



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

19.05.2020

Нижний Новгород

№ 168

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд  
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с  
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 06.05.2020 № 296), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Закрытого акционерного общества «Боснедра» (далее – ЗАО «Боснедра»0, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 63:34:0103004:4:ЗУ1 площадью 25 982 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:34:0103004:4 площадью 1 030 000 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства (пашня)», принадлежащего на праве собственности Замальдинову Гамалю Рафаиловичу.

2. Изъять у Замальдинова Гамалю Рафаиловича земельный участок с условным номером 63:34:0103004:4:ЗУ1 площадью 25 982 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 63:34:0103004:4 площадью 1 030 000 кв.м, принадлежащего на праве собственности, находящегося по адресу: Самарская область, р-н Хворостянский, с. Владимировка, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ЗАО «Боснедра» в соответствии с лицензией на право пользования недрами СМР 13729 НП (дата государственной регистрации 17.08.2006).

3. Поручить ЗАО «Боснедра»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с Замальдиновым Гамалем Рафаиловичем относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя - Замальдинова Гамалю Рафаиловича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Замальдинову Гамалю Рафаиловичу;
- ЗАО «Боснедра»;
- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедр по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Утверждена

Условный номер: 63:34:0103004:4:3У1

Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Владимировка. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на восток.

Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Хворостянский с. Владимировка

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Территориальная зона (вид разрешенного использования): для сельскохозяйственного производства (пашня)

Площадь: 25982 кв. м

(наименование документа об утверждении, включая наименования

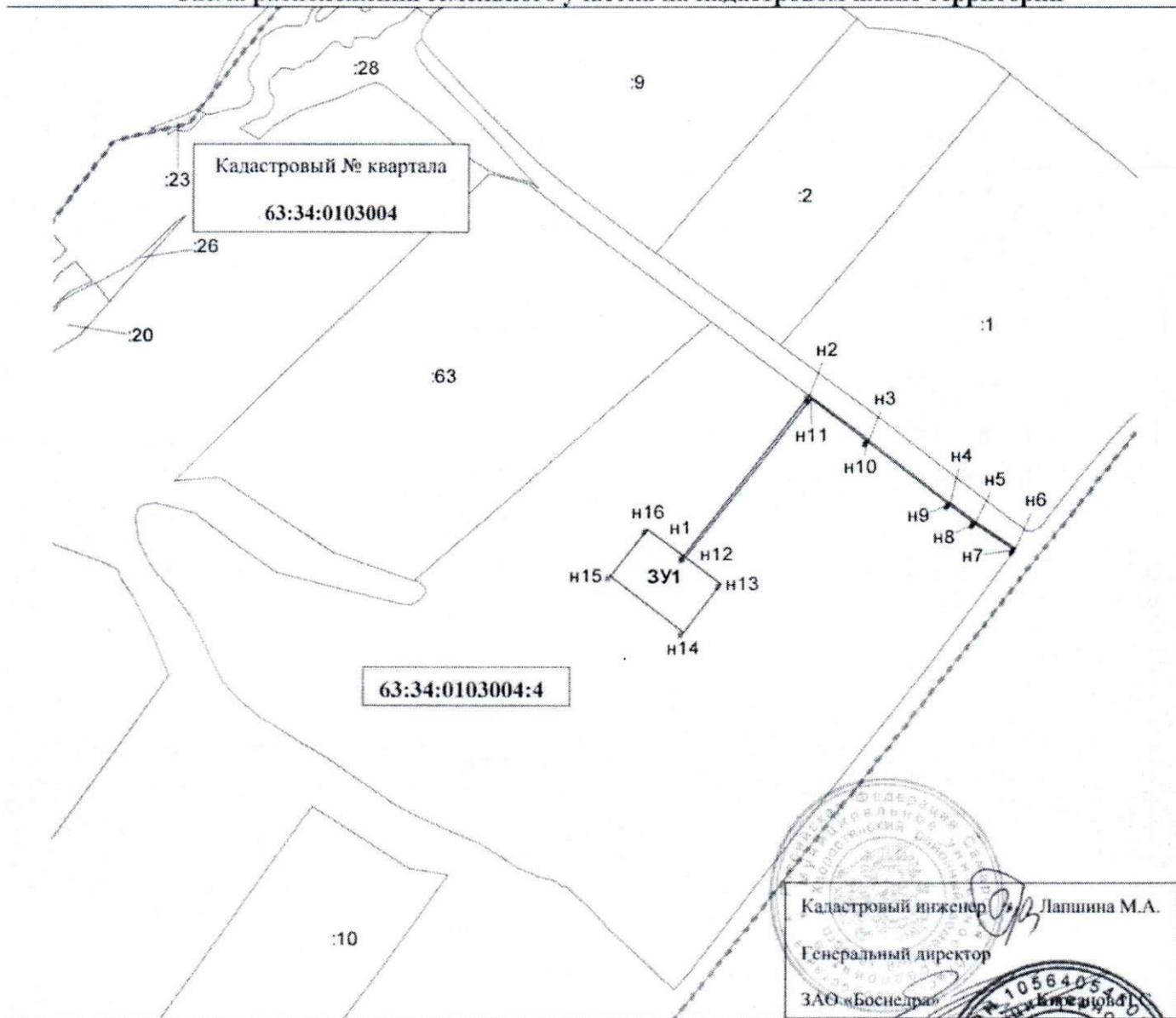
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**



Масштаб 1:12000

**Условные обозначения**

- проектная граница земельного участка
- земельный участок, сведения о котором внесены в ГКН
- \*\*\*\*\* - граница кадастрового квартала

- 63:34:0103004:3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- 63:34:0103004:4 - кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН
- 63:34:0103004 - номер кадастрового квартала

Кадастровый инженер *Л.А.* Лапшина М.А.  
 Генеральный директор  
 ЗАО «Боснедра»



Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: 63:34:0103004:4:3У1		
Площадь земельного участка 25982 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	330926.86	1296641.41
н2	331244.12	1296885.73
н3	331157.20	1297000.81
н4	331033.34	1297158.48
н5	330994.50	1297208.14
н6	330942.22	1297285.29
н7	330938.85	1297283.00
н8	330991.25	1297205.82
н9	331030.18	1297156.01
н10	331154.03	1296998.37
н11	331237.39	1296888.12
н12	330923.20	1296646.16
н13	330870.12	1296715.09
н14	330775.04	1296641.87
н15	330884.87	1296499.26
н16	330979.94	1296572.48
н1	330926.86	1296641.41

Директор МУП  
«Хворостянский земельный кадастр»  
(квалификационный аттестат № 63-10-35)

Лапшина М.А.

Генеральный директор ЗАО «Боснедра»

Кирсанов П.С.



Утверждена

Условный номер: 63:34:0103004:4:3У1

Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Владимировка. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на восток.

Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Хворостянский с. Владимировка

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Территориальная зона (вид разрешенного использования): для сельскохозяйственного производства (пашня)

Площадь: 25982 кв.м

(наименование документа об утверждении, включая наименования

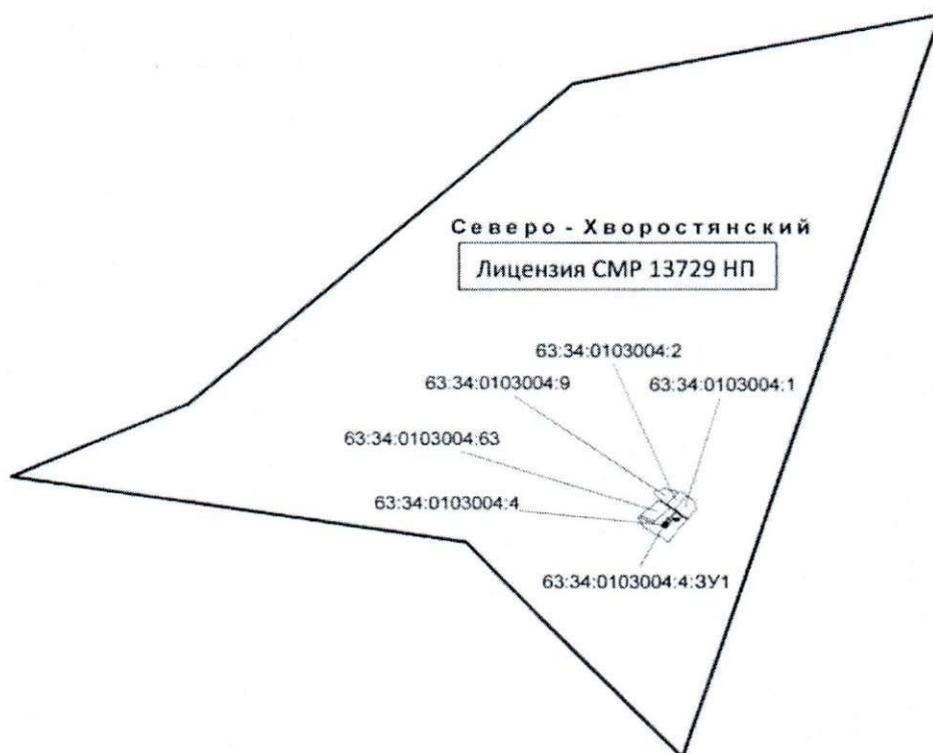
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1 : 250 000

#### Условные обозначения

— граница земельного участка

— земельный участок, сведения о котором внесены в ГКН

63:34:0103004:4:3У1 - обозначение образуемого земельного участка

63:34:0103004:4 - кадастровые номера земельных участков в ЕГРН

Кадастровый инженер

Лапшина М.А.

Генеральный директор

ЗАО «Боснедра»

