



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

13.06.2019

Нижний Новгород

№ 222

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 10.06.2019 № 232), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Публичного акционерного общества Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» (далее – ПАО АНК «Башнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема) с условным номером 56:21:2407001:161:ЗУ1 площадью 45 187 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:161 площадью 680 000 +/- 289 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащего на правах собственности Дубинину Артему Николаевичу.

2. Изъять у Дубинина Артема Николаевича земельный участок с условным номером 56:21:2407001:161:ЗУ1 площадью 45 187 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:161 площадью 680 000 +/- 289 кв.м, принадлежащего на правах собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, в западной части кадастрового квартала 56:21:2407001, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО АНК «Башнефть» согласно лицензии ОРБ 02908 НЭ (дата государственной регистрации 25.03.2016).

3. Поручить ПАО АНК «Башнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Дубининым Артемом Николаевичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Дубинина Артема Николаевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Дубинину Артему Николаевичу;

- ПАО АНК «Башнефть»;

- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

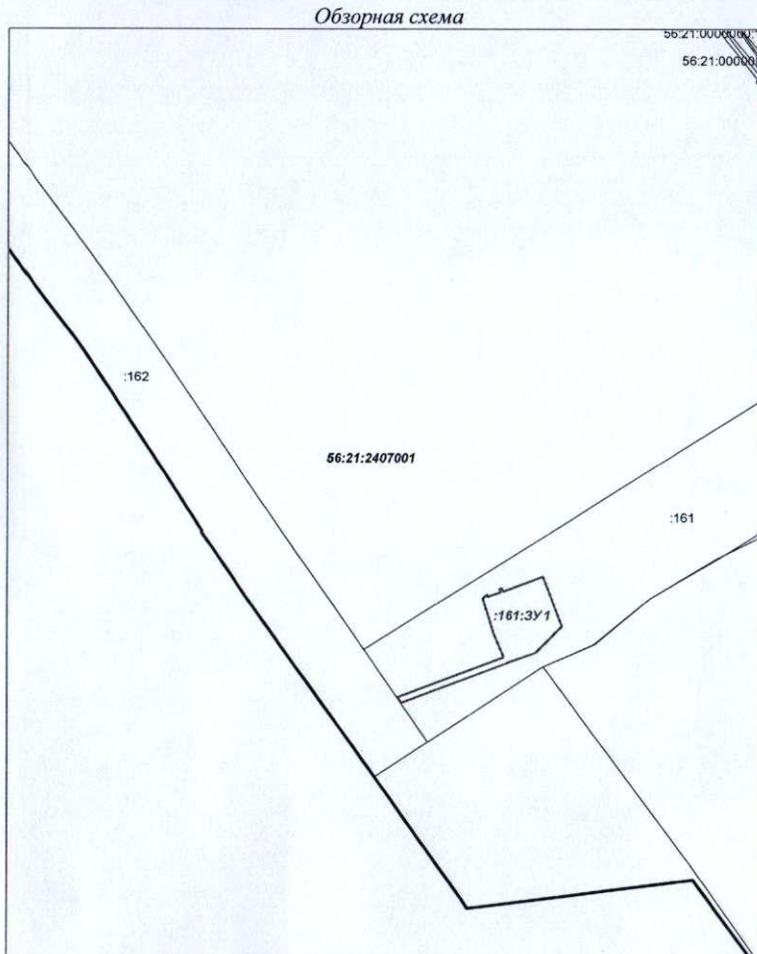
8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник

В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 56:21:2407001
(Раздел с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:161)

УТВЕРЖДЕНА



Сведения об исходном земельном участке с кадастровым номером 56:21:2407001:161

Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:21:2407001

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования

Площадь: 680 000 кв. м.

Сведения об образуемом земельном участке 56:21:2407001:161:3У1

Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Струковский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:21:2407001

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования

Площадь: 45 187 кв. м.

Условные обозначения:

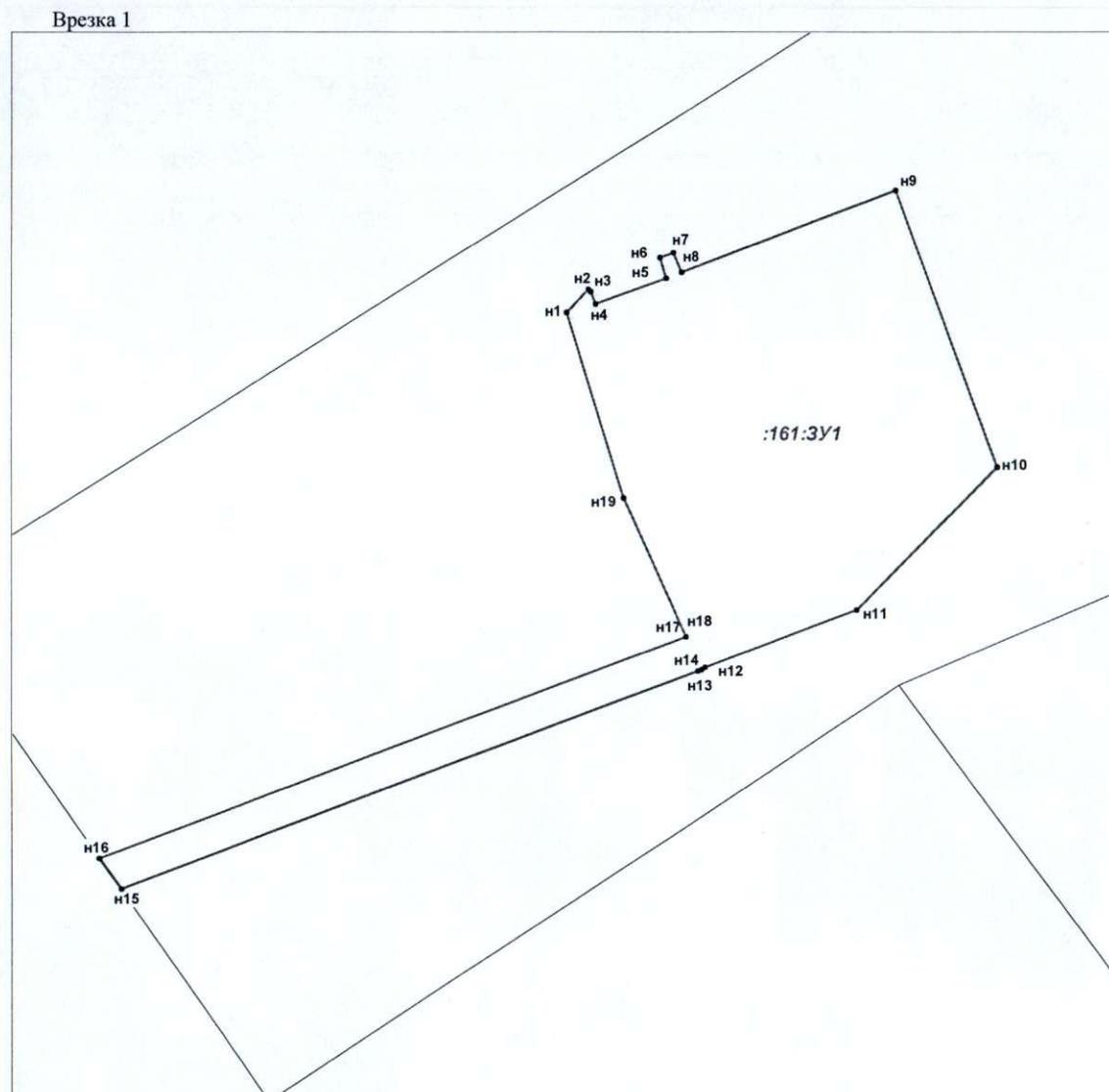
- - граница образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 56:21:2407001.161 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 56:21:2407001 - номер кадастрового квартала
- :161:3У1 - номер образуемого земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы по сведениям ЕГРН
- н1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1:12 000

Условный номер земельного участка - :161:3У1		
Площадь земельного участка – 45 187 кв. м.		
МСК-56, зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	456696,79	227779,26
н2	456709,25	227791,66
н3	456708,18	227792,95
н4	456701,43	227795,48
н5	456715,68	2277833,56
н6	456726,56	2277830,13
н7	456729,51	2277837,99
н8	456719,04	2277842,55
н9	456763,30	2277960,90
н10	456613,05	2278017,09
н11	456535,42	2277939,08
н12	456504,05	2277855,22
н13	456503,10	2277853,12
н14	456502,14	2277851,02
н15	456383,45	2277533,73
н16	456400,36	2277521,78
н17	456520,88	2277844,02
н18	456520,99	2277844,34
н19	456596,01	2277810,25
н1	456696,79	227779,26

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 56:21:2407001
(Раздел с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 56:21:2407001:161)

УТВЕРЖДЕНА



Масштаб 1:2500