



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

13.06.2019

Нижний Новгород

№ 225

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 11.06.2019 № 235), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург» (далее – ООО «Газпром добыча Оренбург») от 21.01.2019, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (далее – Схема) с условным номером 56:21:2912003:42:3У1 площадью 7 082 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:21:2912003:42 площадью 2 438 653 +/- 13 664 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного в аренду в пользу ООО «Агрорезерв-СВ».

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:21:2912003:42:3У1 площадью 7 082 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:21:2912003:42 площадью 2 438 653 +/- 13 664 кв.м, предоставленного в аренду ООО «Агрорезерв-СВ», находящегося по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, в центральной части кадастрового квартала 56:21:0, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Газпром добыча Оренбург», согласно лицензии ОРБ 02175 НЭ (дата государственной регистрации 04.07.2008).

3. Поручить ООО «Газпром добыча Оренбург»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с ООО «Агрорезерв-СВ» относительно условий досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес ООО «Агрорезерв-СВ» для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в администрацию муниципального образования Оренбургского района Оренбургской области;
- ООО «Агрорезерв-СВ»;
- ООО «Газпром добыча Оренбург»;
- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семьнин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник

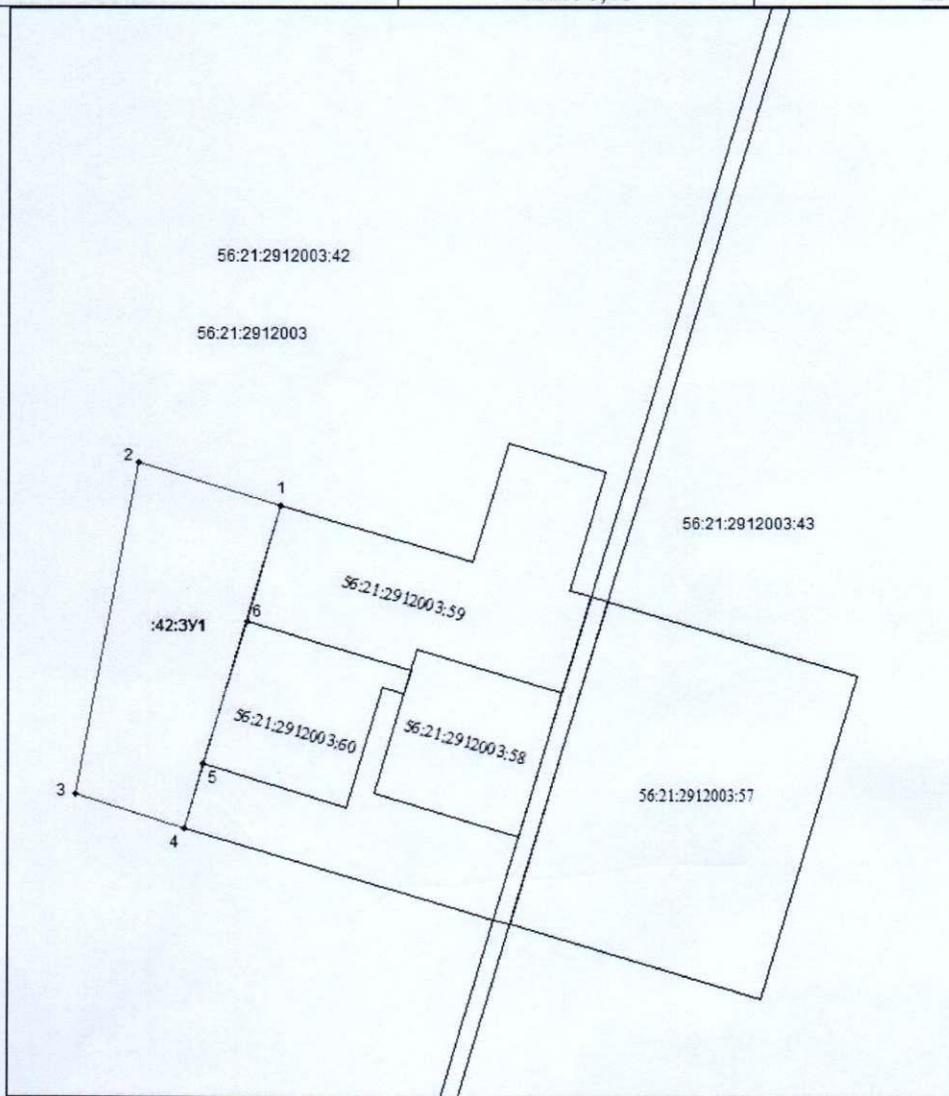


В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 56:21:2912003:42:ЗУ1, площадь 7 082 кв.м.

Обозначения характерных точек границ	Координаты (МСК - 56)	
	X	Y
1	2	3
:42:ЗУ1		
1	411790,48	2300830,96
2	411808,06	2300773,89
3	411674,45	2300749,44
4	411661,03	2300792,67
5	411686,71	2300800,27
6	411744,25	2300817,28
1	411790,48	2300830,96



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница объекта недвижимости по сведениям Государственного кадастра недвижимости
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка