



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.06.2019

Нижний Новгород

№ 215

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 05.06.2019 № 225), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Закрытого акционерного общества «ХИТ Р» (далее – ЗАО «ХИТ Р»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема) с условным номером 56:17:0000000:362:ЗУ1 площадью 10 008 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:362 площадью 15 826 667 +/- 48 671 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащего правообладателям на праве общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:17:0000000:362:ЗУ1 площадью 10 008 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:362 площадью 15 826 667 +/- 48 671 кв.м, принадлежащий на правах общей долевой собственности, находящийся по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, в центральной части кадастрового квартала 56:17:0, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ЗАО «ХИТ Р», согласно лицензии ОРБ 02121 НР (дата государственной регистрации 01.02.2008).

3. Поручить ЗАО «ХИТ Р»:

- выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;

- ЗАО «ХИТ Р»;

- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Приложение 2

к Приказу от 06.06.2019 № 215

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли
1	2	3	4
1	Кладикова Вера Михайловна	№ 56-56/021-56/021/013/2015-1327/2 от 14.09.2015	130000/30940000
2	Булатова Мария Михайловна	№ 56-56/021-56/021/013/2015-1671/2 от 26.10.2015	130000/30940000
3	Архипов Александр Иванович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
4	Архипова Надежда Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
5	Борисов Николай Петрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
6	Борисова Наталья Ивановна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
7	Бояров Александр Иосифович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
8	Боярова Татьяна Афанасьевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
9	Букаева Прасковья Тимофеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
10	Булатова Мария Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
11	Вдовин Николай Алексеевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
12	Вдовина Зинаида Семеновна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
13	Вдовин Владимир Яковлевич *	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
14	Вдовина Мария Дмитриевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
15	Гоголева Нина Ефимовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
16	Денисов Евгений Федорович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
17	Денисов Петр Владимирович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
18	Денисов Михаил Федорович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
19	Денисова Вера Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
20	Денисова Елена Степановна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
21	Денисов Алексей Михайлович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
22	Ерополов Алексей Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
23	Ерополова Раиса Павловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
24	Ераполов Александр Алексеевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
25	Ерополов Николай Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
26	Ерополова Елена Сергеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
27	Ерополов Владимир Иванович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
28	Ерополова Лариса Геннадьевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
29	Игнатова Таисия Алексеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
30	Игнатов Василий Викторович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
31	Игнатов Николай Егорович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
32	Игнатова Анастасия Сергеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
33	Игнатов Петр Федорович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
34	Игнатова Зоя Петровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
35	Ильина Татьяна Венедиктовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
36	Ильин Сергей Гаврилович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
37	Ильина Надежда Николаевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
38	Ильясов Василий Петрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
39	Ильясова Надежда Иосифовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
40	Ильясов Александр Иванович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
41	Ильясова Мария Алексеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
42	Ильясов Игорь Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
43	Ильясова Ольга Владимировна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
44	Ильясов Вячеслав Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
45	Ильясов Виктор Сергеевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000

1	2	3	4
46	Ильясов Николай Иванович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
47	Ильясова Любовь Ивановна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
48	Ильясова Анфиса Гавриловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
49	Савина Надежда Петровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
50	Кабаев Сергей Петрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
51	Кабаева Ольга Яковлевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
52	Кабаев Александр Константинович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
53	Кабаев Юрий Константинович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
54	Кабаева Ирина Федоровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
55	Кабаев Петр Акимович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
56	Кабаев Сергей Петрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
57	Кабаева Анна Николаевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
58	Кладиков Владимир Николаевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
59	Кладикова Вера Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
60	Куприянов Сергей Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
61	Куприянова Светлана Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
62	Куприянова Елизавета Федоровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
63	Самсонова Лилия Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
64	Сазонова Ольга Петровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
65	Сардов Вячеслав Геннадьевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
66	Сураев Филипп Филиппович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
67	Сураева Альмира Касымовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
68	Сураева Нина Никифоровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
69	Сураева Ирина Егоровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
70	Сураев Петр Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
71	Сураева Мария Александровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
72	Сураев Сергей Викторович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
73	Филатова Ольга Петровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
74	Таланов Петр Васильевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
75	Таланов Григорий Иванович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
76	Таланова Роза Емельяновна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
77	Терехин Виктор Николаевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
78	Чугаев Николай Александрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
79	Беликов Николай Данилович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
80	Богословская Елена Афанасьевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
81	Денисова Зоя Григорьевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
82	Игнатов Виктор Петрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
83	Ильясова Хрестиния Ивановна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
84	Кабаева Нина Ивановна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
85	Кладикова Татьяна Алексеевна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
86	Сорокина Зоя Кириловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
87	Сураев Алексей Григорьевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
88	Терехина Любовь Михайловна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	260000/30940000
89	Борисова Ольга Логимовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	390000/30940000
90	Игнатов Александр Афанасьевич	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	390000/30940000
91	Ерополова Татьяна Александровна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	86666/30940000
92	Ильин Виталий Александрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	86667/30940000
93	Ильин Владимир Александрович	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	86667/30940000
94	Буинская Зоя Илларионовна	56-56-24/016/2012-301 от 18.04.2013	130000/30940000
95	Кабаев Сергей Петрович	№ 56-56/021-56/021/013/2015-173/2 от 02.04.2015	130000/30940000
96	Таланов Григорий Иванович	№ 56-56/021-56/021/013/2015-834/2 от 09.07.2015	260000/30940000

1	2	3	4
97	Шамсутдинов Закван Файзулханович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-133/2 от 09.02.2016	173334/30940000
98	Шамсутдинов Закван Файзулханович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-137/2 от 09.02.2016	43333/30940000
99	Шамсутдинов Закван Файзулханович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-145/2 от 09.02.2016	43333/30940000
100	Ильина Татьяна Венедиктовна	№ 56-56/017-56/017/150/2016-205/2 от 03.10.2016	130000/30940000
101	Ильина Татьяна Венедиктовна	№ 56-56/017-56/017/150/2016-233/2 от 21.10.2016	130000/30940000
102	Лыткина Маргарита Викторовна	№ 56-56/017-56/017/250/2016-1237/2 от 27.10.2016	13/9282
103	Куприянов Сергей Васильевич	№ 56-56/017-56/017/150/2016-260/2 от 09.11.2016	130000/30940000
104	Сухачева Анна Викторовна	№ 56-56/017-56/017/250/2016-1411/1 от 22.11.2016	13/9282
105	Ерополов Петр Владимирович	56:17:0000000:362-56/002/2017-16 от 14.06.2017	390000/30940000
106	Сураева Анастасия Венедиктовна	56:17:0000000:362-56/017/2017-21 от 18.07.2017	130000/30940000
107	Сураев Сергей Венедиктович	56:17:0000000:362-56/017/2017-24 от 03.10.2017	65000/30940000
108	Сураев Сергей Венедиктович	56:17:0000000:362-56/017/2017-25 от 03.10.2017	65000/30940000
109	Вдовина Зинаида Семеновна	56:17:0000000:362-56/017/2018-27 от 23.03.2018	130000/30940000
110	Резаева Любовь Ивановна	56:17:0000000:362-56/017/2018-63 от 13.08.2018	260000/30940000
111	Сураев Филипп Филиппович	56:17:0000000:362-56/017/2018-79 от 16.11.2018	130000/30940000
112	Денисов Евгений Федорович	56:17:0000000:362-56/017/2018-83 от 19.11.2018	130000/30940000

*** Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:** Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении 130000/30940000 доли на земельный участок, расположенный по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:17:0, кадастровый номер 56:17:0000000:362, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельхозиспользование, площадь 27 300 000 кв. м.

Номер государственной регистрации 56-56/017-56/017/500/2016-23/1 от 06.09.2016, основание государственной регистрации: постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 31.08.2016 №56020/16/18163, выдавший орган: судебный пристав-исполнитель Матвеевский РОСП УФССП России по Оренбургской области.

Приложение 1

к Приказу от 06.06.2019 № 215

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

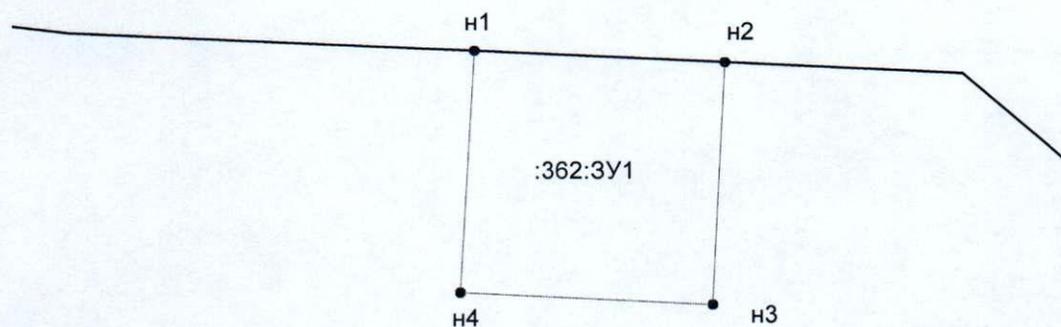
от N

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка 56:17:0000000:362:ЗУ1

Площадь земельного участка 10 008 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты <3>, м	
	X	Y
н1	611 443,34	1 401 483,88
н2	611 438,73	1 401 583,85
н3	611 338,85	1 401 578,94
н4	611 343,46	1 401 478,97



56:17:0000000:362

Масштаб 1: 3000

Условные обозначения:

н1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

• - характерная точка границы, образуемого земельного участка

56:17:0000000:362:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

— - граница земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

— - вновь образуемая граница земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения