



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

ПРИКАЗ

30.06.2020

Нижний Новгород

№ 210

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 29.06.2020 № 320), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Садакойл» (далее – ООО «Садакойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Приложение 1) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:17:0000000:891:3У1 площадью 4278 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:891 площадью 2 020 000 +/- 12 436 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельхозиспользование», принадлежащего правообладателям на правах общей долевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:17:0000000:891:3У1 площадью 4278 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:891 площадью 2 020 000 +/- 12 436 кв.м, принадлежащий на правах общей долевой собственности, находящийся по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз «Байрак», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Садакойл» в соответствии с лицензией ОРБ 02461 НП (дата государственной регистрации 01.03.2011).

3. Поручить ООО «Садакойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям изымаемого земельного участка;

- ООО «Садакойл»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Садакойл"

Схема расположения участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:17:0000000:891:3У1

Описание местоположения: Оренбургская область, Матвеевский р-н,
с/с Староашировский

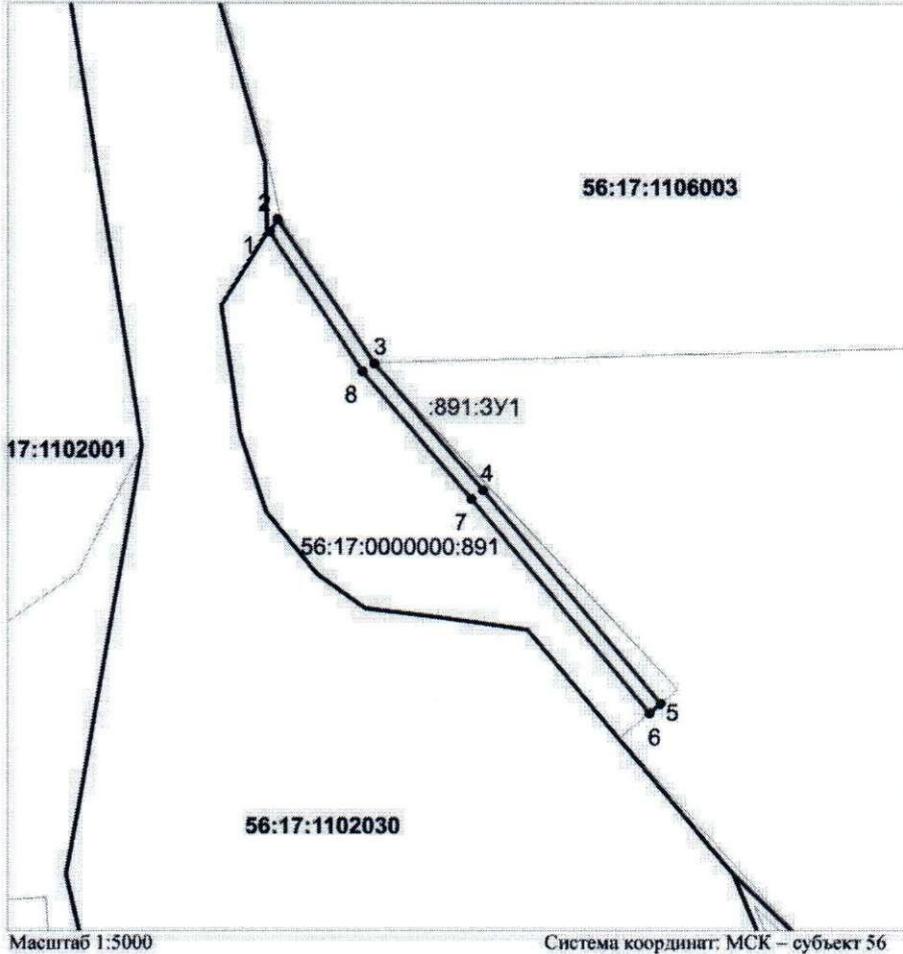
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (код 1.0)

Зона сельскохозяйственного использования

Площадь земельного участка, подлежащего изъятию: 4278 кв.м.

Вышенский О.М.



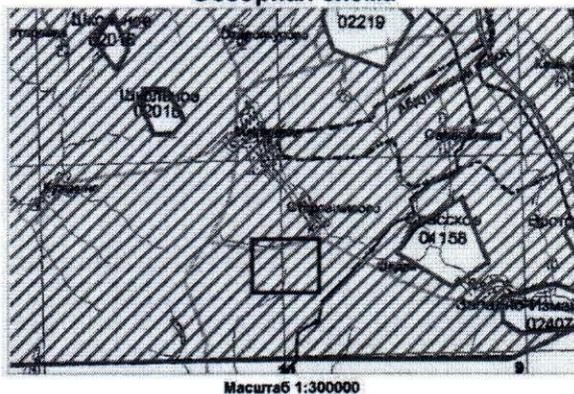
Список координат
характерных точек границ
земельного участка с условным
кадастровым номером :891:3У1

N	X	Y
1	615 741.49	1 399 521.27
2	615 750.5	1 399 526.81
3	615 648.6	1 399 593.73
4	615 560.67	1 399 668.73
5	615 410.64	1 399 791.36
6	615 404.19	1 399 783.71
7	615 554.66	1 399 660.73
8	615 642.96	1 399 585.35

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- номер характерной точки границы земельного участка

Обзорная схема



границы Матвеевского лицензионного участка



Кадастровый инженер

Арнаутков А.В.

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли
1	Батталова Хива Файзуловна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/1 от 17.05.2016	1/20
2	Ахметшин Ильнур Галиярович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/2 от 17.05.2016	1/20
3	Сафиуллин Салават Рауфович *	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/3 от 17.05.2016	1/20
4	Батталова Сания Рафиковна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/4 от 17.05.2016	1/20
5	Мухтеева Рузалия Султановна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/8 от 17.05.2016	1/20
6	Газиев Ильзир Ильдарович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/9 от 17.05.2016	1/20
7	Газиева Рамзия Фархутдиновна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/10 от 17.05.2016	1/20
8	Батыршин Ильмир Адгамович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/11 от 17.05.2016	1/20
9	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/12 от 17.05.2016	1/20
10	Гафиятов Руслан Радикович	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/13 от 17.05.2016	2/20
11	Аглиева Муршида Афтаховна	№ 56-56/021-56/021/201/2016-194/15 от 17.05.2016	2/20
12	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-166/2 от 14.09.2016	1/20
13	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-167/2 от 14.09.2016	1/20
14	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56-56/017-56/017/150/2016-280/2 от 02.12.2016	2/20
15	Аглиев Амир Валеуллович	№ 56:17:0000000:891-56/017/2017-2 от 06.04.2017	1/20
16	Аглиев Альберт Шафикович	№ 56:17:0000000:891-56/017/2019-4 от 20.12.2019	2/20

* Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: 1/20 доля в праве на Многоконтурный земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельхозиспользование, площадь 2 020 000 кв.м. Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз «Байрак», кадастровый № 56:17:0000000:891. Номер государственной регистрации 56:17:0000000:891-56/017/2018-3 от 15.02.2018, основание государственной регистрации: постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 14.02.2018, выдавший орган: Старший судебный пристав Матвеевского РОСП УФССП России по Оренбургской области Мугинов.Р.Х.