



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

20.11.2024

Нижний Новгород

№ 341

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) (протокол от 19.11.2024 № 868), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Бенталь» (далее – ООО «Бенталь») от 22.10.2024, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:28:0000000:2660:3У1 площадью 16455 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:28:0000000:2660 площадью 16667+/-1129.63 кв.м, категории земель «земли

сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности правообладателю (согласно выписке из ЕГРН).

2. Изъять у правообладателя (согласно выписке из ЕГРН) земельный участок с условным номером 56:28:0000000:2660:ЗУ1 площадью 16455 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:28:0000000:2660 площадью 16667+/-1129.63 кв.м, находящегося по адресу: Оренбургская область, Северный район, в северо-восточной и северной частях кадастрового квартала 56:28:0000000, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Бенталь» в соответствии с лицензией на пользование недрами ОРБ 01886 НР (дата государственной регистрации 14.08.2006).

3. Поручить ООО «Бенталь»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра, соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателю изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН);

- ООО «Бенталь»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника



А.Н. Смирнов