



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

30.06.2020

Нижний Новгород

№ 204

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 25.06.2020 № 314), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Садакойл» (далее – ООО «Садакойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Приложение 1) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:17:0000000:64:ЗУ1 площадью 6 782 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:64 (единое землепользование) площадью 7 357 292 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельхозиспользование», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:17:0000000:64:ЗУ1 площадью 6 782 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:64 (единое землепользование) площадью 7 357 292 кв.м, принадлежащего на правах общей долевой собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз «Байрак», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Садакойл» в соответствии с лицензией ОРБ 02461 НП (дата государственной регистрации 01.03.2011).

3. Поручить ООО «Садакойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;

- ООО «Садакойл»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Схема расположения участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:17:0000000:64:ЗУ1

Описание местоположения: Оренбургская обл, р-н Матвеевский, паевой фонд СПК-колхоз "Байрак"

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

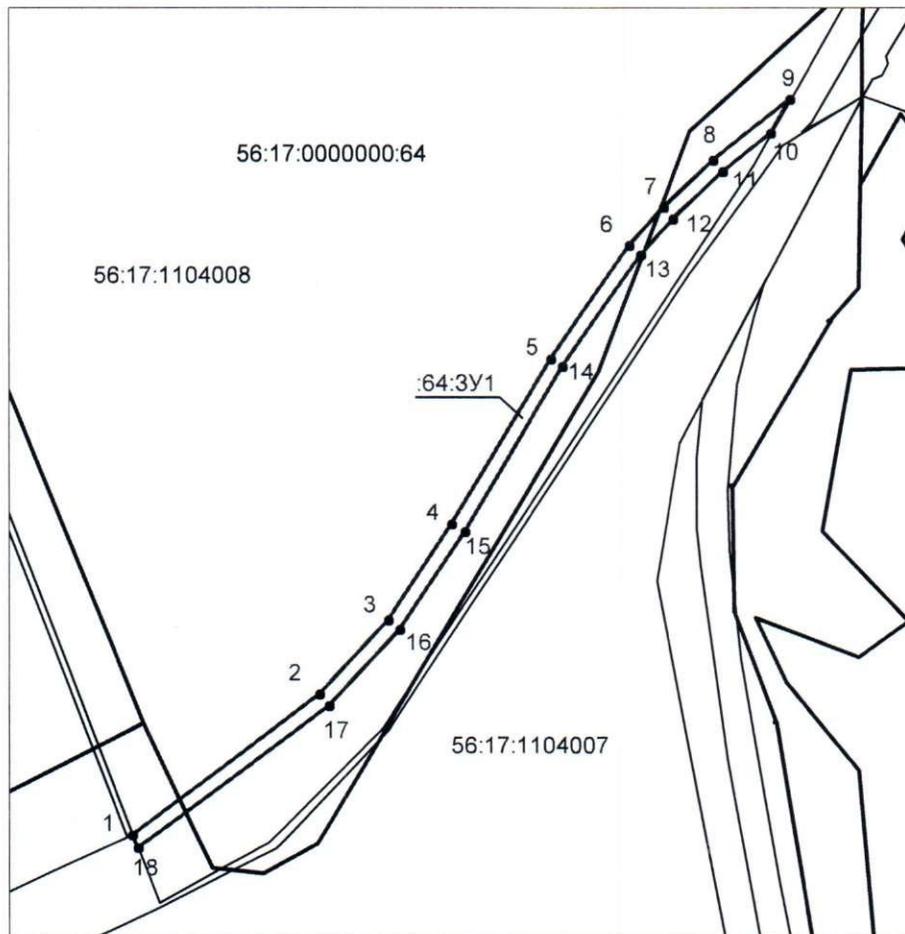
Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Зона: зона сельскохозяйственного использования

Площадь земельного участка, подлежащего изъятию: 6782 кв.м.

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Садакойл»

Вышенский О.М.



Масштаб 1:5000

Система координат: МСК – субъект 56

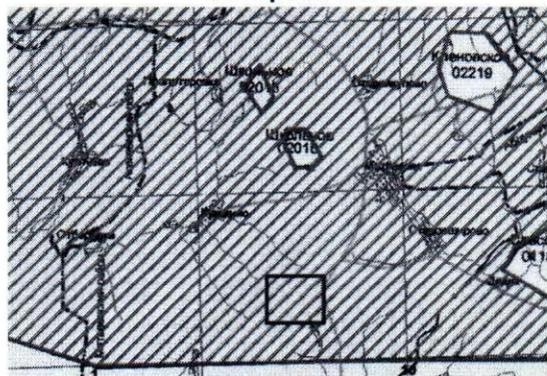
Список координат
характерных точек границ
земельного участка с условным
кадастровым номером :64:ЗУ1

N	X	Y
1	616093,59	1392607,25
2	616191,23	1392737,16
3	616242,61	1392784,85
4	616310,39	1392828,36
5	616425,63	1392897,11
6	616504,45	1392950,64
7	616530,84	1392974,83
8	616564,10	1393009,65
9	616606,71	1393062,41
10	616583,17	1393049,15
11	616556,54	1393016,21
12	616523,89	1392982,02
13	616498,34	1392958,55
14	616420,31	1392905,57
15	616305,07	1392836,82
16	616236,44	1392792,72
17	616183,30	1392743,26
18	616084,34	1392610,78

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- номер характерной точки границы земельного участка

Обзорная схема



Масштаб 1:300000

– границы Матвеевского лицензионного участка



Кадастровый инженер

Арнаутов А.В.

Приложение 2

к Приказу от 30.06.2020 № 204

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли
1	Рамазанова Дильбар Хабибуловна	№ 56-01/17-79/2000-225 от 26.05.2000	10, 1 га 208 баллогектаров
2	Асташова Александра Федоровна	№ 56-01/17-79/2000-229 от 06.06.2000	10, 1 га 208 баллогектаров
3	Нигматова Татьяна Мусаевна	№ 56-01/17-49/2000-359 от 23.08.2000	10, 1 га 208 баллогектаров
4	Шамкаев Ядкар Менахматович	№ 56-56/021-56/021/013/2015-2293/2 от 18.01.2016	10, 1 га
5	Шамкаев Ядкар Менахматович	№ 56-56/021-56/021/013/2015-2314/2 от 18.01.2016	10, 1 га
6	Самигулина Светлана Леонидовна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-697/1 от 04.05.2016	10, 1 га
7	Хамматов Габдулхай Кадырович	№ 56:17:0000000:64-56/017/2017-1 от 11.01.2017	10, 1 га
8	Гумирова Разима Равилевна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2017-19 от 30.05.2017	10, 1 га
9	Сабитова Раиля Халитовна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2017-29 от 10.10.2017	10, 1 га
10	Гумирова Разима Равилевна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2018-50 от 23.01.2018	10, 1 га
11	Ганиев Рамиль Асгатович	№ 56:17:0000000:64-56/017/2018-51 от 21.03.2018	10, 1 га
12	Рамазанова Рима Рифкатовна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-55 от 12.02.2019	10, 1 га
13	Касымова Алефтина Александровна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-59 от 05.08.2019	10, 1 га
14	Ахметшина Зилиха Кабировна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-60 от 08.08.2019	10, 1 га
15	Ахметшина Зилиха Кабировна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-61 от 13.08.2019	10, 1 га
16	Шарапова Рашида Лукмановна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-62 от 19.08.2019	10, 1 га
17	Бадаева Гульсина Ахияровна	№ 56:17:0000000:64-56/017/2019-63 от 27.09.2019	10, 1 га
18	Узяев Артур Альбертович	№ 56:17:0000000:64-56/017/2020-69 от 17.03.2020	10, 1 га