



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ПРИКАЗ

г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

04.07.2025

№ 149

Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом заседания Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) от 03.07.2025 № 963, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (далее – ООО «Терра») об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами НЖГ 02024 ТЭ, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (Приложение № 1 к настоящему приказу) с условным номером 52:17:0000000:1005:ЗУ1 площадью

364515 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, Балахнинское межрайонное лесничество, Козинское участковое лесничество, квартал 23 выдел 8, 12, 13 (часть), 14, 18, 19, 20, 21, 22 (часть), 24 (часть), 29, 32, 26 (часть), 27, 28, 30, 31; квартал 35 выдел 8, 11, 13 (часть), 14, 26, 30 (часть); квартал 36 выдел 1 (часть), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21 (часть), 22, 23 (часть), 24, 29, образованного из земельного участка с кадастровым номером 52:17:0000000:1005 общей площадью 1763780+/-23241 кв.м.

2. Изъять земельный участок с условным номером 52:17:0000000:1005:ЗУ1 площадью 364515 кв.м, расположенный по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, Балахнинское межрайонное лесничество, Козинское участковое лесничество, квартал 23 выдел 8, 12, 13 (часть), 14, 18, 19, 20, 21, 22 (часть), 24 (часть), 29, 32, 26 (часть), 27, 28, 30, 31; квартал 35 выдел 8, 11, 13 (часть), 14, 26, 30 (часть); квартал 36 выдел 1 (часть), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21 (часть), 22, 23 (часть), 24, 29, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу, для государственных нужд с целью осуществления ООО «Терра» пользования недрами по лицензии на пользование недрами НЖГ 02024 ТЭ, дата государственной регистрации лицензии – 16.03.2020.

3. ООО «Терра» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- обеспечить проведение работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
- осуществлять переговоры с правообладателями изымаемого земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;
- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей изымаемого земельного участка.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия и Чувашской Республике (Абрамова М.Б.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Территориальное управление Росимущества в Нижегородской области;
- в Государственное бюджетное учреждение «Нижегородская областная спортивная школа олимпийского резерва по прыжкам на лыжах с трамплина и лыжному двоеборью»;
- ООО «Терра» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Нижегородской области.

5. Федеральному бюджетному учреждению «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Косарикова Т.А.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района, в случае если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Отделу хозяйственного обеспечения Приволжскнедра (Гнидин К.С.) разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в информационной сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Нижегородской области, Республике Мордовия и Чувашской Республике Абрамову М.Б.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Симонову Р.В.

И.о. начальника

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by a long, sweeping stroke that curves upwards and to the right.

А.Н. Смирнов