190078.54
6	561671.71	2190079.05
7	561670.63	2190080.13
8	561669.67	2190081.30
9	561668.81	2190082.56
10	561643.39	2190112.71
11	561664.75	2190117.24
12	561672.53	2190106.87
13	561892.52	2190215.49
14	561884.09	2190213.16
15	561881.80	2190219.68
1	561897.63	2190247.26
56:14-0000000-1991-239(62)		
16	561903.49	2190216.14
17	561903.49	2190215.13
18	561902.49	2190215.13
19	561902.49	2190216.14
16	561903.49	2190216.14
56:14-0000000-1991-239(63)		
20	561646.87	2189910.71
21	561661.48	2190078.22
22	561661.84	2190076.87
23	561662.09	2190073.50
24	561662.71	2190074.12
25	561662.71	2190073.99
26	561435.91	2189974.72
27	561444.08	2190004.31
20	561646.87	2190108.71
56:14-0000000-1991-239(64)		
28	561319.91	2189931.69
29	561142.51	2189843.19
30	561110.80	2189834.80
31	561047.65	2189867.18
32	561028.80	2189813.50
33	561031.38	2189808.88
34	561042.46	2189773.87
35	561330.50	2189902.14
28	561319.91	2189937.69
56:14-0000000-1991-239(65)		
36	561127.58	2189846.87
37	561127.58	2189835.66
38	561126.88	2189835.60
39	561126.88	2189846.87
36	561127.58	2189846.87
56:14-0000000-1991-239(66)		
40	561319.38	2189912.82
41	561319.38	2189931.82
42	561318.38	2189931.82
43	561318.38	2189932.82
40	561319.38	2189932.82

Условные обозначения

- Существующая часть границы, сведения о которой доступны для определения ее местоположения
- Вывод, образованная часть границы, сведения о которой доступны для определения ее местоположения
- Характерная точка (границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности)
- Обозначение линий характерной точки
- Границы земель с особыми условиями
- Границы кадастрового участка
- Планов кадастрового участка
- 56:14-0000000-1991-239(61) - Образующий центр земельного участка
- 56:14-0000000-1991-239(62) - Образующий центр земельного участка
- 56:14-0000000-1991-239(63) - Образующий центр земельного участка
- 56:14-0000000-1991-239(64) - Образующий центр земельного участка
- 56:14-0000000-1991-239(65) - Образующий центр земельного участка
- 56:14-0000000-1991-239(66) - Образующий центр земельного участка

Масштаб 1:3 800

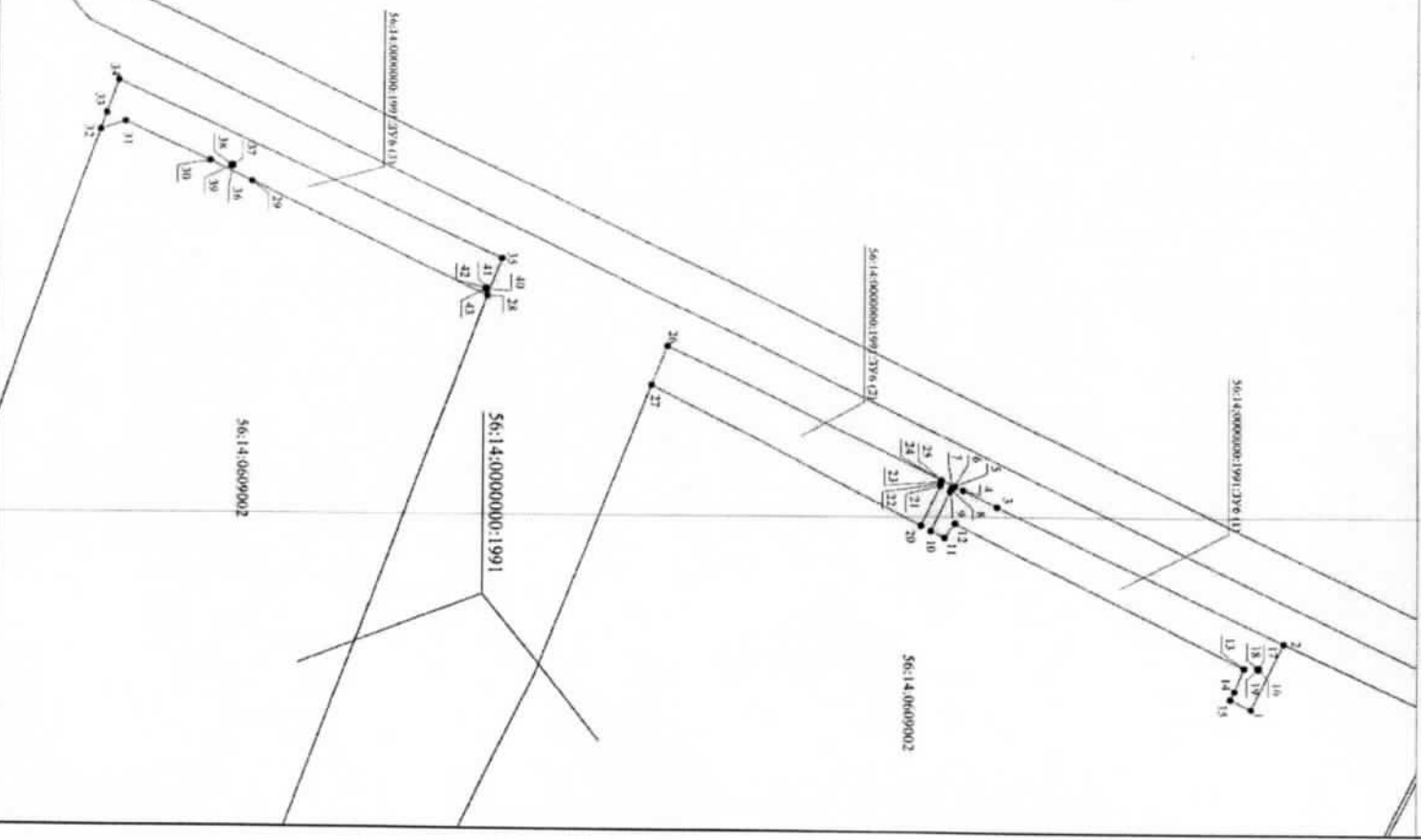
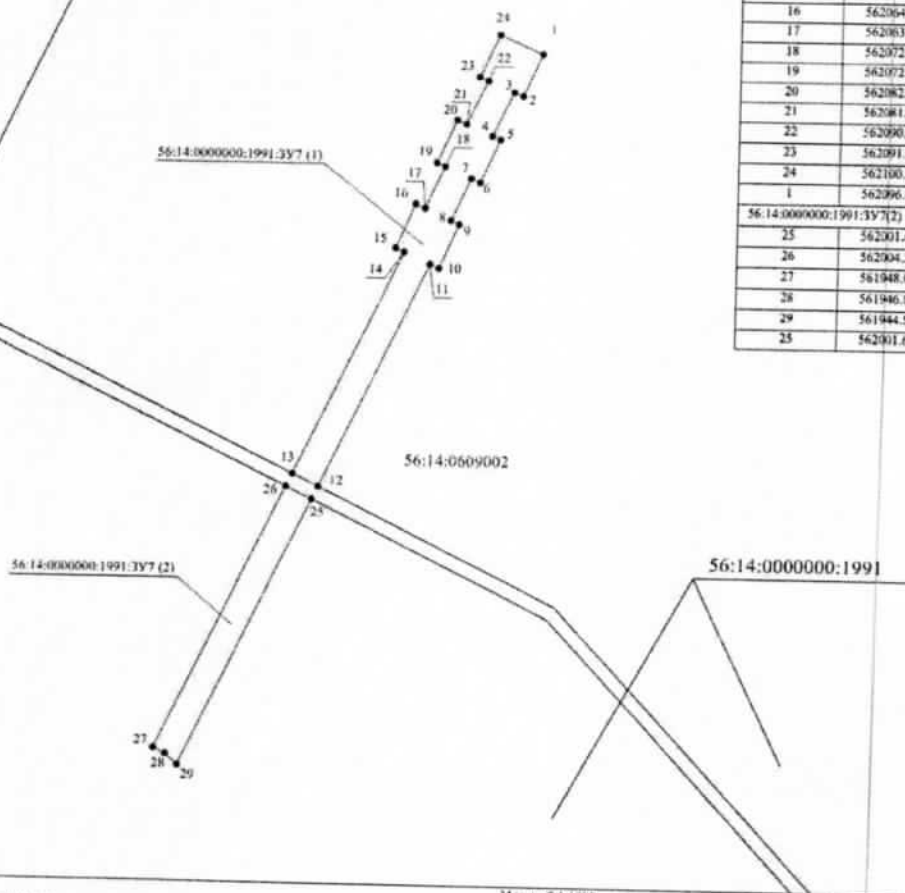


Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 56:14:0000000:1991:3У7		
Площадь земельного участка 1108 м²		
Система координат МСК-субъект 56		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
56:14:0000000:1991:3У7(1)		
1	562096.48	2190382.05
2	562087.34	2190377.97
3	562088.18	2190376.10
4	562078.78	2190371.72
5	562078.02	2190373.43
6	562068.89	2190369.36
7	562069.72	2190367.49
8	562061.03	2190363.44
9	562090.26	2190365.14
10	562051.13	2190381.08
11	562051.96	2190359.20
12	562054.38	2190337.02
13	562007.03	2190331.63
14	562054.41	2190353.73
15	562055.20	2190351.94
16	562064.33	2190356.01
17	562063.47	2190357.98
18	562072.16	2190362.01
19	562072.96	2190360.23
20	562082.09	2190364.30
21	562081.23	2190366.33
22	562090.62	2190370.61
23	562091.41	2190368.84
24	562100.55	2190372.91
1	562096.48	2190382.05
56:14:0000000:1991:3У7(2)		
25	562001.65	2190335.75
26	562004.31	2190330.36
27	561948.05	2190304.16
28	561946.89	2190306.60
29	561944.57	2190309.15
25	562001.65	2190335.75



- Условные обозначения
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 1 Обозначение новой характерной точки
 - Граница зоны с особыми условиями
 - Границы кадастрового квартала
 - 56:14:0601001 — Номер кадастрового квартала
 - 56:14:0000000:1991:3У7(1) — Образующий контур земельного участка
 - Линия 0.2
 - 56:14:0000000:1991 — Исходный земельный участок

