



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

15.01.2020

Нижний Новгород

№ 5

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 14.01.2020 № 287), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Русланойл» (далее – ООО «Русланойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка (далее – Схема, Приложение 1) на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:05:0000000:1437:3У1 площадью 11 157 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1437 площадью 7 850 000 +/- 19 612 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:05:0000000:1437:3У1 площадью 11 157 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1437 площадью 7 850 000 +/- 19 612 кв.м, принадлежащий на правах общей долевой собственности, находящийся по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, в южной части кадастрового квартала 56:05:0000000, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Русланойл» в соответствии с лицензией ОРБ 03159 НР (дата государственной регистрации 01.02.2019).

3. Поручить ООО «Русланойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой (Приложение 1);
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Фомин И.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;
- ООО «Русланойл»;
- в орган регистрации прав.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Фомина И.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник

В.В. Хамидулин

Приложение 1

к Приказу от 15.01.2020 № 5

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

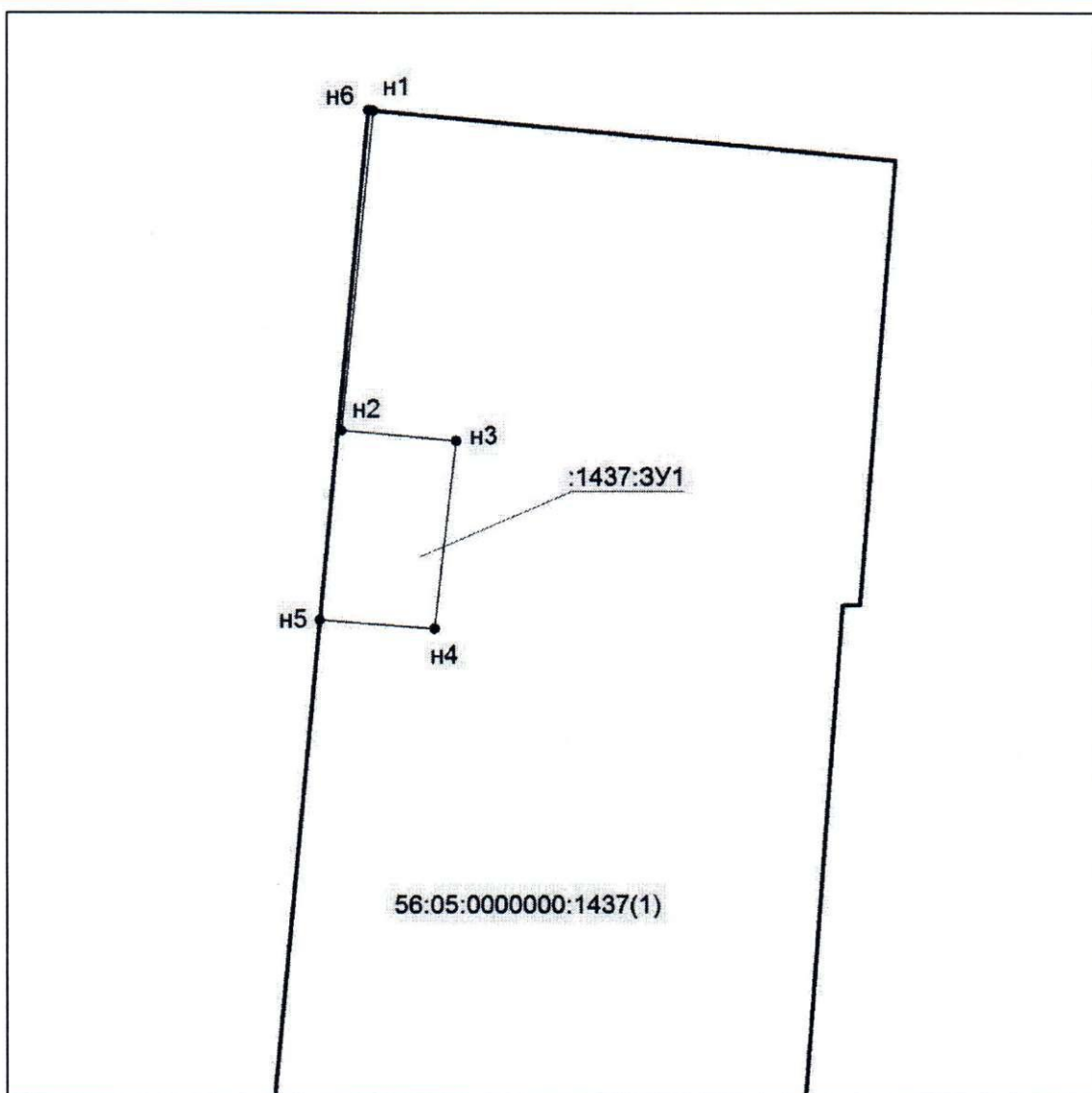
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 56:05:0000000:1437:3У1		
Площадь земельного участка 11 157 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	593133,29	1366208,00
н2	592911,00	1366186,00
н3	592904,00	1366265,00
н4	592774,00	1366250,00
н5	592780,26	1366171,33
н6	593133,61	1366204,70
н1	593133,29	1366208,00



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- | | |
|-----------|--|
| | – граница образуемого земельного участка, |
| | – граница учтенного земельного участка, |
| | – характерная точка границы образуемого земельного участка. |
| n1 | – обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка |
| :1437:3У1 | – обозначение образуемого земельного участка |

Приложение 2

к Приказу от 15.01.2020 № 5

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли
1	2	3	4
1	Демин Виктор Петрович	№ 56:05:0000000:1437-56/012/2018-4 от 16.10.2018	628/7850
2	Староверова Наталья Александровна	№ 56:05:0000000:1437-56/012/2018-5 от 12.12.2018	314/7850
3	Асташова Валентина Петровна	№ 56:05:0000000:1437-56/003/2019-8 от 06.05.2019	157/7850
4	Карабанова Наталья Николаевна	№ 56:05:0000000:1437-56/003/2019-10 от 07.05.2019	157/7850
5	Демин Виктор Петрович	№ 56:05:0000000:1437-56/003/2019-12 от 05.08.2019	157/7850
6	Демин Виктор Петрович	№ 56:05:0000000:1437-56/003/2019-14 от 05.08.2019	157/7850
7	Асташова Валентина Петровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
8	Байдаков Петр Иванович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
9	Байдакова Надежда Игоревна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
10	Гаврилина Валентина Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	314/7850
11	Гуптор Павел Анатольевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
12	Гуптор Вера Александровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
13	Демина Нина Петровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
14	Демина Ольга Валентиновна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
15	Демин Григорий Петрович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
16	Демин Виктор Петрович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
17	Ермолаева Таисия Михайловна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
18	Ермолаев Николай Васильевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
19	Ефремова Нина Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
20	Ефремова Ирина Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
21	Ефремов Валерий Юрьевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
22	Заико Владимир Кириллович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
23	Ильина Ольга Владимировна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
24	Косенко Нина Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850

25	Косенко Владимир Иванович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
26	Калимуллина Гульсум Калиновна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
27	Логинов Геннадий Андреевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
28	Лебедева Людмила Ивановна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
29	Лебедев Виктор Алексеевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
30	Подгорная Валентина Федоровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
31	Пыхова Татьяна Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
32	Пыхов Олег Геннадьевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
33	Ряхова Надежда Николаевна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
34	Ряхов Николай Иванович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
35	Староверова Наталья Александровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
36	Филиппов Виктор Алексеевич *	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
37	Цайдер Любовь Александровна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
38	Цирулик Василий Николаевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
39	Цырулик Николай Иванович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
40	Цайдер Николай Иванович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
41	Аксютин Александр Трофимовна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	314/7850
42	Яхин Марс Зинатуллович	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
43	Яхина Альмира Абдрашитовна	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850
44	Асташов Алексей Дмитриевич	№ 56-56-15/009/2014-302 от 24.12.2014	157/7850

* **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:** Запрещение сделок с имуществом, Доля в праве – 157/7850 на земельный участок: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:05:0000000, кадастровый номер 56:05:0000000:1437, многоконтурный земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общая площадь 7 850 000 кв. м.

Номер государственной регистрации 56-56/003-56/003/502/2016-7/1 от 28.06.2016, основание государственной регистрации: постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 23.06.2016 №56008/16/49168, выдавший орган: Вр.и.о. судебного пристава-исполнителя Асекеевского РОСП УФССП России по Оренбургской области Захарова А.Р.