ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

**ПРИКАЗ**

15.01.2020 Нижний Новгород № 3

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 13.01.2020 № 285), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Русланойл» (далее – ООО «Русланойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка (далее – Схема, Приложение1) на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:05:0000000:1931:ЗУ1 площадью 8 097 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1931 площадью 755 000 +/- 6 082 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:05:0000000:1931:ЗУ1 площадью 8 097 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1931 площадью 755 000 +/- 6082 кв.м, принадлежащий на правах общей долевой собственности, находящийся по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Русланойл» в соответствии с лицензией ОРБ 03159 НР (дата государственной регистрации 01.02.2019).

3. Поручить ООО «Русланойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;

- ООО «Русланойл»;

- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение

к Приказу от 15.01.2020 № 3

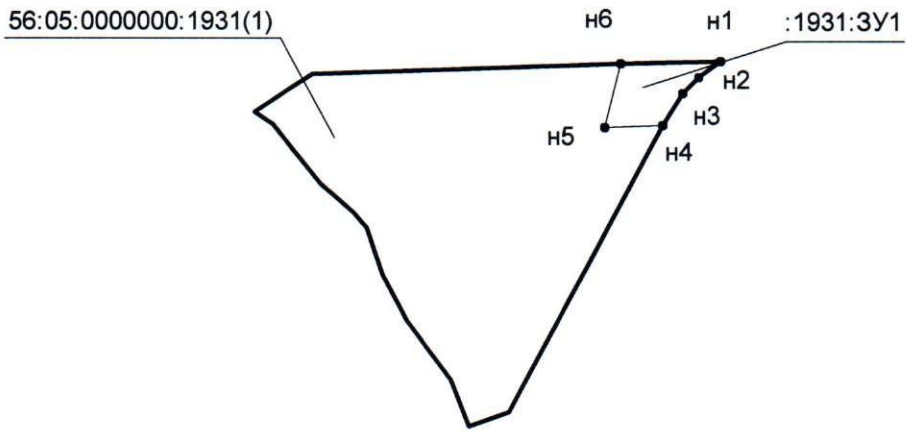
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

# Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

| **Условный номер земельного участка 56:05:0000000:1931:ЗУ1** | | |
|---|---|---|
| **Площадь земельного участка** 8 097 кв.м | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 593167,17 | 1371286,20 |
| н2 | 593144,49 | 1371256,74 |
| н3 | 593125,36 | 1371235,69 |
| н4 | 593080,99 | 1371210,33 |
| н5 | 593080,00 | 1371134,00 |
| н6 | 593162,97 | 1371153,17 |




**Система координат: МСК - субъект 56**
**Масштаб 1:10000**

**Условные обозначения:**

| | |
|---|---|
| ——— | – граница образуемого земельного участка, |
| ——— | – граница учтенного земельного участка, |
| ● | – характерная точка границы образуемого земельного участка. |
| н1 | – обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка |
| :1931:ЗУ1 | - обозначение образуемого земельного участка |

Приложение 2

к Приказу от 15.01.2020 № 3

| № п/п | Правообладатель | Номер и дата регистрации права | Размер доли | Ограничение/ обременение права |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Серов Алексей Николаевич | № 56:05:0000000:1931-56/003/2019-1 от 26.07.2019 | 302/755 | аренда* |
| 2 | Прокофьев Алексей Владимирович | 56:05:0000000:1931-56/003/2019-7 от 30.08.2019 | 151/755 | - |
| 3 | Прокофьев Алексей Владимирович | 56:05:0000000:1931-56/003/2019-9 от 30.08.2019 | 151/755 | - |
| 4 | Яшина Галина Владимировна | 56:05:0000000:1931-56/003/2019-10 от 30.08.2019 | 151/755 | аренда* |

*Ограничение (обременение) права: аренда – в пользу Прокофьева Алексея Владимировича. Договор аренды земельного участка от 30.07.2019, с 08.08.2019 по 07.08.2034, государственная регистрация 56:05:0000000:1931-56/003/2019-5 от 08.08.2019.