ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

12.11.2019 Нижний Новгород № 483

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 11.112019 № 266), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «РОССИЙСКАЯ ИННОВАЦИОННАЯ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (далее – ООО «РИТЭК»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами (далее – Схема, Приложение):

- 63:31:0206002:1:ЗУ1 площадью 7 027 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ2 площадью 3 600 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ3 площадью 3 599 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ4 площадью 3 600 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ5 площадью 118 500 кв.м,

из земельного участка с кадастровым номером 63:31:0206002:1 площадью 3 597 059 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский» на праве аренды.

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

- 63:31:0206002:1:ЗУ1 площадью 7 027 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ2 площадью 3 600 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ3 площадью 3 599 кв.м;
- 63:31:0206002:1:ЗУ4 площадью 3 600 кв.м;

- 63:31:0206002:1:ЗУ5 площадью 118 500 кв.м,

расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 63:31:0206002:1 площадью 3 597059 кв.м, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский» на праве аренды, расположенного по адресу: Самарская область, р-н Сергиевский, в границах колхоза «Липовский», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «РИТЭК» в соответствии с лицензией на пользование недрами СМР 02279 НР (дата государственной регистрации 08 февраля 2019).

3. Поручить ООО «РИТЭК»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;
- осуществлять переговоры с правообладателями земельных участков относительно досрочного прекращения права на изымаемые земельные участи;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей земельных участков для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию Муниципального района Сергиевский Самарской области;
- ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский»;
- ООО «РИТЭК»;
- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнение настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
к приказу 12.11.2019 № 183

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

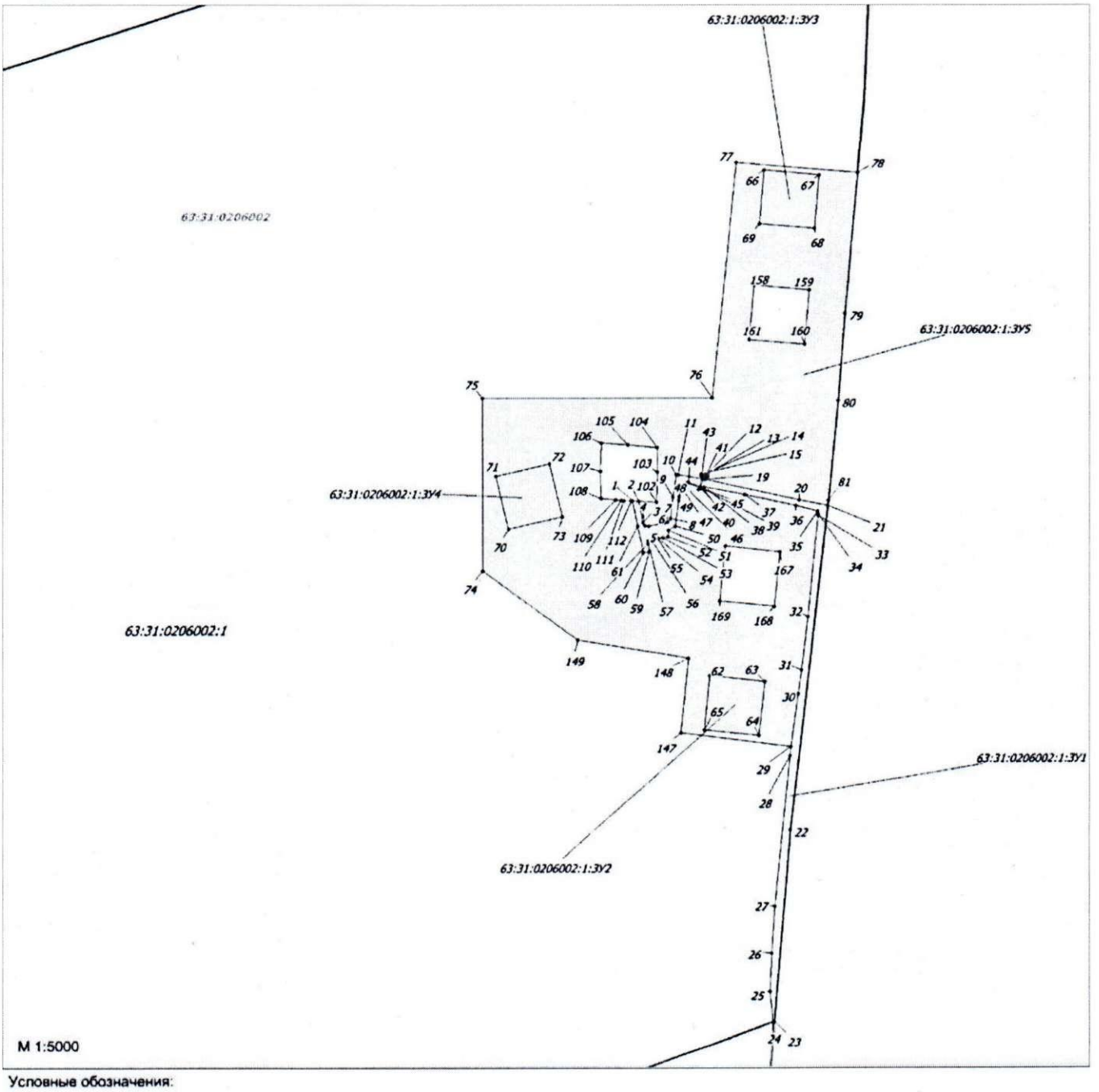
УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:31:0206002:1:ЗУ1
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Липовский"
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА : Сх1
Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА : 7 027 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:31:0206002:1:ЗУ2
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Липовский"
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА : Сх1
Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА : 3 600 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:31:0206002:1:ЗУ3
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Липовский"
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА : Сх1
Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА : 3 599 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:31:0206002:1:ЗУ4
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Липовский"
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА : Сх1
Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА : 3 600 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:31:0206002:1:ЗУ5
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Липовский"
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА : Сх1
Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА : 118 500 кв.м.



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

Условный номер земельного участка
63:31:0206002:1:ЗУ1
S = 7 027 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
1	493 549,26	2 235 101,89	93°4'13"	6,68
2	493 548,90	2 235 108,56	169°14'20"	24,06
3	493 525,26	2 235 113,05	148°10'16"	4,39
4	493 521,53	2 235 115,37	96°23'46"	4,13
5	493 521,07	2 235 119,47	78°18'21"	17,61
6	493 524,64	2 235 136,72	68°14'23"	2,83
7	493 525,68	2 235 139,34	41°30'11"	5,46
8	493 529,77	2 235 142,96	6°41'57"	23,81
9	493 553,42	2 235 145,74	8°15'43"	24,66
10	493 577,83	2 235 149,28	79°56'58"	1,99
11	493 578,17	2 235 151,24	100°53'24"	26,66
12	493 573,14	2 235 177,42	351°33'51"	2,61
13	493 575,72	2 235 177,04	319°9'24"	1,78
14	493 577,07	2 235 175,87	7°49'58"	2,09
15	493 579,14	2 235 176,16	99°19'40"	7,41
16	493 577,94	2 235 183,47	191°43'43"	2,15
17	493 575,83	2 235 183,03	240°53'7"	1,69
18	493 575,01	2 235 181,55	213°41'24"	2,82
19	493 572,66	2 235 179,99	102°33'25"	105,03
20	493 549,83	2 235 282,51	101°7'35"	31,04
21	493 543,84	2 235 312,97	186°36'48"	360,03
22	493 186,21	2 235 271,50	184°45'26"	210,19
23	492 976,74	2 235 254,07	249°35'16"	1,87
24	492 976,09	2 235 252,31	355°9'57"	33,48
25	493 009,45	2 235 249,49	2°16'4"	42,06
26	493 051,48	2 235 251,16	4°14'9"	51,54
27	493 102,88	2 235 254,96	5°41'32"	166,49
28	493 268,54	2 235 271,48	7°39'3"	10,06
29	493 278,51	2 235 272,82	7°39'59"	58,41
30	493 336,41	2 235 280,61	7°34'56"	26,94
31	493 363,11	2 235 284,16	7°17'42"	59,53
32	493 422,16	2 235 291,72	5°47'55"	110,98
33	493 532,58	2 235 302,94	4°29'29"	1,21
34	493 533,78	2 235 303,03	342°53'3"	3,51
35	493 537,14	2 235 302,00	286°13'42"	24,07
36	493 543,86	2 235 278,89	282°16'28"	56,52
37	493 555,88	2 235 223,66	281°23'12"	45,35
38	493 564,83	2 235 179,20	211°19'31"	2,28
39	493 562,88	2 235 178,01	145°29'29"	2,69
40	493 560,67	2 235 179,54	279°32'17"	6,37
41	493 561,72	2 235 173,26	64°23'24"	2,69
42	493 563,29	2 235 175,45	354°49'21"	2,22
43	493 565,50	2 235 175,25	286°36'55"	13,34
44	493 569,32	2 235 162,47	265°0'52"	1,72
45	493 569,17	2 235 160,75	243°6'7"	4,21
46	493 567,26	2 235 156,99	223°39'50"	3,54
47	493 564,70	2 235 154,55	191°17'28"	10,87
48	493 554,04	2 235 152,42	188°59'39"	4,04
49	493 550,05	2 235 151,79	186°40'33"	29,45
50	493 520,80	2 235 148,37	240°38'46"	8,89
51	493 516,44	2 235 140,62	182°22'52"	7,03
52	493 509,42	2 235 140,32	260°39'5"	6,04
53	493 508,44	2 235 134,36	260°30'8"	4,87
54	493 507,63	2 235 129,56	252°15'19"	0,38
55	493 507,52	2 235 129,20	254°22'60"	7,25
56	493 505,57	2 235 122,21	254°59'31"	3,34
57	493 504,70	2 235 118,98	196°48'42"	2,85
58	493 501,97	2 235 118,16	170°50'8"	9,24
59	493 492,85	2 235 119,63	263°38'41"	6,13
60	493 492,17	2 235 113,53	348°21'39"	29,27
61	493 520,84	2 235 107,63	348°35'2"	28,99
S	0,00	0,00	Площадь:	7 027,00

Условный номер земельного участка
63:31:0206002:1:ЗУ2
S = 3 600 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
62	493 356,73	2 235 184,93	95°59'58"	60,00
63	493 350,46	2 235 244,60	185°59'57"	60,00
64	493 290,79	2 235 238,33	275°59'58"	60,00
65	493 297,06	2 235 178,66	5°59'57"	60,00
S	0,00	0,00	Площадь:	3 600,00

Условный номер земельного участка
63:31:0206002:1:ЗУ3
S = 3 599 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
66	493 914,21	2 235 245,21	95°0'31"	59,99
67	493 908,97	2 235 304,98	185°0'29"	60,00
68	493 849,20	2 235 299,74	275°0'31"	59,99
69	493 854,44	2 235 239,98	5°0'29"	60,00
S	0,00	0,00	Площадь:	3 599,00

Условный номер земельного участка
63:31:0206002:1:ЗУ4
S = 3 600 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
70	493 517,93	2 234 967,75	346°42'19"	60,00
71	493 576,32	2 234 953,95	76°39'49"	60,01
72	493 590,16	2 235 012,34	166°42'34"	59,99
73	493 531,78	2 235 026,14	256°39'45"	60,01
S	0,00	0,00	Площадь:	3 600,00

Условный номер земельного участка
63:31:0206002:1:ЗУ5
S = 118 500 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
74	493 472,46	2 234 939,80	90°0'0"	190,01
75	493 662,47	2 234 939,80	90°5'33"	248,42
76	493 662,07	2 235 188,22	5°58'0"	262,19
77	493 922,84	2 235 215,47	95°0'23"	131,42
78	493 911,37	2 235 346,39	185°7'51"	156,93
79	493 755,07	2 235 332,36	184°37'51"	96,34
80	493 659,05	2 235 324,58	185°42'29"	109,95
81	493 549,64	2 235 313,64	186°40'20"	5,84
21	493 543,84	2 235 312,97	281°7'35"	31,04
20	493 549,83	2 235 282,51	282°33'25"	105,03
19	493 572,66	2 235 179,99	33°41'24"	2,82
18	493 575,01	2 235 181,55	60°53'7"	1,69
17	493 575,83	2 235 183,03	11°43'43"	2,15
16	493 577,94	2 235 183,47	279°19'40"	7,41
15	493 579,14	2 235 176,16	187°49'58"	2,09
14	493 577,07	2 235 175,87	139°9'24"	1,78
13	493 575,72	2 235 177,04	171°33'51"	2,61
12	493 573,14	2 235 177,42	280°53'24"	26,66
11	493 578,17	2 235 151,24	259°56'58"	1,99
10	493 577,83	2 235 149,28	188°15'43"	24,66
9	493 553,42	2 235 145,74	186°41'57"	23,81
8	493 529,77	2 235 142,96	221°30'11"	5,46
7	493 525,68	2 235 139,34	248°14'23"	2,83
6	493 524,64	2 235 136,72	258°18'21"	17,61
5	493 521,07	2 235 119,47	278°23'46"	4,13
4	493 521,53	2 235 115,37	328°10'16"	4,39
3	493 525,26	2 235 113,05	349°14'20"	24,06
2	493 548,90	2 235 108,56	93°2'49"	19,57
102	493 547,86	2 235 128,10	1°6'44"	32,90
103	493 580,76	2 235 128,74	0°5'6"	27,04
104	493 607,80	2 235 128,78	276°11'54"	31,57
105	493 611,21	2 235 097,39	273°54'43"	29,16
106	493 613,20	2 235 068,30	181°10'28"	31,17
107	493 582,04	2 235 067,66	179°44'4"	29,93
108	493 552,11	2 235 067,80	96°38'43"	15,90
109	493 550,27	2 235 083,59	92°5'48"	5,99
110	493 550,05	2 235 089,57	96°52'36"	3,44
111	493 549,64	2 235 092,99	92°22'42"	7,92
112	493 549,31	2 235 100,90	92°57'26"	0,99
1	493 549,26	2 235 101,89	168°35'2"	28,99
61	493 520,84	2 235 107,63	168°21'39"	29,27
60	493 492,17	2 235 113,53	83°38'41"	6,13
59	493 492,85	2 235 119,63	350°50'8"	9,24
58	493 501,97	2 235 118,16	16°48'42"	2,85
57	493 504,70	2 235 118,98	74°59'31"	3,34
56	493 505,57	2 235 122,21	74°22'60"	7,25
55	493 507,52	2 235 129,20	72°15'19"	0,38
54	493 507,63	2 235 129,56	80°30'8"	4,87
53	493 508,44	2 235 134,36	80°39'5"	6,04

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
52	493 509,42	2 235 140,32	2°22'52"	7,03
51	493 516,44	2 235 140,62	60°38'46"	8,89
50	493 520,80	2 235 148,37	6°40'33"	29,45
49	493 550,05	2 235 151,79	8°59'39"	4,04
48	493 554,04	2 235 152,42	11°17'28"	10,87
47	493 564,70	2 235 154,55	43°39'50"	3,54
46	493 567,26	2 235 156,99	63°6'7"	4,21
45	493 569,17	2 235 160,75	85°0'52"	1,72
44	493 569,32	2 235 162,47	106°36'55"	13,34
43	493 565,50	2 235 175,25	174°49'21"	2,22
42	493 563,29	2 235 175,45	234°23'24"	2,69
41	493 561,72	2 235 173,26	99°32'17"	6,37
40	493 560,67	2 235 179,54	325°29'29"	2,69
39	493 562,88	2 235 178,01	31°19'31"	2,28
38	493 564,83	2 235 179,20	101°23'12"	45,35
37	493 555,88	2 235 223,66	102°16'28"	56,52
36	493 543,86	2 235 278,89	106°13'42"	24,07
35	493 537,14	2 235 302,00	162°53'3"	3,51
34	493 533,78	2 235 303,03	184°29'29"	1,21
33	493 532,58	2 235 302,94	185°47'55"	110,98
32	493 422,16	2 235 291,72	187°17'42"	59,53
31	493 363,11	2 235 284,16	187°34'56"	26,94
30	493 336,41	2 235 280,61	187°39'59"	58,41
29	493 278,51	2 235 272,82	277°14'6"	120,65
147	493 293,71	2 235 153,12	5°59'58"	82,80
148	493 376,06	2 235 161,78	279°44'13"	120,86
149	493 396,50	2 235 042,66	306°26'43"	127,87
66	493 914,21	2 235 245,21	95°0'31"	59,99
67	493 908,97	2 235 304,98	185°0'29"	60,00
68	493 849,20	2 235 299,74	275°0'31"	59,99
69	493 854,44	2 235 239,98	5°0'29"	60,00
70	493 517,93	2 234 967,75	346°42'31"	60,00
71	493 576,32	2 234 953,95	76°39'43"	60,01
72	493 590,16	2 235 012,34	166°42'31"	60,00
73	493 531,78	2 235 026,14	256°39'43"	60,01
158	493 786,29	2 235 233,91	95°0'5"	60,00
159	493 781,06	2 235 293,68	184°59'27"	60,00
160	493 721,29	2 235 288,46	275°0'1"	60,01
161	493 726,52	2 235 228,68	5°0'5"	60,00
62	493 356,73	2 235 184,93	95°59'58"	60,00
63	493 350,46	2 235 244,60	185°59'57"	60,00
64	493 290,79	2 235 238,33	275°59'58"	60,00
65	493 297,06	2 235 178,66	5°59'57"	60,00
166	493 499,09	2 235 202,11	95°59'58"	60,00
167	493 492,82	2 235 261,78	185°59'44"	60,00
168	493 433,15	2 235 255,51	275°59'57"	60,00
169	493 439,42	2 235 195,84	5°59'57"	60,00
S	0,00	0,00	Площадь:	118 500,00