ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.12.2019 Нижний Новгород № 519

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 04.12.2019 № 272), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка (далее – Схема, Приложение) на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:04:0000000:898:ЗУ1 площадью 510 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:04:0000000:898 площадью 16 111 860 +/- 35 122 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящегося в муниципальной собственности и предоставленного в аренду в пользу ООО «КОЛГАНСКОЕ».

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:04:0000000:898:ЗУ1 площадью 510 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:04:0000000:898 площадью 16 111 860 +/- 35 122 кв.м, предоставленного в аренду ООО «КОЛГАНСКОЕ», находящегося по адресу: Оренбургская область, Александровский район, Ждановский сельсовет, южная часть кадастрового квартала 56:04:0, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 03179 НР (дата государственной регистрации 03.04.2019).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей земельного участка для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в администрацию муниципального образования Александровский район Оренбургской области;

- ООО «КОЛГАНСКОЕ»;

- АО «Оренбургнефть»;

- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

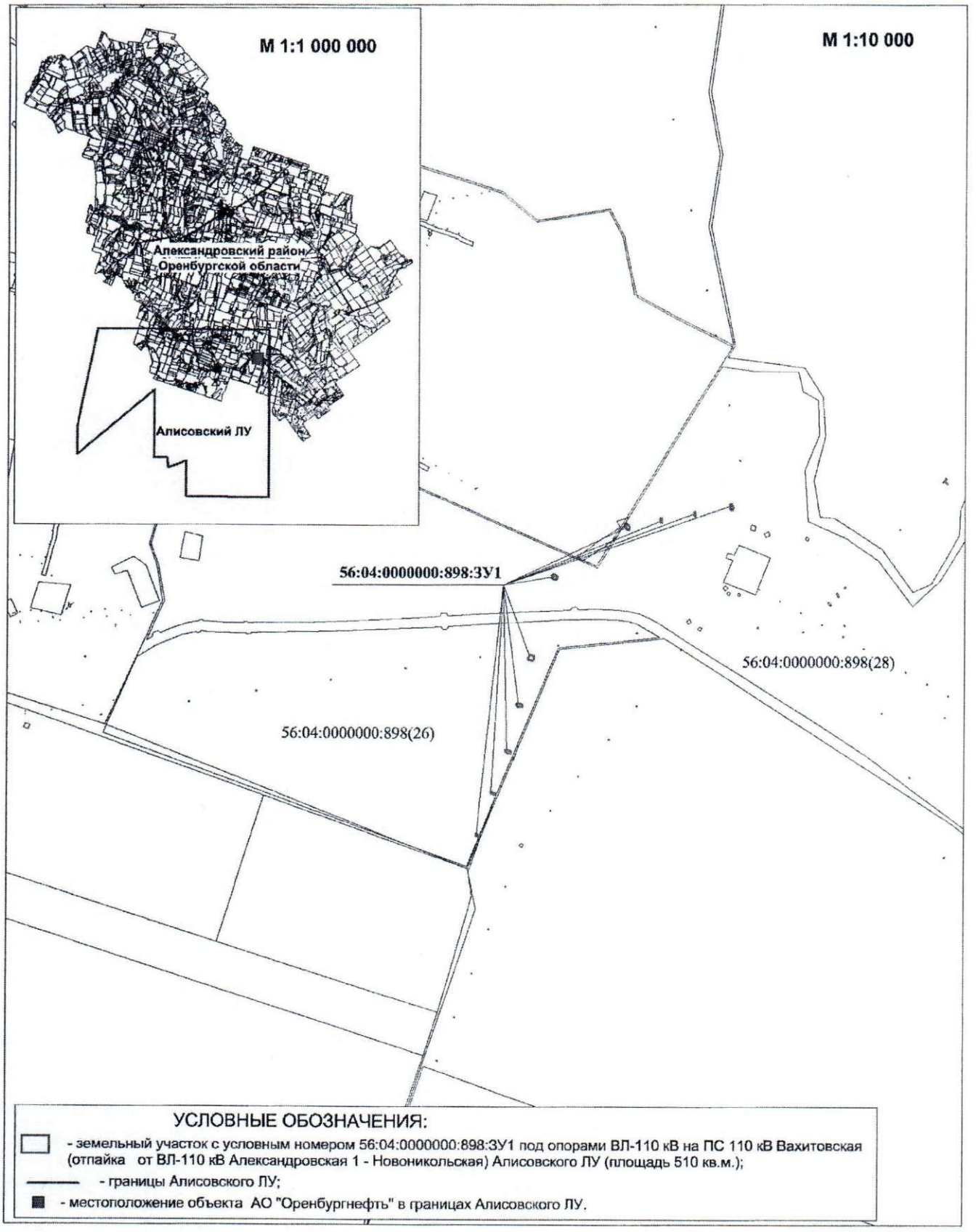
7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение №
к Приказу от 06.12.19 № 519

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

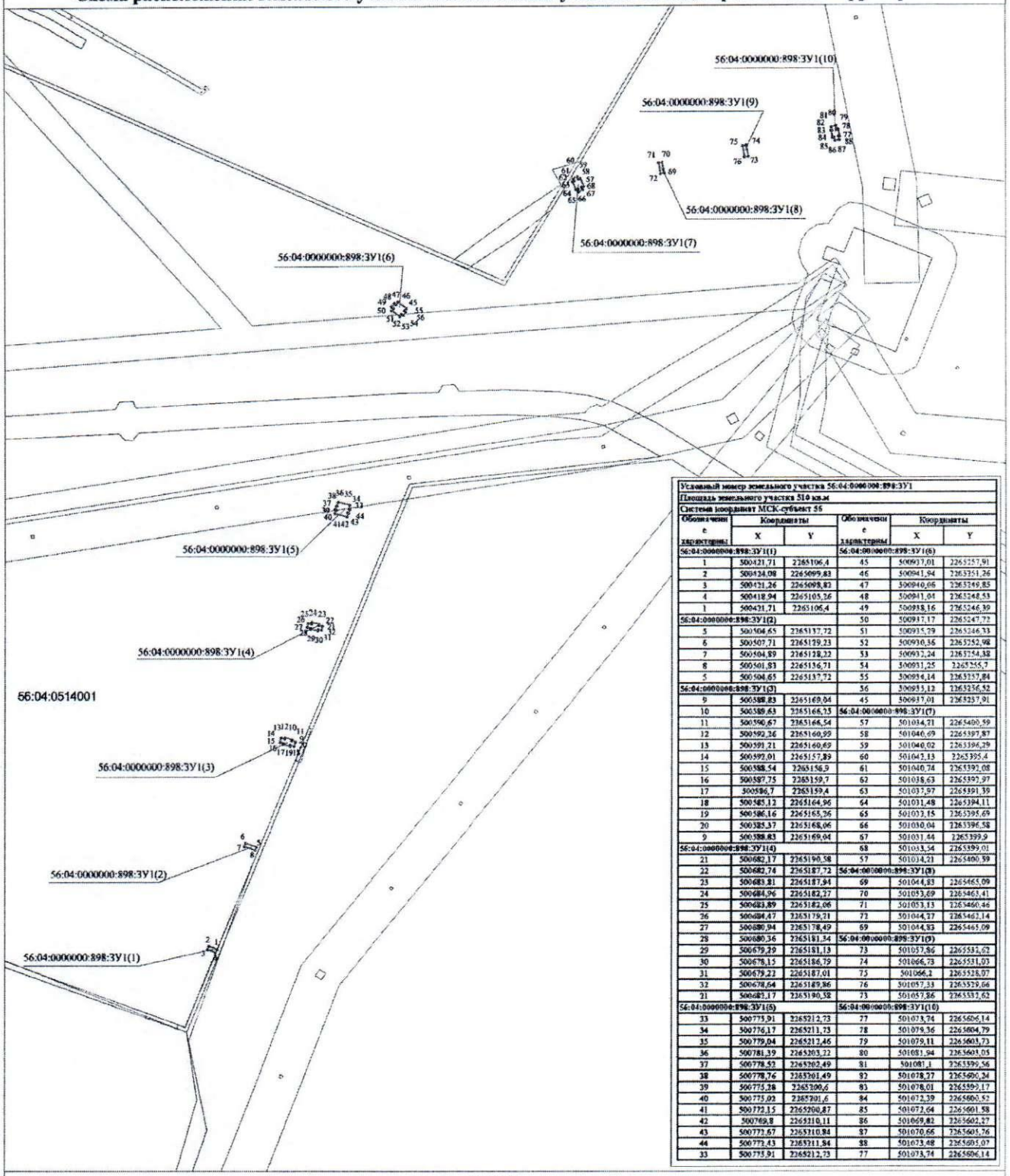


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земельный участок с условным номером 56:04:0000000:898:ЗУ1 под опорами ВЛ-110 кВ на ПС 110 кВ Вахитовская (отпайка от ВЛ-110 кВ Александровская 1 - Новоникольская) Алисовского ЛУ (площадь 510 кв.м.);
- границы Алисовского ЛУ;
- местоположение объекта АО "Оренбургнефть" в границах Алисовского ЛУ.

Приложение №
к Приказу от 16.12.19 № 519

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условный номер земельного участка 56:04:0000000:898:ЗУ1					
Площадь земельного участка 510 кв.м					
Система координат МСК-субъект 56					
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
56:04:0000000:898:ЗУ1(1)			56:04:0000000:898:ЗУ1(6)		
1	500421,71	2265106,4	45	500937,01	2265257,91
2	500424,08	2265099,83	46	500941,94	2265251,26
3	500421,26	2265098,83	47	500940,06	2265249,85
4	500418,94	2265105,26	48	500941,04	2265248,53
1	500421,71	2265106,4	49	500938,16	2265246,39
56:04:0000000:898:ЗУ1(2)			50	500937,17	2265247,72
5	500504,65	2265137,72	51	500935,29	2265246,33
6	500507,71	2265129,23	52	500930,36	2265252,98
7	500504,89	2265128,22	53	500932,24	2265254,38
8	500501,83	2265136,71	54	500931,25	2265255,7
5	500504,65	2265137,72	55	500936,14	2265257,84
56:04:0000000:898:ЗУ1(3)			56	500935,12	2265256,52
9	500588,83	2265169,04	45	500937,01	2265257,91
10	500589,63	2265166,73	56:04:0000000:898:ЗУ1(7)		
11	500590,67	2265166,54	57	501034,71	2265400,59
12	500592,36	2265160,99	58	501046,69	2265397,87
13	500591,21	2265160,69	59	501040,02	2265396,29
14	500592,01	2265157,89	60	501042,13	2265395,4
15	500588,54	2265156,9	61	501040,74	2265392,08
16	500587,75	2265159,7	62	501038,63	2265392,97
17	500586,7	2265159,4	63	501037,97	2265391,39
18	500585,12	2265164,96	64	501031,48	2265394,11
19	500586,16	2265165,26	65	501032,15	2265395,69
20	500585,37	2265168,06	66	501030,04	2265396,58
9	500588,83	2265169,04	67	501031,44	2265399,9
56:04:0000000:898:ЗУ1(4)			68	501033,54	2265399,01
21	500682,17	2265190,58	57	501034,71	2265400,59
22	500682,74	2265187,72	56:04:0000000:898:ЗУ1(8)		
23	500683,81	2265187,94	69	501044,83	2265465,09
24	500684,96	2265182,27	70	501053,69	2265463,41
25	500683,89	2265182,06	71	501053,13	2265460,46
26	500684,47	2265179,21	72	501044,27	2265462,14
27	500680,94	2265178,49	69	501044,83	2265465,09
28	500680,36	2265181,34	56:04:0000000:898:ЗУ1(9)		
29	500679,29	2265181,13	73	501057,86	2265532,62
30	500678,15	2265186,79	74	501066,73	2265531,03
31	500679,22	2265187,01	75	501066,2	2265528,07
32	500678,64	2265189,86	76	501057,33	2265529,66
21	500682,17	2265190,58	73	501057,86	2265532,62
56:04:0000000:898:ЗУ1(5)			56:04:0000000:898:ЗУ1(10)		
33	500775,91	2265212,73	77	501073,74	2265606,14
34	500776,17	2265211,73	78	501079,36	2265604,79
35	500779,04	2265212,46	79	501079,11	2265603,73
36	500781,39	2265203,22	80	501081,94	2265603,05
37	500778,52	2265202,49	81	501081,1	2265599,56
38	500778,76	2265201,49	82	501078,27	2265600,24
39	500775,28	2265200,6	83	501078,01	2265599,17
40	500775,02	2265201,6	84	501072,39	2265600,52
41	500772,15	2265200,87	85	501072,64	2265601,58
42	500769,8	2265210,11	86	501069,82	2265602,27
43	500772,67	2265210,84	87	501070,66	2265605,76
44	500772,43	2265211,84	88	501073,48	2265605,07
33	500775,91	2265212,73	77	501073,74	2265606,14

Масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

———	- Существующая часть границы, сведения окоторой достаточны для определения ее местоположения;
———	- Вновь образуемая часть границы, сведения окоторой достаточны для определения ее местоположения;
•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
10	- Обозначения новой характерной точки;
56:04:0514001	- Номер кадастрового квартала;
56:04:0000000:898	- Измененный земельный участок;
56:04:0000000:898:ЗУ1(1)	- Образуемый контур земельного участка;
———	- Граница зоны с особыми условиями использования территории;
———	- Граница кадастрового квартала;
—— . —— . ——	- Граница населенного пункта.